

**BUDAPEST XXI.
KERÜLET**



**CSEPEL
ÖNKORMÁNYZATA**

ALPOLGÁRMESTER

J A V A S L A T

**a lakóépületek ÖKO-Program keretében történő támogatása tárgyában hozott
SZLEB határozatok módosítására**

Készítette: **Werner Péter**
vezérigazgató CSEVAK Zrt.

Előterjesztő: **Borbély Lénárd**
alpolgármester

Csepel Önkormányzata
Képviselő-testület

2011. évi 71. sz. előterjesztés

Testületi ülés dátuma: 2011. 03. 31.

Az előterjesztő megtárgyalásra javasolja:

Fenntartható Fejlődés Bizottságának
Ügyrendi és Vagyonyilatkozati Bizottságának

Törvényességi szempontból ellenőrizte:

Dr. Szeles Gábor
jegyző

Az előterjesztés leadva:
2011. március 22

Testületi ülés időpontja:
2011. március 31.

Tisztelt Képviselő-testület!

2009. évben Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata Szociális, Lakás- és Egészségügyi Bizottsága – az Önkormányzati és Területfejlesztési Minisztérium „a távhővel ellátott lakóépületek lakásonkénti hőfogyasztásának szabályozására és mérésére alkalmas eszközök beszerelésének támogatása /ÖKO-PROGRAM/” vonatkozó pályázatához kapcsolódó helyi pályázat keretében – vissza nem térítendő támogatást ítél meg a Budapest XXI. Kerület Kossuth Lajos utca 24-28., a Budapest XXI. Kerület Zrínyi utca 5/a-6/a., a Budapest XXI. Kerület Kossuth Lajos utca 107., és a Budapest XXI. II. Rákóczi Ferenc út 50-56. számú épületek részére. A Szociális, Lakás- és Egészségügyi Bizottság általi elbírálása után, a pályázati bonyolító továbbította a pályázatokat a minisztérium felé.

A pályázó a támogatási szerződések megkötését megelőzően bejelentette, hogy a pályázati projektek keretében megkötött kivitelezési szerződések alapján a **tényleges felújítási költség és a támogatás szempontjából elismerhető tényleges költség mindegyik pályázat esetében emelkedett.** Továbbá tájékoztatta Társaságunkat arról, hogy a Bp. XXI. Kerület II. Rákóczi Ferenc út 50-56. sz. és a Budapest XXI. Kerület Zrínyi utca 5/a-6/a. sz. épületek esetében a minisztérium megemelte a támogatás szempontjából elismerhető bekerülési költségek összegét, a Budapest XXI. Kerület Kossuth Lajos utca 24-28. sz. épület esetében pedig csökkentette. A fent leírtakra tekintettel a Budapest XXI. Kerület Kossuth Lajos utca 24-28. számú épület részére megítélt önkormányzati támogatás összegét csökkenteni szükséges.

Az alábbi táblázat tartalmazza az egyes pályázó épületek költségeinek változását:

SORSZ.	pályázattal érintett épületek	pályázat szerinti teljes felújítási költség	tényleges teljes felújítási költség	pályázat szerinti támogatás szempontjából elismerhető bekerülési költség	támogatás szempontjából elismerhető tényleges költség
1	Bp. XXI. Ker. Kossuth L. utca 24-28.	16.735.434,- Ft	17.341.477,- Ft	16.258.024,- Ft	16.935.442,- Ft
2	Bp. XXI. Ker. Zrínyi utca 5/a-6/a.	19.584.331,- Ft	21.259.185,- Ft	18.845.584,- Ft	20.447.841,- Ft
3	Bp. XXI. Ker. Kossuth Lajos utca 107.	6.047.635,- Ft	6.313.289,- Ft	5.875.468,- Ft	6.133.160,- Ft
4	Bp. XXI. Ker. II. Rákóczi F. út 50-56.	8.401.882,- Ft	8.729.863,- Ft	8.168.584,- Ft	8.508.942,- Ft


A megítélt önkormányzati támogatás összege a szóban forgó pályázatok esetében – tekintettel a többlakásos lakóépületek magánérős felújításához nyerhető pénzügyi támogatásokról szóló Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata 10/2008. (IV.17.) Kt. sz. rendeletére, miszerint „ha a benyújtott pályázattól eltérő többletköltségek merülnek fel a megvalósítás során annak finanszírozására a pályázó lakóközösség köteles” – nem változik. Ennek ellenére azonban a SZLEB határozatok, minisztérium által meghatározott kötelező tartalmi elemeit – mivel a későbbiekben az önkormányzat és a pályázók között kötendő Támogatási

Szerződések a Testületi határozatokban szereplő összegek figyelembevételével történik – szükséges módosítani.

A fent leírtakra tekintettel, kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az **Ady Lakásfenntartó Szövetkezet Budapest XXI. Kerület II. Rákóczi F. út 50-56. sz.; „Otthon 44” Lakásfenntartó Szövetkezet Budapest XXI. Kerület Kossuth Lajos utca 107. épületeire, továbbá a Budapest XXI. Kerület Zrínyi utca 5/a-6/a. és a Budapest XXI. Kerület Kossuth Lajos utca 24-28. sz. Társasházak** vonatkozó SZLEB határozataiban szereplő összegeket, módosítani szíveskedjék, és az ezzel kapcsolatos határozati javaslatokat fogadja el.

Budapest, 2011. március 17.

2011 MÁRC 22


Borbély Lénárd
alpolgármester

Melléletek:

- 319., 325., 304., 312/2009.(VII.13.)SZLEB számú határozatok
- az egyes pályázatokra vonatkozó szerződéskötéshez szükséges adatlapok (6. sz. melléklet / 4db)
- I. számú összefoglaló adatlap (3db)

1. SZÁMÚ HATÁROZATI JAVASLAT

Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy „a távhővel ellátott lakóépületek lakásonkénti hőfogyasztásának szabályozására és mérésére alkalmas eszközök beszerelésének támogatása /ÖKO-PROGRAM/” tárgyában 2009. évben kiírt pályázata keretében, a **Budapest XXI. kerület Kossuth Lajos u. 24-28. sz. Társasház (pályázó) által a 1211 Budapest Kossuth Lajos u. 24-28. sz. (209600/3 hrsz.) lakóépület** részére megítélt támogatásról szóló 319/2009. (VII.13.) SZLEB számú határozatát a pályázó által tervezett felújítás teljes felújítási költség, és a pályázat támogatás szempontjából elismerhető bekerülési költség, időközbeni változására tekintettel, a következők szerint módosítja:

- a) a pályázó által tervezett felújítás teljes felújítási költsége: br. 17.341.477,- Ft,
- b) a tervezett felújításnak a támogatás szempontjából elismerhető bekerülési költsége: br. 16.935.442,- Ft
- c) a lakások tulajdonosai által vállalt saját erő összege: br.6.773.761,- Ft,
- d) az igényelt állami támogatás összege: br. 8.129.012,- Ft.

Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt továbbá, hogy pályázó részére a pályázattal érintett munkálatok támogatására önkormányzati támogatásként **2.438.704,- Ft, azaz kétmillió-négyszázharmincezer-hétszáznegy forint** összegű, **vissza nem térítendő támogatást** ítél meg saját forrásból oly módon, hogy a támogatás folyósítására akkor kerülhet sor, ha az Önkormányzati Minisztérium is támogatásban részesíti a pályázót.

Az önkormányzati támogatás feltételei, az önkormányzati közreműködés módja és eszköze a pályázóval kötendő támogatási szerződésben kerül rögzítésre.

Az önkormányzati támogatás összege – figyelemmel Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata Képviselő-testülete 724/2008.(XII.18.) Kt. számú határozatában, valamint a 420, 421/2009.(VI.18) Kt. számú határozataiban foglaltakra - Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata 2009. évi költségvetése terhére kerül megállapításra és az állami támogatás elnyerése esetén elkülönítetten kerül kezelésre.

Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata Képviselő-testülete felkéri továbbá a CSEVAK Zrt.-t, hogy a **Budapest XXI. kerület Kossuth Lajos u. 24-28. sz. Társasházzal** kötendő támogatási szerződés előkészítéséről gondoskodjon.

Határidő: elfogadásra: azonnal
végrehajtásra: folyamatos

Felelős: elfogadásért: Németh Szilárd polgármester
végrehajtásért: Werner Péter CSEVAK Zrt. vezérigazgató

A határozati javaslat elfogadásához a képviselők egyszerű többségű támogató szavazata szükséges.

2. SZÁMÚ HATÁROZATI JAVASLAT

Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy „a távhővel ellátott lakóépületek lakásonkénti hőfogyasztásának szabályozására és mérésére alkalmas eszközök beszerelésének támogatása /ÖKO-PROGRAM/” tárgyában 2009. évben kiírt pályázata keretében, a **Budapest XXI. kerület Zrínyi u. 5/a-6/a. sz. Társasház (pályázó) által a 1214 Budapest Zrínyi u. 5/a-6/a. sz. (201031/70 hrsz.) lakóépület** részére megítélt támogatásról szóló 325/2009. (VII.13.) SZLEB számú határozatát a pályázó által tervezett felújítás teljes felújítási költség, és a pályázat támogatás szempontjából elismerhető bekerülési költség, időközbeni emelkedésére tekintettel, a következők szerint módosítja:

- a) a pályázó által tervezett felújítás teljes felújítási költsége: br. 21.259.185,- Ft,
- b) a tervezett felújításnak a támogatás szempontjából elismerhető bekerülési költsége: br. 20.447.841,- Ft
- c) a lakások tulajdonosai által vállalt saját erő összege: br. 9.015.283,- Ft,
- d) az igényelt állami támogatás összege: br. 9.418.386,- Ft.

Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt továbbá, hogy pályázó részére a pályázattal érintett munkálatok támogatására önkormányzati támogatásként **2.825.516,- Ft, azaz kétmillió-nyolcszázhuszonötezer-ötszázötvenhat forint** egyösszegű, **vissza nem térítendő támogatást** ítél meg saját forrásból oly módon, hogy a támogatás folyósítására akkor kerülhet sor, ha az Önkormányzati Minisztérium is támogatásban részesíti a pályázót.

Az önkormányzati támogatás feltételei, az önkormányzati közreműködés módja és eszköze a pályázóval kötendő támogatási szerződésben kerül rögzítésre.

Az önkormányzati támogatás összege – figyelemmel Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata Képviselő-testülete 724/2008.(XII.18.) Kt. számú határozatában, valamint a 420, 421/2009.(VI.18) Kt. számú határozataiban foglaltakra - Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata 2009. évi költségvetése terhére kerül megállapításra és az állami támogatás elnyerése esetén elkülönítetten kerül kezelésre.

Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata Képviselő-testülete felkéri továbbá a CSEVAK Zrt.-t, hogy a **Budapest XXI. kerület Zrínyi u. 5/a-6/a. sz. Társasházzal** kötendő támogatási szerződés előkészítéséről gondoskodjon.

Határidő: elfogadásra: azonnal
végrehajtásra: folyamatos

Felelős: elfogadásért: Németh Szilárd polgármester
végrehajtásért: Werner Péter CSEVAK Zrt. vezérigazgató

A határozati javaslat elfogadásához a képviselők egyszerű többségű támogató szavazata szükséges.

