

**BUDAPEST XXI.  
KERÜLET**



**CSEPEL  
ÖNKORMÁNYZATA**

**ALPOLGÁRMESTER**

**JAVASLAT**

**az Oktatási Szolgáltató Intézmény által ellátott karbantartási-hibaelhárítási feladatok átadására a CSEVAK Zrt. részére**

Készítette: **Werner Péter**  
CSEVAK Zrt. vezérigazgató


Előterjesztő: **Borbély Lénárd**  
alpolgármester

Az előterjesztés egyeztetve:  
**Halmos Istvánné** városgazdálkodási ágazatvezetővel  
**Tóth János OMISÁ** ágazatvezetővel

Az előterjesztő megtárgyalásra javasolja:

a Pénzügyi, Ellenőrzési Bizottságnak  
a Humánerőforrás Bizottságnak  
az Ügyrendi és Vagyonnyilatkozati Bizottságnak

Törvényességi szempontból ellenőrizte:

  
**Dr. Szeles Gábor**  
jegyző

Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata Képviselő-testület
2011. évi 145. sz. előterjesztés
Testületi ülés dátuma: 2011. 05. 26.

Az előterjesztés leadva: 2011. május 20.

Testületi ülés időpontja:

**2011. május 26.**

## **Tisztelt Képviselő-testület!**

Az elmúlt években több alkalommal napirendre került az oktatási intézményi ingatlanok üzemeltetésével kapcsolatos karbantartási-hibaelhárítási feladatok integrálása az egyébként hasonló tevékenységet is folytató CSEVAK Zrt. szervezetébe.

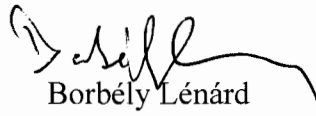
Az Önkormányzat vezetésének célja, hogy az említett karbantartási-hibaelhárítási feladatokat minél gazdaságosabban, átláthatóan, a párhuzamosságok megszüntetésével lássák el az Önkormányzat gazdálkodó szervezetei. Tekintettel arra, hogy az Önkormányzat tulajdonában álló egyes ingatlanok és közterületek műszaki karbantartása és fenntartása egyre jelentősebb mértékben a CSEVAK Zrt. szervezet- és eszközrendszerére tevődik át, a párhuzamos feladatellátás elkerülésének legésszerűbb útja e feladatok CSEVAK Zrt.-nél való koncentrálása.

A jelen előterjesztés a feladatátadás elhatározására tartalmaz javaslatot, továbbá meghatározza az érintett szervezetek felelős vezetőinek kötelezettségeit az átadás hatékony lebonyolítása érdekében.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az oktatási intézményi ingatlanok üzemeltetésével kapcsolatos karbantartási-hibaelhárítási feladatok integrálására vonatkozó javaslatot érdemben tárgyalja meg és fogadja el.

Budapest, 2011. május 26.

2011. MÁJ. 26.

  
Borbély Lénárd

## HATÁROZATI JAVASLAT

Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

- az oktatási intézményi ingatlanok üzemeltetésével kapcsolatos karbantartási-hibaelhárítási feladatokat az Oktatási Szolgáltató Intézményből kiszervezi és átadja a CSEVAK Zrt. részére,
- a karbantartási-hibaelhárítási feladatok átadásának időpontjaként 2011. július 1. napját határozza meg,
- felkéri a polgármestert, hogy a 2011. június havi Képviselő-testületi ülésre gondoskodjék a szükséges – pénzügyi, szervezeti – döntések előkészítéséről,
- felkéri a CSEVAK Zrt. vezérigazgatóját és az Oktatási Szolgáltató Intézmény igazgatóját, hogy a feladat átadással összefüggésben szükséges intézkedéseket tegyék meg, illetőleg készítsék elő, ide értve különösen
  - o az átadással kapcsolatos együttműködés főbb elemeinek írásbeli rögzítését,
  - o az érintett munkavállalókkal (közalkalmazottakkal) és érdekképviselleteikkel kapcsolatos, törvényben rögzített kötelezettségek teljesítését,
  - o a feladat átadással kapcsolatos eszközátadás elveit, részleteit,
  - o az érintett szervezetek változásainak adminisztratív előkészítését,
  - o az Oktatási Szolgáltató Intézmény alapító okiratának módosítását,
  - o az érintett szervezeteknél végbemenő létszámváltozás következményeit,
  - o a feladatellátással érintett intézmények értesítését.

**Határidő:** elfogadásra: azonnal  
végrehajtásra: 2011. június 30.

**Felelős:** elfogadásért: Németh Szilárd polgármester  
végrehajtásért: Werner Péter vezérigazgató CSEVAK Zrt.  
Furák János igazgató OSZI

*A határozati javaslat elfogadásához a Képviselő-testület egyszerű többségű támogató szavazata szükséges.*

## **1.számú melléklet**

Az előterjesztés tárgya: javaslat az Oktatási Szolgáltató Intézmény által ellátott intézményi karbantartási feladatok átadására a CSEVAK Zrt. részére

Az előterjesztés egyeztetve: Halmos Istvánné ágazatvezetővel

Az előterjesztéssel kapcsolatban megfogalmazott javaslatok átvezetésre kerültek.

Budapest, 2011. május

**Halmos Istvánné s.k.**  
Városgazdálkodási ágazatvezető

Az előterjesztés tárgya: javaslat az Oktatási Szolgáltató Intézmény által ellátott intézményi karbantartási feladatok átadására a CSEVAK Zrt. részére

Az előterjesztés egyeztetve: Tóth János ágazatvezetővel

Az előterjesztéssel kapcsolatban megfogalmazott javaslatok átvezetésre kerültek.

Budapest, 2011. május

**Tóth János s.k.**  
OMISÁ ágazatvezető