3. SZÁMÚ HATÁROZATI JAVASLAT

Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy „*a távhővel ellátott lakóépületek lakásonkénti hőfogyasztásának szabályozására és mérésére alkalmas eszközök beszerelésének támogatása /ÖKO-PROGRAM/*” tárgyában 2009. évben kiírt pályázata keretében, az „**Otthon 44**” Lakásfenntartó Szövetkezet (pályázó) által a **1211 Budapest Kossuth Lajos u. 107. sz.(208557/7hrsz.) lakóépület** részére megítélt támogatásról szóló 304/2009. (VII.13.) SZLEB számú határozatát a pályázó által tervezett felújítás teljes felújítási költség, és a pályázat támogatás szempontjából elismerhető bekerülési költség, időközbeni emelkedésére tekintettel, a következők szerint módosítja:

- a) a pályázó által tervezett felújítás teljes felújítási költsége: br. 6.313.289,- Ft,
- b) a tervezett felújításnak a támogatás szempontjából elismerhető bekerülési költsége: br. 6.133.160,- Ft
- c) a lakások tulajdonosai által vállalt saját erő összege: br. 2.494.235,- Ft,
- d) az igényelt állami támogatás összege: br. 2.937.734,- Ft.

Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt továbbá, hogy pályázó részére a pályázattal érintett munkálatok támogatására önkormányzati támogatásként **881.320,- Ft, azaz nyolcszáznyolcvanegyezer-háromszázhusz forint** egyösszegű, **vissza nem térítendő támogatást** ítél meg saját forrásból oly módon, hogy a támogatás folyósítására akkor kerülhet sor, ha az Önkormányzati Minisztérium is támogatásban részesíti a pályázót.

Az önkormányzati támogatás feltételei, az önkormányzati közreműködés módja és eszköze a pályázóval kötendő támogatási szerződésben kerül rögzítésre.

Az önkormányzati támogatás összege – figyelemmel Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata Képviselő-testülete 724/2008.(XII.18.) Kt. számú határozatában, valamint a 420, 421/2009.(VI.18) Kt. számú határozataiban foglaltakra - Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata 2009. évi költségvetése terhére kerül megállapításra és az állami támogatás elnyerése esetén elkülönítetten kerül kezelésre.

Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata Képviselő-testülete felkéri továbbá a CSEVAK Zrt.-t, hogy az „Otthon 44” Lakásfenntartó Szövetkezettel kötendő támogatási szerződés előkészítéséről gondoskodjon.

Határidő: elfogadásra: azonnal
végrehajtásra: folyamatos

Felelős: elfogadásért: Németh Szilárd polgármester
végrehajtásért: Werner Péter CSEVAK Zrt. vezérigazgató

A határozati javaslat elfogadásához a képviselők egyszerű többségű támogató szavazata szükséges.

4. SZÁMÚ HATÁROZATI JAVASLAT

Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy „a távhővel ellátott lakóépületek lakásonkénti hőfogyasztásának szabályozására és mérésére alkalmas eszközök beszerelésének támogatása /ÖKO-PROGRAM/” tárgyában 2009. évben kiírt pályázata keretében, az **Ady Lakásfenntartó Szövetkezet (pályázó) által a 1211 Budapest II. Rákóczi Ferenc út 50-56. sz.(209624 hrsz.) lakóépület** részére megítélt támogatásról szóló 312/2009. (VII.13.) SZLEB számú határozatát a pályázó által tervezett felújítás teljes felújítási költség, és a pályázat támogatás szempontjából elismerhető bekerülési költség, időközbeni emelkedésére tekintettel, a következők szerint módosítja:

- a) a pályázó által tervezett felújítás teljes felújítási költsége: br. 8.729.863,- Ft,
- b) a tervezett felújításnak a támogatás szempontjából elismerhető bekerülési költsége: br. 8.508.942,- Ft
- c) a lakások tulajdonosai által vállalt saját erő összege: br. 3.438.153,- Ft,
- d) az igényelt állami támogatás összege: br. 4.070.546,- Ft.

Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt továbbá, hogy pályázó részére a pályázattal érintett munkálatok támogatására önkormányzati támogatásként **1.221.164,- Ft, azaz egymillió-kétszázhuszonegyezer-százhatvannégy forint** összegű, **vissza nem térítendő támogatást** ítél meg saját forrásból oly módon, hogy a támogatás folyósítására akkor kerülhet sor, ha az Önkormányzati Minisztérium is támogatásban részesíti a pályázót.

Az önkormányzati támogatás feltételei, az önkormányzati közreműködés módja és eszköze a pályázóval kötendő támogatási szerződésben kerül rögzítésre.

Az önkormányzati támogatás összege – figyelemmel Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata Képviselő-testülete 724/2008.(XII.18.) Kt. számú határozatában, valamint a 420, 421/2009.(VI.18) Kt. számú határozataiban foglaltakra - Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata 2009. évi költségvetése terhére kerül megállapításra és az állami támogatás elnyerése esetén elkülönítetten kerül kezelésre.

Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata Képviselő-testülete felkéri továbbá a CSEVAK Zrt.-t, hogy az Ady Lakásfenntartó Szövetkezettel kötendő támogatási szerződés előkészítéséről gondoskodjon.

Határidő: elfogadásra: azonnal
végrehajtásra: folyamatos

Felelős: elfogadásért: Németh Szilárd polgármester
végrehajtásért: Werner Péter CSEVAK Zrt. vezérigazgató

A határozati javaslat elfogadásához a képviselők egyszerű többségű támogató szavazata szükséges.

**Budapest XXI.
Kerület**



**Csepel
Önkormányzata**

KÉPVISELŐ-TESTÜLET

Szociális, Lakás- és Egészségügyi Bizottság

KIVONAT

a Szociális, Lakás- és Egészségügyi-Bizottság
2009. július 13-án (hétfőn) 17 órai kezdettel
a **CSEVAK Zrt-ben** (1215 Budapest, Katona J. u. 62-64.)
megtartott **rendkívüli** ülésének jegyzőkönyvéből.

Napirend 2. pontja:

Javaslat „A távhővel ellátott lakóépületek lakásonkénti hőfogyasztásának szabályozására és mérésére alkalmas eszközök beszerelésének támogatása /ÖKO-PROGRAM/” címmel kiírt, 2009. június 12-ig benyújtott pályázatok elbírálására.”

319/2009.(VII.13.)SZLEB

HATÁROZAT

Budapest XXI. kerület Csepel Önkormányzata Képviselő-testülete Szociális, Lakás- és Egészségügyi Bizottsága úgy dönt, hogy „A távhővel ellátott lakóépületek lakásonkénti hőfogyasztásának szabályozására és mérésére alkalmas eszközök beszerelésének támogatása /ÖKO-PROGRAM/” 2009. évben kiírt pályázatára a **Budapest XXI. kerület Kossuth Lajos u. 24-28. sz. Társasház (pályázó) által a 1211 Budapest, Kossuth Lajos u. 24-28. sz. (209600/3 hrsz.)** lakóépületet érintő felújítására 2009. június 12-ig beérkezett pályázati anyagot érvényesnek nyilvánítja és befogadja, egyidejűleg megállapítja, hogy

- a) a pályázó által tervezett felújítás teljes felújítási költsége: 17 315 538,-Ft,
- b) a tervezett felújításnak a támogatás szempontjából elismerhető bekerülési költsége: 16 821 554,-Ft
- c) a lakások tulajdonosai által vállalt saját erő összege: 6 381 528,-Ft,
- d) az igényelt állami támogatás összege: 8 410 777,-Ft.

Budapest XXI. kerület Csepel Önkormányzata Képviselő-testülete Szociális, Lakás- és Egészségügyi Bizottsága úgy dönt továbbá, hogy pályázó részére a pályázattal érintett munkálatok támogatására önkormányzati támogatásként **2 523 233,- Ft, azaz kétmillió-ötszázhuszonháromezer-kétszázharminchárom forint** egyösszegű, **vissza nem térítendő támogatást** ítél meg saját forrásból oly módon, hogy a támogatás folyósítására akkor kerülhet sor, ha az Önkormányzati és Területfejlesztési Minisztérium is támogatásban részesíti a pályázót.

Az önkormányzati támogatás feltételei, az önkormányzati közreműködés módja és eszköze a pályázóval kötendő támogatási szerződésben kerül rögzítésre.

Az önkormányzati támogatás összege – figyelemmel Budapest XXI. kerület Csepel Önkormányzata Képviselő-testülete 724/2008.(XII.18.)Kt határozatában, valamint 420, 421/2009.(VI.18.)Kt határozatában foglaltakra – Budapest XXI. kerület Csepel Önkormányzata 2009. évi költségvetése terhére kerül megállapításra és az állami támogatás elnyerése esetén elkülönítetten kerül kezelésre.

Budapest XXI. kerület Csepel Önkormányzata Képviselő-testülete Szociális, Lakás- és Egészségügyi Bizottsága felkéri továbbá a CSEVAK Zrt-t, hogy a **Budapest XXI. kerület Kossuth Lajos u. 24-28. sz. Társasházzal** kötendő támogatási szerződés előkészítéséről, valamint a pályázó második lépcsőben történő pályázat-benyújtásához az önkormányzat részéről szükséges dokumentumok előkészítéséről gondoskodjon.

Határidő: elfogadásra: azonnal
végrehajtásra: folyamatos

Felelős: elfogadásért: Ábel Attila elnök
végrehajtásért: Szenteczky János vezérigazgató

7 igen
0 nem
0 tartózkodás

elfogadva


Ábel Attila
bizottsági elnök



A D A T L A P
a támogatási szerződés összeállításához

1. A pályázat kódja: _____ LFP-2008-LA-9-09-07-517

2. A pályázat tárgya (a pályázat megvalósítási helye, természetbeni címe):

helyrajzi szám¹: 209600/3 _____

irányító szám: 1211 település: Budapest _____

Kossuth Lajos utca _____ út / utca / tér _____ 24-28. hsz.

3. A kedvezményezett

neve: Társasház Budapest, XXI. Kossuth Lajos u. 24-28. _____

címe (irányítószámmal): 1211 Budapest, Kossuth Lajos utca 24-28. _____

adószáma: 28242101-1-43 _____

társadalombiztosítási törzsszáma:----- _____

elszámolási számláját vezető hitelintézet neve: OTP Bank Nyrt. _____

elszámolási számlaszáma: 11721026-20021513 _____

4. A támogatott programhoz kapcsolódó

elkülönített számlát vezető hitelintézet neve: OTP Bank Nyrt. _____

elkülönített számla száma: 11721002-20011112

5. A kedvezményezett saját forrásai

készpénz:----- 3.551.761,- Ft

más költségvetési forrásból nyújtott támogatást: állami: 8.129.012,- önkorm: 2.438.704,- Ft

hitel: _____ 3.222.000,- Ft

6. A beruházás tervezett

kezdő időpontja: 2010__ év _____ 05__ hónap 01__ nap²

befejezési időpontja: 2010__ év _____ 10__ hónap 15__ nap³

használatbavételi engedély
megszerzésének időpontja 200__ év _____ hónap ____ nap

ünnepélyes átadása 200__ év _____ hónap ____ nap⁴

¹ A tulajdoni törzslap helyrajzi számát kell feltüntetni.

² Építési engedélyköteles beruházások esetén az építési naplóba történő első bejegyzés tervezett napja, egyéb esetekben a műszaki kivitelezés megkezdésének tervezett napja.

³ Építési engedélyköteles beruházások esetén a használatbavételi engedély megszerzésének tervezett időpontja, egyébként a műszaki átadás-átvétel tervezett időpontja.

⁴ Nem kötelező kitölteni.

7. A kedvezményezett képviselőre jogosult személy

neve: Megyesán Sándor _____

beosztása: közös képviselő _____

cég neve: _____

8. A lebonyolításra kijelölt felelős személy

neve: Veress Szabolcs _____

végzettsége: okl. gépészmérnök, épületgépész _____

cég neve: Fótáv Zrt. _____

telefonszáma: +36 (1) 700 6330 _____

telefaxszáma: +36 (1) 463 6083 _____

e-mail címe: veress.szabolcs@fotav.hu _____

9. A pályázat tárgyának megvalósításához más költségvetési előirányzatból elnyert támogatás (ideértve a területfejlesztési tanácsok rendelkezési jogkörében kezelt támogatásokat is):

a támogatás forrása: Állami + önkormányzati támogatás _____

a támogatás összege: állami: 8.129.012 önkorm: 2.438.704,-Ft _____

a támogatás célja: ÖKO-program keretében fűtéskorszerűsítés _____

a támogatás folyósításának feltételei: támogatási szerződés megkötése _____

a támogatás folyósításának ütemezése: utófinanszírozás _____

a támogatás egyéb feltételei: _____

10. A támogatott program megvalósításában együttműködő cég⁵

teljes neve:----- _____

székhelye (irányítószámmal):----- _____

cégjegyzékszám, vagy bírósági nyilvántartási száma:----- _____

adószáma:----- _____

az együttműködés tartalma:----- _____

⁵ Pl. ESCO típusú cég

11. A támogatott programhoz kapcsolódóan már teljesített és várható ráfordítások összegzése a várható bekerülési költség megállapításához⁶

Az alábbi táblázatban sorolja fel mindazokat a vállalkozásokat, amelyeknek a támogatott programokhoz kapcsolódóan már kifizetéseket teljesített, illetve amely vállalkozásoknak a megkötött szerződések alapján kifizetéseket fog teljesíteni. Az egyes szerződések, vagy teljesítések esetén határozza meg annak tartalmát és teljes összegét. Az egyes szerződésekhez, illetve teljesítésekhez kapcsolódóan a pályázati dokumentációval összhangban minősítse a ráfordítást aszerint, hogy a ráfordítás összege a támogatás szempontjából elismerhető költség-e, vagy sem.

Vállalkozó	A szerződés, vagy teljesítés tartalma	A szerződés, vagy teljesítés általános forgalmi adót is tartalmazó tényleges teljes összege (Ft)	A ráfordítás minősítése	
			A támogatás szempontjából elismerhető tényleges költségek (Ft)	Támogatásból nem fedezhető tényleges költségek (Ft)
FŐTÁV Zrt.	Kivitelezés	16 603 376 ✓	16 603 376	0
FŐTÁV Zrt.	Tervezés	498 101 ✓	166 033	332 068
MESTI-Komplex Kft.	Műszaki ellenőrzés	240 000 ✓	166 033	73 967
Összesen		17 341 477 ✓	16 935 442 ✓	406 035 ✓
A támogatott program pályázati dokumentációja szerint tervezett költségek		16.735.434	16.258.024	477 410

12. A beruházás műszaki és pénzügyi részletezése

A készpénzes saját erő, önkormányzati támogatás és állami támogatás aránya meg kell, hogy egyezzen a pályázatban a teljes bekerülési költségekhez kapcsolódóan megadott összegekkel!

Teljesítés határideje	Készpénzes saját erő Ft	Önkormányzati támogatás Ft	Állami támogatás Ft
Év, hónap, nap	3.551.761	2.438.704 ✓	8.129.012 ✓
Összesen:			

Az állami támogatás folyósítása a pályázó által vállalt saját forrás, és önkormányzati támogatás kifizetésének igazolásával, a támogatási szerződésben meghatározott feladatok elvégzését követően, utólag, egy összegben történik.

⁶ A táblázat a szükséges mértékben bővíthető.

13. Az pályázattal érintett beruházás műszaki tartalma

A műszaki tartalom szöveges leírása a meg kell, hogy egyezzen a nyertes pályázat, illetve a megkötött vállalkozói szerződésekben rögzített műszaki tartalommal.

Az ütemhez tartozó műszaki tartalom szöveges leírása
A hőleadók egyedi szabályozásához szükséges termosztatikus radiátor szelepek beszerelése
Az épület hőfogyasztásának lakásonkénti költségmegosztására alkalmas mérőeszközök (digitális költségmegosztók) beszerelése
Strangszabályozó szelepek beépítése

Figyelem! A fent felsorolt valamennyi vállalkozás számára már teljesített, vagy várható teljesítésre kerülő kifizetéshez kapcsolódó számlák, illetve megkötött szerződések hiteles másolatait a kitöltött Adatlaphoz kell mellékelni. A már teljesített kifizetésekhez kapcsolódóan a számlák másolatához kell csatolni a kifizetést igazoló bankszámlakivonat, vagy kifizetési pénztárbizonylat hiteles másolatát. (Bankszámlakivonat helyett nem fogadhatók el a kifizetés igazolásaként az elektronikus számlavezető rendszerek által generált riportok!) A várható kifizetésekhez kapcsolódó szerződések másolatait teljes terjedelmükben melléletekkel együtt (tételes árajánlatok, egyéb melléletek) kell benyújtani!

A pályázó/kedvezményezett képviselőjére jogosult személy:

E-mail címe: _____

Telefonszáma: 20/994-0144 _____

Telefax száma: 425-2820 _____

_____, 2011. év _____. hónap _____. nap

TÁRSASHÁZ
1211 Budapest,
Kossuth Lajos u. 24-28.

Agoston Sándor

a pályázó/kedvezményezett
képviselőjére jogosult személy aláírása és
bélyegzőlenyomata

I. Összefoglaló adatlap

A kitöltött adatlapot nyomtatás után kék színű tintával, cégszerűen kell aláírni, és olvashatóan fel kell tüntetni az aláíró nevét és beosztását. Kizárólag a sárga színnel megjelölt mezők kitöltése engedélyezett. Az adatlap hiányos kitöltése, aláírásának fentiek szerinti elmulasztása a pályázat formai meg nem felelését eredményezi. Az eredeti formanyomtatvány hitelesítéséül annak minden oldalát a pályázó képviselőjére jogosult személy lássa el aláírásával az oldal alján! A mellékletet CD-én, elektronikus formában is be kell nyújtani.

Általános adatok

1. A pályázat tárgya (a pályázat megvalósítási helye, természetbeni címe)¹

helyrajzi szám ²	209600/3
irányítószám	1211
település	Budapest
cím (út, utca, tér stb...)	Kossuth Lajos utca
házzszám	24-28.

2. Pályázó teljes neve

Társasház Budapest, XXI. Kossuth Lajos u. 24-28.

A pályázó székhelye

irányítószám	1211
település	Budapest
cím (út, utca, tér stb...)	Kossuth Lajos utca
házzszám	24-28.
megye	

3. A pályázó azonosító adatai

adószám	28242101-1-43
KSH szám	28242101 6820 225 01
társadalombiztosítási törzsszám	nincs
önkormányzati törzsszám	nincs
elszámolási számlájának száma	11721026-20021513
elszámolási számláját vezető hitelintézet neve	OTP Bank Nyrt.

4. A pályázó képviselőre jogosult személy

neve	Megyesán Sándor
beosztása	közös képviselő
telefonszáma	
telefax száma	
lakcíme (irányítószámmal)	

5. A pályázat összeállításáért és lebonyolításáért felelős, felsőfokú épületgépész vagy energiagazdálkodási végzettséggel rendelkező szakértő-kapcsolattartó adatai

neve	Veress Szabolcs
végzettsége	okl. gépészmérnök, épületgépész

Lakcíme

irányítószám	
település	
cím (út, utca, tér stb)	
házzszám	
telefonszáma	
telefax száma	
e-mail cím	szveress@fotav.hu

Hiteles mar

2011. 03.

TÁRSASHÁZ
1211 Budapest,
Kossuth Lajos u. 24-28.

A pályázattal érintett fejlesztési program összefoglaló adatai

6. A tervezett program teljes felújítási költségének pénzügyi adatai a pályázathoz csatolt önkormányzati és lakóközösségi határozattal összhangban (ha megegyezik a támogatás szempontjából elismerhető bekerülési költséggel, akkor csak a 7. pontot kell kitölteni)

teljes felújítási költség ³	16 735 434 Ft	
önkormányzati támogatás	2 438 704 Ft	
önkormányzati támogatás aránya		14,57%
pályázó saját ereje	6 167 718 Ft	
ebből		
saját készpénz	0 Ft	
tervezett hitelfelvétel	6 167 718 Ft	
ESCO szerződés által biztosított fedezet	0 Ft	
pályázó saját erejének aránya		36,85%
pályázott állami támogatás	8 129 012 Ft	
az állami támogatás aránya ⁴		48,57%

7. A tervezett program támogatás szempontjából elismerhető bekerülési költségének pénzügyi adatai (A pályázathoz csatolt önkormányzati és lakóközösségi határozattal összhangban.)

a támogatás szempontjából elismerhető bekerülési költség ⁵ :	16 258 024 Ft	
önkormányzati támogatás	2 438 704 Ft	
önkormányzati támogatás aránya	15,00%	
pályázó saját ereje	5 690 308 Ft	
ebből		
saját készpénz	0 Ft	
tervezett hitelfelvétel	5 690 308 Ft	
ESCO szerződés által biztosított fedezet	0 Ft	
pályázó saját erejének aránya		35,00%
pályázott állami támogatás	8 129 012 Ft	
az állami támogatás aránya ⁶		50,00%
az állami támogatás egy lakásra jutó értéke ⁷	63015,5969	
a pályázat szerinti programmal érintett lakások száma ⁸	129	

8. A felújítás tervezett kezdete és befejezése

kezdési időpont	2010. február 1.
befejezési időpont	2010. június 1.

9. A pályázó nyilatkozatai és kötelezettségvállalásai

- a, nyilatkozom, hogy a pályázat tárgyát képező épületre vonatkozó fűtőkorszerűsítési és felújítási munkálatokra korábban a pályázó

Jelölje nagy X-szel!

1. még nem nyert támogatást
2. már nyert állami támogatást

X

Ha nyert támogatást akkor részletezve:

Támogatott Tevékenységek köre (Lásd: Pályázati útmutató III.)

Elnyert támogatási összeg:

- b, nyilatkozom, hogy a pályázat tárgyát képező épületben a pályázattal érintett lakástulajdonosok közül gazdasági társaság tulajdonában lévő ingatlan

Jelölje nagy X-szel!

1. van
2. nincs

X

- c, nyilatkozom, hogy a pályázat tárgyának megvalósításához más költségvetési előirányzatból nem igényeltem, illetve nem nyertem el támogatást (ideértve a területfejlesztési tanácsok rendelkezési jogkörében kezelt támogatásokat is).
- d, kijelentem, hogy a pályázatban foglalt adatok, információk és dokumentumok teljes körűek, valódiak és hitelesek,
- e, kijelentem, hogy a pályázat szerinti beruházás, a pályázat - minisztériumhoz történt - benyújtását megelőzően nem kezdődött meg,
- f, büntetőjogi felelősségem tudatában kijelentem, hogy a pályázónak a mai napon az államháztartás működési rendjéről szóló 217/1998. (XII. 30.) Korm. rendelet 87. (2) a) pontja szerint, a székhely, valamint a pályázat megvalósítási helye szerinti önkormányzati adóhatósággal, illetékhivatallal (a továbbiakban együtt: adóhatóság), szemben az azok hatáskörébe tartozó, lejárt köztartozása, illetve az Európai Unió tradicionális saját forrásai címen tartozása nincs, vagy arra az illetékes adóhatóság fizetési könnyítést (részletfizetés, fizetési halasztás) engedélyezett,
- g, tudomásul veszem, hogy 60 napon túli köztartozás esetén a pályázót a köztartozás megfizetéséig a támogatás nem illeti meg, az esedékes támogatások folyósítása az államháztartás működési rendjéről szóló 217/1998 (XII. 30.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Ámr.) 92. § (5) bekezdése szerint felfüggesztésre kerül, illetve az államháztartásról szóló 1992. évi XXXVIII. törvény (a továbbiakban: Áht.) 13/A. § (6) bekezdése alapján az esedékes támogatás a köztartozások megfizetése érdekében – a támogatás ellenében vállalt kötelezettségeket nem érintő módon – visszatartásra kerülhet,

- h, hozzájárulok, hogy a köztartozások – az Áht. 13/A. § (4) bekezdésében az Ámr-ben foglaltak szerint – figyelemmel kísérése céljából a pályázó adószámát, társadalombiztosítási folyószámlaszámát az Államháztartási Hivatal, illetve a támogatást nyújtó szerv felhasználja a lejárt köztartozások teljesítése, illetőleg az adósság bekövetkezése tényének és összegének megismeréséhez,
- i, kötelezettséget vállalok arra, hogy bejelentem, ha a pályázat elbírálásáig, illetve a támogatási szerződés lejártáig a pályázó ellen adósságrendezési eljárás indul,
- j, tudomásul veszem, hogy a támogatás kedvezményezettjének megnevezése, a támogatás tárgya, a támogatás összege, a támogatott program megvalósítási helye az Ámr-ben szabályozott módon történő nyilvánosságra hozható,
- k, kijelentem, hogy a pályázati támogatás elnyerése esetén a pályázati támogatás felhasználására vonatkozó szabályokat a pályázó megismerte és magára nézve kötelezőnek elismeri,
- l, hozzájárulok a pályázat szabályszerűségének és a támogatás rendeltetésszerű felhasználásának jogszabályban meghatározott szervek által történő ellenőrzéséhez.
- m, nyilatkozom, hogy a nyomtatott formában jelölt pályázati adatok megegyeznek az elektronikus formában (CD-n) jelölt adatokkal

Budapest, 2009.11.11

TÁRSASHÁZ
1211 Budapest,
Kossuth Lajos u. 24-28.

Megyesán Sándor

A pályázó képviselőjére jogosult személy aláírása és bélyegző lenyomata

Név: Megyesán Sándor

Beosztás: Közös képviselő

Hiteles másolat.

2011. 03. 16.

TÁRSASHÁZ
1211 Budapest,
Kossuth Lajos u. 24-28.

Megyesán Sándor

4

Megyesán Sándor

Budapest XXI.
Kerület



Csepel
Önkormányzata

KÉPVISELŐ-TESTÜLET

Szociális, Lakás- és Egészségügyi Bizottság

KIVONAT

a Szociális, Lakás- és Egészségügyi Bizottság
2009. július 13-án (hétfőn) 17 órai kezdettel
a CSEVAK Zrt-ben (1215 Budapest, Katona J. u. 62-64.)
megtartott rendkívüli ülésének jegyzőkönyvéből.

Napirend 2. pontja:

Javaslat „A távhővel ellátott lakóépületek lakásonkénti hőfogyasztásának szabályozására és mérésére alkalmas eszközök beszerelésének támogatása /ÖKO-PROGRAM/” címmel kiírt, 2009. június 12-ig benyújtott pályázatok elbírálására.”

325/2009.(VII.13.)SZLEB

HATÁROZAT

Budapest XXI. kerület Csepel Önkormányzata Képviselő-testülete Szociális, Lakás- és Egészségügyi Bizottsága úgy dönt, hogy „A távhővel ellátott lakóépületek lakásonkénti hőfogyasztásának szabályozására és mérésére alkalmas eszközök beszerelésének támogatása /ÖKO-PROGRAM/” 2009. évben kiírt pályázatára a *Budapest XXI. kerület Zrínyi u. 5/a-6/a. sz. Társasház (pályázó) által a 1214 Budapest, Zrínyi u. 5/a-6/a. sz. (201031/70 hrsz.)* lakóépületet érintő felújítására 2009. június 12-ig beérkezett pályázati anyagot érvényesnek nyilvánítja és befogadja, egyidejűleg megállapítja, hogy

- a) a pályázó által tervezett felújítás teljes felújítási költsége: 19 584 331,-Ft,
- b) a tervezett felújításnak a támogatás szempontjából elismerhető bekerülési költsége: 18 836 772,-Ft
- c) a lakások tulajdonosai által vállalt saját erő összege: 7 340 429,-Ft,
- d) az igényelt állami támogatás összege: 9 418 386,-Ft.

Budapest XXI. kerület Csepel Önkormányzata Képviselő-testülete Szociális, Lakás- és Egészségügyi Bizottsága úgy dönt továbbá, hogy pályázó részére a pályázattal érintett munkálatok támogatására önkormányzati támogatásként **2 825 516,- Ft, azaz kétmillió-nyolcszázhuszonezer-öttszázötvenhat forint** egyösszegű, **vissza nem térítendő támogatást** ítél meg saját forrásból oly módon, hogy a támogatás folyósítására akkor kerülhet sor, ha az Önkormányzati és Területfejlesztési Minisztérium is támogatásban részesíti a pályázót.

Az önkormányzati támogatás feltételei, az önkormányzati közreműködés módja és eszköze a pályázóval kötendő támogatási szerződésben kerül rögzítésre.

Az önkormányzati támogatás összege – figyelemmel Budapest XXI. kerület Csepel Önkormányzata Képviselő-testülete 724/2008.(XII.18.)Kt határozatában, valamint 420, 421/2009.(VI.18.)Kt határozatában foglaltakra – Budapest XXI. kerület Csepel Önkormányzata 2009. évi költségvetése terhére kerül megállapításra és az állami támogatás elnyerése esetén elkülönítetten kerül kezelésre.

Budapest XXI. kerület Csepel Önkormányzata Képviselő-testülete Szociális, Lakás- és Egészségügyi Bizottsága felkéri továbbá a CSEVAK Zrt-t, hogy a **Budapest XXI. kerület Zrínyi u. 5/a-6/a. sz. Társasházzal** kötendő támogatási szerződés előkészítéséről, valamint a pályázó második lépésben történő pályázat-benyújtásához az önkormányzat részéről szükséges dokumentumok előkészítéséről gondoskodjon.

Határidő: elfogadásra: azonnal
végrehajtásra: folyamatos

Felelős: elfogadásért: Ábel Attila elnök
végrehajtásért: Szenteczky János vezérigazgató

7 igen
0 nem
0 tartózkodás

elfogadva


Ábel Attila
bizottsági elnök



A D A T L A P
a támogatási szerződés összeállításához

1. A pályázat kódja: _____ **LFP-2008-LA-9-09-07-507**

2. A pályázat tárgya (a pályázat megvalósítási helye, természetbeni címe):

helyrajzi szám¹: 201031/70 _____

irányító szám: 1214 település: Budapest _____

Zrínyi utca _____ út / utca / tér _____ 5/a-6/a. hsz.

3. A kedvezményezett

neve: Társasház Zrínyi u. 5/A-6/A. _____

címe (irányítószámmal): 1214 Budapest, Zrínyi utca 5/a-6/a. _____

adószáma: 28551959-1-43 _____

társadalombiztosítási törzsszáma:----- _____

elszámolási számláját vezető hitelintézet neve: OTP Bank Nyrt. _____

elszámolási számlaszáma: 11721026-20022909 _____

4. A támogatott programhoz kapcsolódó

elkülönített számlát vezető hitelintézet neve: OTP Bank _____

elkülönített számla száma: 11721002-20009434

5. A kedvezményezett saját forrásai

készpénz: _____ 0,- Ft

más költségvetési forrásból nyújtott támogatást: állami: 9.418.386 önkorm: 2.825.516,-Ft

hitel:----- _____ 9.015.283,- Ft

6. A beruházás tervezett

kezdő időpontja: 2010 __ év _____ 07 _____ hónap _01_ nap²

befejezési időpontja: 2010 __ év _____ 08 _____ hónap _21_ nap³

használatbavételi engedély
megszerzésének időpontja 200 __ év _____ hónap ____ nap

ünnepélyes átadása 200 __ év _____ hónap ____ nap⁴

¹ A tulajdoni törzslap helyrajzi számát kell feltüntetni.

² Építési engedélyköteles beruházások esetén az építési naplóba történő első bejegyzés tervezett napja, egyéb esetekben a műszaki kivitelezés megkezdésének tervezett napja.

³ Építési engedélyköteles beruházások esetén a használatbavételi engedély megszerzésének tervezett időpontja, egyébként a műszaki átadás-átvétel tervezett időpontja.

⁴ Nem kötelező kitölteni.

7. A kedvezményezett képviselőre jogosult személy

neve: Kenesei Judit _____

beosztása: Közös képviselő _____

cég neve: H/H Ingatlankezelő Kft. _____

8. A lebonyolításra kijelölt felelős személy

neve: Veress Szabolcs _____

végzettsége: okl. gépészmérnök, épületgépész _____

cég neve: Főtáv Zrt. _____

telefonszáma: +36 (1) 700 6330 _____

telefaxszáma: +36 (1) 463 6083 _____

e-mail címe: veress.szabolcs@fotav.hu _____

9. A pályázat tárgyának megvalósításához más költségvetési előirányzatból elnyert támogatás (ideértve a területfejlesztési tanácsok rendelkezési jogkörében kezelt támogatásokat is):

a támogatás forrása: Állami + önkormányzati támogatás _____

a támogatás összege: állami: 9.418.386 önkorm: 2.825.516,-Ft _____

a támogatás célja: ÖKO-program keretében fűtőkorszerűsítés _____

a támogatás folyósításának feltételei: támogatási szerződés megkötése _____

a támogatás folyósításának ütemezése: utófinanszírozás _____

a támogatás egyéb feltételei: _____

10. A támogatott program megvalósításában együttműködő cég⁵

teljes neve:----- _____

székhelye (irányítószámmal):----- _____

cégjegyzékszám, vagy bírósági nyilvántartási száma:----- _____

adószáma:----- _____

az együttműködés tartalma:----- _____

⁵ Pl. ESCO típusú cég

11. A támogatott programhoz kapcsolódóan már teljesített és várható ráfordítások összegzése a várható bekerülési költség megállapításához⁶

Az alábbi táblázatban sorolja fel mindazokat a vállalkozásokat, amelyeknek a támogatott programokhoz kapcsolódóan már kifizetéseket teljesített, illetve amely vállalkozásoknak a megkötött szerződések alapján kifizetéseket fog teljesíteni. Az egyes szerződések, vagy teljesítések esetén határozza meg annak tartalmát és teljes összegét. Az egyes szerződésekhez, illetve teljesítésekhez kapcsolódóan a pályázati dokumentációval összhangban minősítse a ráfordítást aszerint, hogy a ráfordítás összege a támogatás szempontjából elismerhető költség-e, vagy sem.

Vállalkozó	A szerződés, vagy teljesítés tartalma	A szerződés, vagy teljesítés általános forgalmi adót is tartalmazó tényleges teljes összege (Ft)	A ráfordítás minősítése	
			A támogatás szempontjából elismerhető tényleges költségek (Ft)	Támogatásból nem fedezhető tényleges költségek (Ft)
FŐTÁV Zrt.	Kivitelezés	20.262.653 ✓	20.046.903	215.750
FŐTÁV Zrt.	Tervezés	607.880 ✓	200.469	407.411
Zólyomi Attiláné	Műszaki ellenőrzés	388.652 ✓	200.469	188.183
Összesen		21.259.185 ✓	20.447.841 ✓	811.344 ✓
A támogatott program pályázati dokumentációja szerint tervezett költségek		19.584.331 ✓	18.845.584	738.747

12. A beruházás műszaki és pénzügyi részletezése

A készpénzes saját erő, önkormányzati támogatás és állami támogatás aránya meg kell, hogy egyezzen a pályázatban a teljes bekerülési költségekhez kapcsolódóan megadott összegekkel!

Teljesítés határideje	Készpénzes saját erő Ft	Önkormányzati támogatás Ft	Állami támogatás Ft
Év, hónap, nap			
	0	2.825.516 ✓	9.418.386 ✓
Összesen:			

Az állami támogatás folyósítása a pályázó által vállalt saját forrás, és önkormányzati támogatás kifizetésének igazolásával, a támogatási szerződésben meghatározott feladatok elvégzését követően, utólag, egy összegben történik.

⁶ A táblázat a szükséges mértékben bővíthető.

13. Az pályázattal érintett beruházás műszaki tartalma

A műszaki tartalom szöveges leírása a meg kell, hogy egyezzen a nyertes pályázat, illetve a megkötött vállalkozói szerződésekben rögzített műszaki tartalommal.

Az ütemhez tartozó műszaki tartalom szöveges leírása
A hőleadók egyedi szabályozásához szükséges termosztatikus radiátor szelepek beszerelése
Az épület hőfogyasztásának lakásonkénti költségmegosztására alkalmas mérőeszközök (digitális költségmegosztók) beszerelése
Strangszabályozó szelepek beépítése

Figyelem! A fent felsorolt valamennyi vállalkozás számára már teljesített, vagy várható teljesítésre kerülő kifizetéshez kapcsolódó számlák, illetve megkötött szerződések hiteles másolatait a kitöltött Adatlaphoz kell mellékelni. A már teljesített kifizetésekhez kapcsolódóan a számlák másolatához kell csatolni a kifizetést igazoló bankszámlakivonat, vagy kifizetési pénztárbizonylat hiteles másolatát. (Bankszámlakivonat helyett nem fogadhatók el a kifizetés igazolásaként az elektronikus számlavezető rendszerek által generált riportok!) A várható kifizetésekhez kapcsolódó **szerződések másolatait teljes terjedelmükben mellékletekkel együtt (tételes árajánlatok, egyéb mellékletek)** kell benyújtani!

A pályázó/kedvezményezett képviselőjére jogosult személy:

E-mail címe: iroda@hingatlan.t-online.hu

Telefonszáma: 294-7345 _____

Telefax száma: 297-4692 _____

Budapest

, 2011 . év

03.

hónap 2. nap



Léon J. J. J.

a pályázó/kedvezményezett
képviseletére jogosult személy aláírása és
bélyegzőlenyomata

I. Összefoglaló adatlap

A kitöltött adatlapot nyomtatás után kék színű tintával, cégszerűen kell aláírni, és olvashatóan fel kell tüntetni az aláíró nevét és beosztását. Kizárólag a sárga színnel megjelölt mezők kitöltése engedélyezett. Az adatlap hiányos kitöltése, aláírásának fentiek szerinti elmulasztása a pályázat formai meg nem felelését eredményezi. Az eredeti formanyomtatvány hitelesítéséül annak minden oldalát a pályázó képviselőjére jogosult személy lassa el aláírásával az oldal alján! A mellékletet CD-én, elektronikus formában is be kell nyújtani.

Általános adatok

1. A pályázat tárgya (a pályázat megvalósítási helye, természetbeni címe)¹

helyrajzi szám² 201031/70
 irányítószám 1214
 település Budapest
 cím (út, utca, tér stb...) Zrínyi utca
 házszám 5/A-6/A.

2. Pályázó teljes neve

Társasház Zrínyi u. 5/A-6/A.

A pályázó székhelye

irányítószám 1214
 település Budapest
 cím (út, utca, tér stb...) Zrínyi utca
 házszám 5/A-6/A.
 megye Budapest

3. A pályázó azonosító adatai

adószám 28551959-1-43
 KSH szám 28551959-6832-225-01
 társadalombiztosítási törzsszám nincs
 önkormányzati törzsszám nincs
 elszámolási számlájának száma 11721026-20023909
 elszámolási számláját vezető OTP Bank
 hitelintézet neve

4. A pályázó képviselőre jogosult személy

neve H/H Ingatlankezelő Kft. Keneszi Judit
 beosztása Közös képviselő
 telefonszáma 294-7345
 telefax száma 297-4692
 lakcíme (irányítószámmal)

5. A pályázat összeállításáért és lebonyolításáért felelős, felsőfokú épületgépész vagy energiagazdálkodási végzettséggel rendelkező szakértő-kapcsolattartó adatai

neve Veress Szabolcs
 végzettsége okl. gépészmérnök, épületgépész.
 Lakcíme
 irányítószám
 település
 cím (út, utca, tér stb)
 házszám
 telefonszáma
 telefax száma
 e-mail cím szveress@fotav.hu

A pályázattal érintett fejlesztési program összefoglaló adatai

6. A tervezett program teljes felújítási költségének pénzügyi adatai a pályázathoz csatolt önkormányzati és lakóközösségi határozattal összhangban (ha megegyezik a támogatás szempontjából elismerhető bekerülési költséggel, akkor csak a 7. pontot kell kitölteni)

teljes felújítási költség ³	19 584 331 Ft	
önkormányzati támogatás	2 825 516 Ft	
önkormányzati támogatás aránya		14,43%
pályázó saját ereje	7 340 429 Ft	
ebből		
saját készpénz	7 340 429 Ft	
tervezett hitelfelvétel	0 Ft	
ESCO szerződés által biztosított fedezet	0 Ft	
pályázó saját erejének aránya		37,48%
pályázott állami támogatás	9 418 386 Ft	
az állami támogatás aránya ⁴		48,09%

7. A tervezett program támogatás szempontjából elismerhető bekerülési költségének pénzügyi adatai (A pályázathoz csatolt önkormányzati és lakóközösségi határozattal összhangban.)

a támogatás szempontjából elismerhető bekerülési költség ⁵ :	18 845 584 Ft	
önkormányzati támogatás	2 825 516 Ft	
önkormányzati támogatás aránya	14,99%	
pályázó saját ereje	6 601 682 Ft	
ebből		
saját készpénz	6 601 682 Ft	
tervezett hitelfelvétel	0 Ft	
ESCO szerződés által biztosított fedezet	0 Ft	
pályázó saját erejének aránya		35,03%
pályázott állami támogatás	9 418 386 Ft	
az állami támogatás aránya ⁶		49,98%
az állami támogatás egy lakásra jutó értéke ⁷	67274,18571	
a pályázat szerinti programmal érintett lakások száma ⁸	140	

8. A felújítás tervezett kezdete és befejezése

kezdési időpont	2010. március 1.
befejezési időpont	2010. március 31.

9. A pályázó nyilatkozatai és kötelezettségvállalásai

- a, nyilatkozom, hogy a pályázat tárgyát képező épületre vonatkozó fűtőkorszerűsítési és felújítási munkálatokra korábban a pályázó

Jelölje nagy X-szel!

1. még nem nyert támogatást
2. már nyert állami támogatást

X

Ha nyert támogatást akkor részletezve:

Támogatott Tevékenységek köre (Lásd: Pályázati útmutató III.)

Elnyert támogatási összeg:

- b, nyilatkozom, hogy a pályázat tárgyát képező épületben a pályázattal érintett lakástulajdonosok közül gazdasági társaság tulajdonában lévő ingatlan

Jelölje nagy X-szel!

1. van
2. nincs

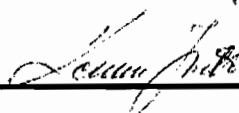
X

- c, nyilatkozom, hogy a pályázat tárgyának megvalósításához más költségvetési előirányzatból nem igényeltem, illetve nem nyertem el támogatást (ideértve a területfejlesztési tanácsok rendelkezési jogkörében kezelt támogatásokat is).
- d, kijelentem, hogy a pályázatban foglalt adatok, információk és dokumentumok teljes körűek, valódiak és hitelesek,
- e, kijelentem, hogy a pályázat szerinti beruházás, a pályázat - minisztériumhoz történt - benyújtását megelőzően nem kezdődött meg,
- f, büntetőjogi felelősségem tudatában kijelentem, hogy a pályázónak a mai napon az államháztartás működési rendjéről szóló 217/1998. (XII. 30.) Korm. rendelet 87. (2) a) pontja szerint, a székhely, valamint a pályázat megvalósítási helye szerinti önkormányzati adóhatósággal, illetékhivatallal (a továbbiakban együtt: adóhatóság), szemben az azok hatáskörébe tartozó, lejárt köztartozása, illetve az Európai Unió tradicionális saját forrásai címen tartozása nincs, vagy arra az illetékes adóhatóság fizetési könnyítést (részletfizetés, fizetési halasztás) engedélyezett,
- g, tudomásul veszem, hogy 60 napon túli köztartozás esetén a pályázót a köztartozás megfizetéséig a támogatás nem illeti meg, az esedékes támogatások folyósítása az államháztartás működési rendjéről szóló 217/1998 (XII. 30.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Ámr.) 92. § (5) bekezdése szerint felfüggesztésre kerül, illetve az államháztartásról szóló 1992. évi XXXVIII. törvény (a továbbiakban: Áht.) 13/A. § (6) bekezdése alapján az esedékes támogatás a köztartozások megfizetése érdekében – a támogatás ellenében vállalt kötelezettségeket nem érintő módon – visszatartásra kerülhet,

- h, hozzájárulok, hogy a köztartozások – az Áht. 13/A. § (4) bekezdésében az Ámr-ben foglaltak szerint – figyelemmel kísérése céljából a pályázó adószámát, társadalombiztosítási folyószámlaszámát az Államháztartási Hivatal, illetve a támogatást nyújtó szerv felhasználja a lejárt köztartozások teljesítése, illetőleg az adósság bekövetkezése tényének és összegének megismeréséhez,
- i, kötelezettséget vállalok arra, hogy bejelentem, ha a pályázat elbírálásáig, illetve a támogatási szerződés lejártáig a pályázó ellen adósságrendezési eljárás indul,
- j, tudomásul veszem, hogy a támogatás kedvezményezettjének megnevezése, a támogatás tárgya, a támogatás összege, a támogatott program megvalósítási helye az Ámr-ben szabályozott módon történő nyilvánosságra hozható,
- k, kijelentem, hogy a pályázati támogatás elnyerése esetén a pályázati támogatás felhasználására vonatkozó szabályokat a pályázó megismerte és magára nézve kötelezőnek elismeri,
- l, hozzájárulok a pályázat szabályszerűségének és a támogatás rendeltetésszerű felhasználásának jogszabályban meghatározott szervek által történő ellenőrzéséhez.
- m, nyilatkozom, hogy a nyomtatott formában jelölt pályázati adatok megegyeznek az elektronikus formában (CD-n) jelölt adatokkal

Budapest, 2009.10.26

H/H
INGATLANKEZELŐ KFT.
1184 Budapest, Oltői út 288.
Adószám: 13761231-2- 43


A pályázó képviselőjére jogosult személy aláírása és bélyegző
lenyomata

Név: H/H Ingatlankezelő Kft.

Beosztás: Képviselő

**Budapest XXI.
Kerület**



**Csepel
Önkormányzata**

KÉPVISELŐ-TESTÜLET

Szociális, Lakás- és Egészségügyi Bizottság

K I V O N A T

a Szociális, Lakás- és Egészségügyi Bizottság
2009. július 13-án (hétfőn) 17 órai kezdettel
a CSEVAK Zrt-ben (1215 Budapest, Katona J. u. 62-64.)
megtartott rendkívüli ülésének jegyzőkönyvéből.

Napirend 2. pontja:

Javaslat „A távhővel ellátott lakóépületek lakásonkénti hőfogyasztásának szabályozására és mérésére alkalmas eszközök beszerelésének támogatása /ÖKO-PROGRAM/” címmel kiírt, 2009. június 12-ig benyújtott pályázatok elbírálására.”

304/2009.(VII.13.)SZLEB

H A T Á R O Z A T

Budapest XXI. kerület Csepel Önkormányzata Képviselő-testülete Szociális, Lakás- és Egészségügyi Bizottsága úgy dönt, hogy „A távhővel ellátott lakóépületek lakásonkénti hőfogyasztásának szabályozására és mérésére alkalmas eszközök beszerelésének támogatása /ÖKO-PROGRAM/” 2009. évben kiírt pályázatára az „*Otthon 44*” Lakásfenntartó Szövetkezet (pályázó) által a 1211 Budapest, Kossuth Lajos u. 107. sz.(208557/7 hrsz.) lakóépületet érintő felújítására 2009. június 12-ig beérkezett pályázati anyagot érvényesnek nyilvánítja és befogadja, egyidejűleg megállapítja, hogy

- a) a pályázó által tervezett felújítás teljes felújítási költsége: 6 047 635,-Ft,
- b) a tervezett felújításnak a támogatás szempontjából elismerhető bekerülési költsége: 5 875 468,-Ft
- c) a lakások tulajdonosai által vállalt saját erő összege: 2 228 581,-Ft,
- d) az igényelt állami támogatás összege: 2 937 734,-Ft.

Budapest XXI. kerület Csepel Önkormányzata Képviselő-testülete Szociális, Lakás- és Egészségügyi Bizottsága úgy dönt továbbá, hogy pályázó részére a pályázattal érintett munkálatok támogatására önkormányzati támogatásként **881 320,- Ft, azaz nyolcszáznyolcvanezzer-háromszázhusz forint** egyösszegű, **vissza nem térítendő támogatást** ítél meg saját forrásból oly módon, hogy a támogatás folyósítására akkor kerülhet sor, ha az Önkormányzati és Területfejlesztési Minisztérium is támogatásban részesíti a pályázót.

Az önkormányzati támogatás feltételei, az önkormányzati közreműködés módja és eszköze a pályázóval kötendő támogatási szerződésben kerül rögzítésre.

Az önkormányzati támogatás összege – figyelemmel Budapest XXI. kerület Csepel Önkormányzata Képviselő-testülete 724/2008.(XII.18.)Kt határozatában, valamint 420, 421/2009.(VI.18.)Kt határozatában foglaltakra – Budapest XXI. kerület Csepel Önkormányzata 2009. évi költségvetése terhére kerül megállapításra és az állami támogatás elnyerése esetén elkülönítetten kerül kezelésre.

Budapest XXI. kerület Csepel Önkormányzata Képviselő-testülete Szociális, Lakás- és Egészségügyi Bizottsága felkéri továbbá a CSEVAK Zrt-t, hogy az „**Otthon 44**” Lakásfenntartó Szövetkezettel kötendő támogatási szerződés előkészítéséről, valamint a pályázó második lépcsőben történő pályázat-benyújtásához az önkormányzat részéről szükséges dokumentumok előkészítéséről gondoskodjon.

Határidő: elfogadásra: azonnal
végrehajtásra: folyamatos

Felelős: elfogadásért: Ábel Attila elnök
végrehajtásért: Szenteczky János vezérigazgató

6 igen
0 nem
0 tartózkodás

elfogadva


Ábel Attila
bizottsági elnök



A D A T L A P
a támogatási szerződés összeállításához

1. A pályázat kódja: _____ **LFP-2008-LA-9-09-07-505**

2. A pályázat tárgya (a pályázat megvalósítási helye, természetbeni címe):

helyrajzi szám¹: 208557/7 _____

irányító szám: 1211 település: Budapest _____

Kossuth Lajos utca _____ út / utca / tér _____ 107 hsz.

3. A kedvezményezett

neve: " Otthon 44 " Lakásfenntartó Szövetkezet _____

címe (irányítószámmal): 1211 Budapest, Kossuth Lajos utca 107 _____

adószáma: 10753644-1-43 _____

társadalombiztosítási törzsszáma:----- _____

elszámolási számláját vezető hitelintézet neve: OTP Bank Nyrt. _____

elszámolási számlaszáma: 11721026-20019615 _____

4. A támogatott programhoz kapcsolódó

elkülönített számlát vezető hitelintézet neve: OTP Bank Nyrt. _____

elkülönített számla száma: 11721002-20009922

5. A kedvezményezett saját forrásai

készpénz: _____ 1.413.235,- Ft

más költségvetési forrásból nyújtott támogatást: állami: 2.937.734 önkorm: 881.320,-Ft

hitel: _____ 1.081.000,- Ft

6. A beruházás tervezett

kezdő időpontja: 2010__ év _____ 04__ hónap 15__ nap²

befejezési időpontja: 2010__ év _____ 10__ hónap 15__ nap³

használatbavételi engedély
megszerzésének időpontja 200__ év _____ hónap ____ nap

ünnepélyes átadása 200__ év _____ hónap ____ nap⁴

¹ A tulajdoni törzslap helyrajzi számát kell feltüntetni.

² Építési engedélyköteles beruházások esetén az építési naplóba történő első bejegyzés tervezett napja, egyéb esetekben a műszaki kivitelezés megkezdésének tervezett napja.

³ Építési engedélyköteles beruházások esetén a használatbavételi engedély megszerzésének tervezett időpontja, egyébként a műszaki átadás-átvétel tervezett időpontja.

⁴ Nem kötelező kitölteni.

7. A kedvezményezett képviselőjére jogosult személy

neve: Törő István _____

beosztása: elnök _____

cég neve: _____

8. A lebonyolításra kijelölt felelős személy

neve: Veress Szabolcs _____

végzettsége: okl. gépészmérnök, épületgépész _____

cég neve: Fótáv Zrt. _____

telefonszáma: +36 (1) 700 6330 _____

telefaxszáma: +36 (1) 463 6083 _____

e-mail címe: veress.szabolcs@fotav.hu _____

9. A pályázat tárgyának megvalósításához más költségvetési előirányzatból elnyert támogatás (ideértve a területfejlesztési tanácsok rendelkezési jogkörében kezelt támogatásokat is):

a támogatás forrása: Állami + önkormányzati támogatás _____

a támogatás összege: állami: 2.937.734 önkorm: 881.320,-Ft _____

a támogatás célja: ÖKO-program keretében fűtéskorszerűsítés _____

a támogatás folyósításának feltételei: támogatási szerződés megkötése _____

a támogatás folyósításának ütemezése: utófinanszírozás _____

a támogatás egyéb feltételei: _____

10. A támogatott program megvalósításában együttműködő cég⁵

teljes neve:----- _____

székhelye (irányítószámmal):----- _____

cégjegyzékszama, vagy bírósági nyilvántartási száma:----- _____

adószáma:----- _____

az együttműködés tartalma:----- _____

⁵ Pl. ESCO típusú cég

11. A támogatott programhoz kapcsolódóan már teljesített és várható ráfordítások összegzése a várható bekerülési költség megállapításához⁶

Az alábbi táblázatban sorolja fel mindazokat a vállalkozásokat, amelyeknek a támogatott programokhoz kapcsolódóan már kifizetéseket teljesített, illetve amely vállalkozásoknak a megkötött szerződések alapján kifizetéseket fog teljesíteni. Az egyes szerződések, vagy teljesítések esetén határozza meg annak tartalmát és teljes összegét. Az egyes szerződésekhez, illetve teljesítésekhez kapcsolódóan a pályázati dokumentációval összhangban minősítse a ráfordítást aszerint, hogy a ráfordítás összege a támogatás szempontjából elismerhető költség-e, vagy sem.

Vállalkozó	A szerződés, vagy teljesítés tartalma	A szerződés, vagy teljesítés általános forgalmi adót is tartalmazó tényleges teljes összege (Ft)	A ráfordítás minősítése	
			A támogatás szempontjából elismerhető tényleges költségek (Ft)	Támogatásból nem fedezhető tényleges költségek (Ft)
FŐTÁV Zrt.	Kivitelezés	6 012 902	6 012 902	0
FŐTÁV Zrt.	Tervezés	180 387	60 129	120 258
FIDENCIA Kft.	Műszaki ellenőrzés	120 000	60 129	59 871
Összesen		6 313 289	6 133 160	180 129
A támogatott program pályázati dokumentációja szerint tervezett költségek		6.047.635	5.875.468	172 167

12. A beruházás műszaki és pénzügyi részletezése

A készpénzes saját erő, önkormányzati támogatás és állami támogatás aránya meg kell, hogy egyezzen a pályázatban a teljes bekerülési költségekhez kapcsolódóan megadott összegekkel!

Teljesítés határideje	Készpénzes saját erő Ft	Önkormányzati támogatás Ft	Állami támogatás Ft
Év, hónap, nap			
	1.413.235	881.320	2.937.734
Összesen:	1.413.235	881.320	2.937.734

Az állami támogatás folyósítása a pályázó által vállalt saját forrás, és önkormányzati támogatás kifizetésének igazolásával, a támogatási szerződésben meghatározott feladatok elvégzését követően, utólag, egy összegben történik.

⁶ A táblázat a szükséges mértékben bővíthető.

13. Az pályázattal érintett beruházás műszaki tartalma

A műszaki tartalom szöveges leírása a meg kell, hogy egyezzen a nyertes pályázat, illetve a megkötött vállalkozói szerződésekben rögzített műszaki tartalommal.

Az ütemhez tartozó műszaki tartalom szöveges leírása
A hőleadók egyedi szabályozásához szükséges termosztatikus radiátor szelepek beszerelése
Az épület hőfogyasztásának lakásonkénti költségmegosztására alkalmas mérőeszközök (digitális költségmegosztók) beszerelése
Strangszabályozó szelepek beépítése

Figyelem! A fent felsorolt valamennyi vállalkozás számára már teljesített, vagy várható teljesítésre kerülő kifizetéshez kapcsolódó számlák, illetve megkötött szerződések hiteles másolatait a kitöltött Adatlaphoz kell mellékelni. A már teljesített kifizetésekhez kapcsolódóan a számlák másolatához kell csatolni a kifizetést igazoló bankszámlakivonat, vagy kifizetési pénztárbizonylat hiteles másolatát. (Bankszámlakivonat helyett nem fogadhatók el a kifizetés igazolásaként az elektronikus számlavezető rendszerek által generált riportok!) A várható kifizetésekhez kapcsolódó szerződések másolatait teljes terjedelmükben mellékletekkel együtt (tételes árajánlatok, egyéb mellékletek) kell benyújtani!

A pályázó/kedvezményezett képviselőjére jogosult személy:

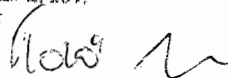
E-mail címe: _____

Telefonszáma: 20/352-6021 _____

Telefax száma: 284-1235 _____

_____ Bp _____, 2011. év 02 _____ hónap 21 _____ nap

"PÁLYÁZÓK ÉRTÉKELÉSE"
Lakásfenntartó Szövetkezet
1212 Budapest, Kossuth L. u. 107.
Egyesület elnöke



a pályázó/kedvezményezett
képviselőjére jogosult személy aláírása és
bélyegzőlenyomata

**Budapest XXI.
Kerület**



**Csepel
Önkormányzata**

KÉPVISELŐ-TESTÜLET

Szociális, Lakás- és Egészségügyi Bizottság

K I V O N A T

a Szociális, Lakás- és Egészségügyi Bizottság
2009. július 13-án (hétfőn) **17 órai** kezdettel
a **CSEVAK Zrt-ben** (1215 Budapest, Katona J. u. 62-64.)
megtartott **rendkívüli** ülésének jegyzőkönyvéből.

Napirend 2. pontja:

Javaslat „A távhővel ellátott lakóépületek lakásonkénti hőfogyasztásának szabályozására és mérésére alkalmas eszközök beszerelésének támogatása /ÖKO-PROGRAM/” címmel kiírt, 2009. június 12-ig benyújtott pályázatok elbírálására.”

312/2009.(VII.13.)SZLEB

H A T Á R O Z A T

Budapest XXI. kerület Csepel Önkormányzata Képviselő-testülete Szociális, Lakás- és Egészségügyi Bizottsága úgy dönt, hogy „A távhővel ellátott lakóépületek lakásonkénti hőfogyasztásának szabályozására és mérésére alkalmas eszközök beszerelésének támogatása /ÖKO-PROGRAM” 2009. évben kiírt pályázatára **az Ady Lakásfenntartó szövetkezet (pályázó) által a 1211 Budapest, II. Rákóczi Ferenc u. 50-56. sz. (209624 hrsz.)** lakóépületet érintő felújítására 2009. június 12-ig beérkezett pályázati anyagot érvényesnek nyilvánítja és befogadja, egyidejűleg megállapítja, hogy

- a) a pályázó által tervezett felújítás teljes felújítási költsége: 8 401 882,-Ft,
- b) a tervezett felújításnak a támogatás szempontjából elismerhető bekerülési költsége: 8 141 092,-Ft
- c) a lakások tulajdonosai által vállalt saját erő összege: 3 110 172,-Ft,
- d) az igényelt állami támogatás összege: 4 070 546,-Ft.

Budapest XXI. kerület Csepel Önkormányzata Képviselő-testülete Szociális, Lakás- és Egészségügyi Bizottsága úgy dönt továbbá, hogy pályázó részére a pályázattal érintett munkálatok támogatására önkormányzati támogatásként **1 221 164,- Ft, azaz egymillió-kétszázhuszonegyezer-százhatvanégy forint** egyösszegű, **vissza nem térítendő támogatást** ítél meg saját forrásból oly módon, hogy a támogatás folyósítására akkor kerülhet sor, ha az Önkormányzati és Területfejlesztési Minisztérium is támogatásban részesíti a pályázót.

Az önkormányzati támogatás feltételei, az önkormányzati közreműködés módja és eszköze a pályázóval kötendő támogatási szerződésben kerül rögzítésre.

Az önkormányzati támogatás összege – figyelemmel Budapest XXI. kerület Csepel Önkormányzata Képviselő-testülete 724/2008.(XII.18.)Kt határozatában, valamint 420, 421/2009.(VI.18.)Kt határozatában foglaltakra – Budapest XXI. kerület Csepel Önkormányzata 2009. évi költségvetése terhére kerül megállapításra és az állami támogatás elnyerése esetén elkülönítetten kerül kezelésre.

Budapest XXI. kerület Csepel Önkormányzata Képviselő-testülete Szociális, Lakás- és Egészségügyi Bizottsága felkéri továbbá a CSEVAK Zrt-t, hogy az **Ady Lakásfenntartó Szövetkezettel** kötendő támogatási szerződés előkészítéséről, valamint a pályázó második lépcsőben történő pályázat-benyújtásához az önkormányzat részéről szükséges dokumentumok előkészítéséről gondoskodjon.

Határidő: elfogadásra: azonnal
végrehajtásra: folyamatos

Felelős: elfogadásért: Ábel Attila elnök
végrehajtásért: Szenteczky János vezérigazgató

7 igen
0 nem
0 tartózkodás

elfogadva

Ábel Attila
Ábel Attila
bizottsági elnök



A D A T L A P
a támogatási szerződés összeállításához

1. A pályázat kódja: LFP-2008-LA-9-09-07-520

2. A pályázat tárgya (a pályázat megvalósítási helye, természetbeni címe):

helyrajzi szám¹: 209624 _____

irányító szám: 1211 település: Budapest _____

II. Rákóczi Ferenc út _____ út / utca / tér _____ 50-56. hsz.

3. A kedvezményezett

neve: ADY LAKÁSFENNTARTÓ SZÖVETKEZET _____

címe (irányítószámmal): 1211 Budapest, II. Rákóczi Ferenc út 50-56. _____

adószáma: 10095100-1-43 _____

társadalombiztosítási törzsszáma:----- _____

elszámolási számláját vezető hitelintézet neve: OTP Bank Nyrt. _____

elszámolási számlaszáma: 11721026-20001058 _____

4. A támogatott programhoz kapcsolódó

elkülönített számlát vezető hitelintézet neve: OTP Bank Nyrt. _____

elkülönített számla száma: 11721002-20010740

5. A kedvezményezett saját forrásai

készpénz: _____ 3.438.153,- Ft

más költségvetési forrásból nyújtott támogatást: állami: 4.070.546 önkorm: 1.221.164,-Ft

hitel:----- _____ ,- Ft

6. A beruházás tervezett

kezdő időpontja: 2011 ___ év _____ 05 hónap _15_ nap²

befejezési időpontja: 2011 ___ év _____ 09 ___ hónap _30_ nap³

használatbavételi engedély
megszerzésének időpontja 200 ___ év _____ hónap ___ nap

ünnepélyes átadása 200 ___ év _____ hónap ___ nap⁴

¹ A tulajdoni törzslap helyrajzi számát kell feltüntetni.

² Építési engedélyköteles beruházások esetén az építési naplóba történő első bejegyzés tervezett napja. egyéb esetekben a műszaki kivitelezés megkezdésének tervezett napja.

³ Építési engedélyköteles beruházások esetén a használatbavételi engedély megszerzésének tervezett időpontja, egyébként a műszaki átadás-átvétel tervezett időpontja.

⁴ Nem kötelező kitölteni.

7. A kedvezményezett képviselőjére jogosult személy

neve: Császárné Fekete Mariann _____

beosztása: elnök _____

cég neve: _____

8. A lebonyolításra kijelölt felelős személy

neve: Veress Szabolcs _____

végzettsége: okl. gépészmérnök, épületgépész _____

cég neve: Főtáv Zrt. _____

telefonszáma: +36 (1) 700 6330 _____

telefaxszáma: +36 (1) 463 6083 _____

e-mail címe: veress.szabolcs@fotav.hu _____

9. A pályázat tárgyának megvalósításához más költségvetési előirányzatból elnyert támogatás (ideértve a területfejlesztési tanácsok rendelkezési jogkörében kezelt támogatásokat is):

a támogatás forrása: Állami + önkormányzati támogatás _____

a támogatás összege: 4.070.546 önkorm: 1.221.164,-Ft _____

a támogatás célja: ÖKO-program keretében fűtőkorszerűsítés _____

a támogatás folyósításának feltételei: támogatási szerződés megkötése _____

a támogatás folyósításának ütemezése: utófinanszírozás _____

a támogatás egyéb feltételei: _____

10. A támogatott program megvalósításában együttműködő cég⁵

teljes neve:----- _____

székhelye (irányítószámmal):----- _____

cégjegyzékszám, vagy bírósági nyilvántartási száma:----- _____

adószáma:----- _____

az együttműködés tartalma:----- _____

⁵ Pl. ESCO típusú cég

11. A támogatott programhoz kapcsolódóan már teljesített és várható ráfordítások összegzése a várható bekerülési költség megállapításához⁶

Az alábbi táblázatban sorolja fel mindazokat a vállalkozásokat, amelyeknek a támogatott programokhoz kapcsolódóan már kifizetéseket teljesített, illetve amely vállalkozásoknak a megkötött szerződések alapján kifizetéseket fog teljesíteni. Az egyes szerződések, vagy teljesítések esetén határozza meg annak tartalmát és teljes összegét. Az egyes szerződésekhez, illetve teljesítésekhez kapcsolódóan a pályázati dokumentációval összhangban minősítse a ráfordítást aszerint, hogy a ráfordítás összege a támogatás szempontjából elismerhető költség-e, vagy sem.

Vállalkozó	A szerződés, vagy teljesítés tartalma	A szerződés, vagy teljesítés általános forgalmi adót is tartalmazó tényleges teljes összege (Ft)	A ráfordítás minősítése	
			A támogatás szempontjából elismerhető tényleges költségek (Ft)	Támogatásból nem fedezhető tényleges költségek (Ft)
FŐTÁV Zrt.	Kivitelezés	8 342 100	8 342 100	0
FŐTÁV Zrt.	Tervezés	250 263	83 421	166 842
Fidencia Kft.	Műszaki ellenőrzés	137 500	83 421	54 079
Összesen		8 729 863	8 508 942	220 921
A támogatott program pályázati dokumentációja szerint tervezett költségek		8.401.882	8.168.584	233 298

12. A beruházás műszaki és pénzügyi részletezése

A készpénzes saját erő, önkormányzati támogatás és állami támogatás aránya meg kell, hogy egyezzen a pályázatban a teljes bekerülési költségekhez kapcsolódóan megadott összegekkel!

Teljesítés határideje	Készpénzes saját erő Ft	Önkormányzati támogatás Ft	Állami támogatás Ft
Év, hónap, nap			
	3.438.153	1.221.164	4.070.546
Összesen:	3.438.153	1.221.164	4.070.546

Az állami támogatás folyósítása a pályázó által vállalt saját forrás, és önkormányzati támogatás kifizetésének igazolásával, a támogatási szerződésben meghatározott feladatok elvégzését követően, utólag, egy összegben történik.

⁶ A táblázat a szükséges mértékben bővíthető.

13. Az pályázattal érintett beruházás műszaki tartalma

A műszaki tartalom szöveges leírása a meg kell, hogy egyezzen a nyertes pályázat, illetve a megkötött vállalkozói szerződésekben rögzített műszaki tartalommal.

Az ütemhez tartozó műszaki tartalom szöveges leírása
A hőleadók egyedi szabályozásához szükséges termosztatikus radiátor szelepek beszerelése
Strangszabályozó szelepek beépítése

Figyelem! A fent felsorolt valamennyi vállalkozás számára már teljesített, vagy várható teljesítésre kerülő kifizetéshez kapcsolódó számlák, illetve megkötött szerződések hiteles másolatait a kitöltött Adatlaphoz kell mellékelni. A már teljesített kifizetésekhez kapcsolódóan a számlák másolatához kell csatolni a kifizetést igazoló bankszámlakivonat, vagy kifizetési pénztárbizonylat hiteles másolatát. (Bankszámlakivonat helyett nem fogadhatók el a kifizetés igazolásaként az elektronikus számlavezető rendszerek által generált riportok!) A várható kifizetésekhez kapcsolódó **szerződések másolatait teljes terjedelmükben mellékletekkel együtt (tételes árajánlatok, egyéb mellékletek)** kell benyújtani!

A pályázó/kedvezményezett képviselőjére jogosult személy:

E-mail címe: _____

Telefonszáma: _____

Telefax száma: _____

Bp., 2010. év december hónap 15 nap

PH.

ADY LAKÁSFENNTARTÓ
SZÖVETKEZÉS
1211 Párizsi F. u. 50-56.
Adószám: 10091001-1-43
Bankszámla: 117210020001058

ADY LAKÁSFENNTARTÓ
Csoszáné Tóth Mária
Párizsi F. u. 50-56.
a pályázó/kedvezményezett
képviseletére jogosult személy aláírása és
bélyegzőlenyomata

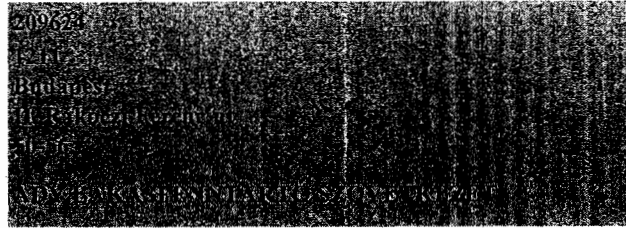
I. Összefoglaló adatlap

A kitöltött adatlapot nyomtatás után kék színű tintával, cégszerűen kell aláírni, és olvashatóan fel kell tüntetni az aláíró nevét és beosztását. Kizárólag a sárga színnel megjelölt mezők kitöltése engedélyezett. Az adatlap hiányos kitöltése, aláírásának fentiek szerinti elmulasztása a pályázat formai meg nem felelését eredményezi. Az eredeti formanyomtatvány hitelesítéséül annak minden oldalát a pályázó képviselőjére jogosult személy lassa el aláírásával az oldal alján! A mellékletet CD-én, elektronikus formában is be kell nyújtani.

Általános adatok

1. A pályázat tárgya (a pályázat megvalósítási helye, természetbeni címe)¹

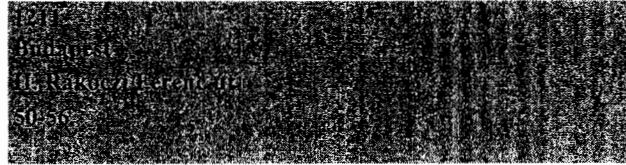
helyrajzi szám²
irányítószám
település
cím (út, utca, tér stb...)
házzszám



2. Pályázó teljes neve

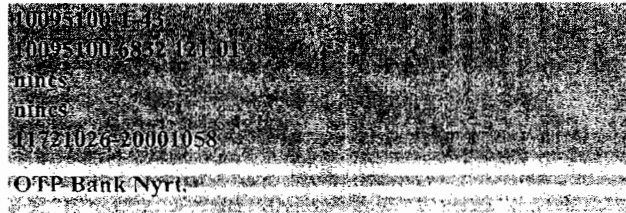
A pályázó székhelye

irányítószám
település
cím (út, utca, tér stb...)
házzszám
megye



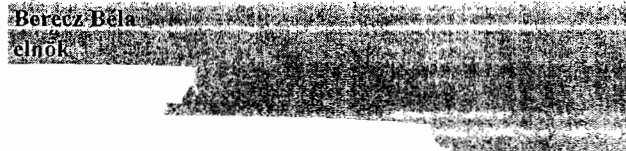
3. A pályázó azonosító adatai

adószám
KSH szám
társadalombiztosítási törzsszám
önkormányzati törzsszám
elszámolási számlájának száma
elszámolási számláját vezető
hitelintézet neve



4. A pályázó képviselőre jogosult személy

neve
beosztása
telefonszáma
telefax száma
lakcíme (irányítószámmal)



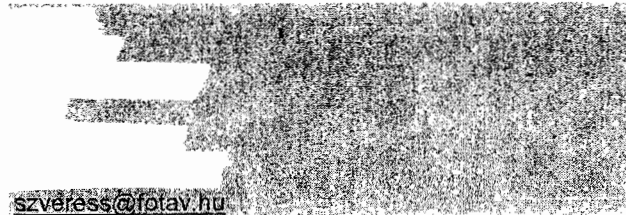
5. A pályázat összeállításáért és lebonyolításáért felelős, felsőfokú épületgépész vagy energiagazdálkodási végzettséggel rendelkező szakértő-kapcsolattartó adatai

neve
végzettsége



Lakcíme

irányítószám
település
cím (út, utca, tér stb)
házzszám
telefonszáma
telefax száma
e-mail cím



eredetivel megegyező hiteles másolat

Bárány

A pályázattal érintett fejlesztési program összefoglaló adatai

6. A tervezett program teljes felújítási költségének pénzügyi adatai a pályázathoz csatolt önkormányzati és lakóközösségi határozattal összhangban (ha megegyezik a támogatás szempontjából elismerhető bekerülési költséggel, akkor csak a 7. pontot kell kitölteni)

teljes felújítási költség ³	8 401 882 Ft	
önkormányzati támogatás	1 221 164 Ft	
önkormányzati támogatás aránya		14,53%
pályázó saját ereje	3 110 172 Ft	
ebből		
saját készpénz	3 110 172 Ft	
tervezett hitelfelvétel	0 Ft	
ESCO szerződés által biztosított fedezet	0 Ft	
pályázó saját erejének aránya		37,02%
pályázott állami támogatás	4 070 546 Ft	
az állami támogatás aránya ⁴		48,45%

7. A tervezett program támogatás szempontjából elismerhető bekerülési költségének pénzügyi adatai (A pályázathoz csatolt önkormányzati és lakóközösségi határozattal összhangban.)

a támogatás szempontjából elismerhető bekerülési költség ⁵ :	8 168 584 Ft	
önkormányzati támogatás	1 221 164 Ft	
önkormányzati támogatás aránya		14,95%
pályázó saját ereje	2 876 874 Ft	
ebből		
saját készpénz	2 876 874 Ft	
tervezett hitelfelvétel	0 Ft	
ESCO szerződés által biztosított fedezet	0 Ft	
pályázó saját erejének aránya		35,22%
pályázott állami támogatás	4 070 546 Ft	
az állami támogatás aránya ⁶		49,83%
az állami támogatás egy lakásra jutó értéke ⁷	30837,4697	
a pályázat szerinti programmal érintett lakások száma ⁸	132	

8. A felújítás tervezett kezdete és befejezése

kezdési időpont	2010. február 1.
befejezési időpont	2010. június 1.

eredetivel megegyező hiteles másolat

ADY LAKÁSI VONALKASSZÉJÁRÁS
 SZÉKESFEHÉRSÉG
 1211 Budapest, ...
 Alapítvány
 Bankkapcsolat

2011 MÁRC 07.

9. A pályázó nyilatkozatai és kötelezettségvállalásai

- a, nyilatkozom, hogy a pályázat tárgyát képező épületre vonatkozó fűtőkorszerűsítési és felújítási munkálatokra korábban a pályázó

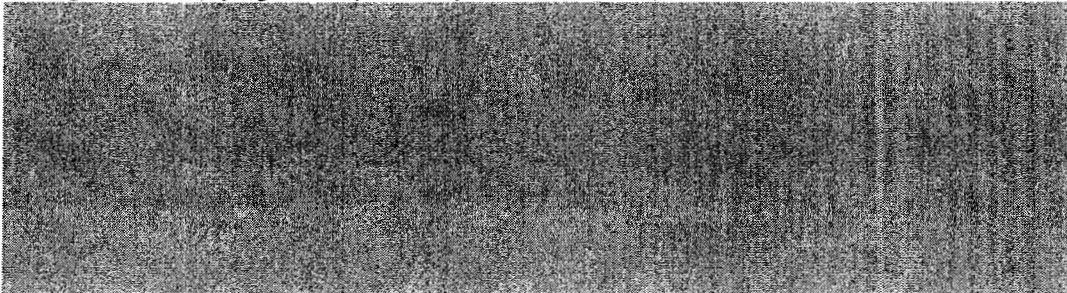
Jelölje nagy X-szel!

1. még nem nyert támogatást
2. már nyert állami támogatást

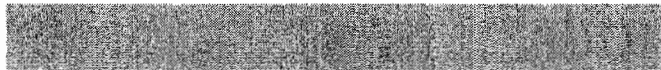
X

Ha nyert támogatást akkor részletezve:

Támogatott Tevékenységek köre (Lásd: Pályázati útmutató III.)



Elnyert támogatási összeg:



- b, nyilatkozom, hogy a pályázat tárgyát képező épületben a pályázattal érintett lakástulajdonosok közül gazdasági társaság tulajdonában lévő ingatlan

Jelölje nagy X-szel!

1. van
2. nincs

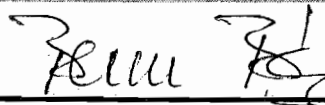
X

- c, nyilatkozom, hogy a pályázat tárgyának megvalósításához más költségvetési előirányzathoz nem igényeltem, illetve nem nyertem el támogatást (ideértve a területfejlesztési tanácsok rendelkezési jogkörében kezelt támogatásokat is).
- d, kijelentem, hogy a pályázatban foglalt adatok, információk és dokumentumok teljes körűek, valódiak és hitelesek,
- e, kijelentem, hogy a pályázat szerinti beruházás, a pályázat - minisztériumhoz történt - benyújtását megelőzően nem kezdődött meg,
- f, büntetőjogi felelősségem tudatában kijelentem, hogy a pályázónak a mai napon az államháztartás működési rendjéről szóló 217/1998. (XII. 30.) Korm. rendelet 87. (2) a) pontja szerint, a székhely, valamint a pályázat megvalósítási helye szerinti önkormányzati adóhatósággal, illetékhivatallal (a továbbiakban együtt: adóhatóság), szemben az azok hatáskörébe tartozó, lejárt köztartozása, illetve az Európai Unió tradicionális saját forrásai címen tartozása nincs, vagy arra az illetékes adóhatóság fizetési könnyítést (részletfizetés, fizetési halasztás) engedélyezett,
- g, tudomásul veszem, hogy 60 napon túli köztartozás esetén a pályázót a köztartozás megfizetéséig a támogatás nem illeti meg, az esedékes támogatások folyósítása az államháztartás működési rendjéről szóló 217/1998 (XII. 30.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Ámr.) 92. § (5) bekezdése szerint felfüggesztésre kerül, illetve az államháztartásról szóló 1992. évi XXXVIII. törvény (a továbbiakban: Áht.) 13/A. § (6) bekezdése alapján az esedékes támogatás a köztartozások megfizetése érdekében – a támogatás ellenében vállalt kötelezettségeket nem érintő módon – visszatartásra kerülhet,

121/2011. (XII. 27.) Korm. rendelettel megegyező, hiteles másolat

- h, hozzájárulok, hogy a köztartozások – az Áht. 13/A. § (4) bekezdésében az Ámr-ben foglaltak szerint – figyelemmel kísérése céljából a pályázó adószámát, társadalombiztosítási folyószámlaszámát az Államháztartási Hivatal, illetve a támogatást nyújtó szerv felhasználja a lejárt köztartozások teljesítése, illetőleg az adósság bekövetkezése tényének és összegének megismeréséhez,
- i, kötelezettséget vállalok arra, hogy bejelentem, ha a pályázat elbírálásáig, illetve a támogatási szerződés lejártáig a pályázó ellen adósságrendezési eljárás indul,
- j, tudomásul veszem, hogy a támogatás kedvezményezettjének megnevezése, a támogatás tárgya, a támogatás összege, a támogatott program megvalósítási helye az Ámr-ben szabályozott módon történő nyilvánosságra hozható,
- k, kijelentem, hogy a pályázati támogatás elnyerése esetén a pályázati támogatás felhasználására vonatkozó szabályokat a pályázó megismerte és magára nézve kötelezőnek elismeri,
- l, hozzájárulok a pályázat szabályszerűségének és a támogatás rendeltetésszerű felhasználásának jogszabályban meghatározott szervek által történő ellenőrzéséhez.
- m, nyilatkozom, hogy a nyomtatott formában jelölt pályázati adatok megegyeznek az elektronikus formában (CD-n) jelölt adatokkal

Budapest, 2009. 11. 12.



A pályázó képviselőjére jogosult személy aláírása és bélyegző lenyomata

Név: Berecz Béla

Beosztás: elnök

**ADY LAKÁSFENNTARTÓ
SZÖVETKEZET**

1211 Bp., II. Rákóczi F. u. 50-56.
Adószám: 10095100-1-43
Bankszámla: 11721026-20001058

eredetivel megegyező hiteles másolat
Csószórné Fekete Marianna

2011 MÁRC 07