


BUDAPEST XXI. KERÜLET		CSEPEL ÖNKORMÁNYZATA
POLGÁRMESTER		

TÁJÉKOZTATÓ
AZ ELŐZŐ TESTÜLETI ÜLÉS ÓTA VÉGZETT MUNKÁRÓL

Előadó:

Tóth Mihály
polgármester

Testületi ülés időpontja:

2010. április 20.

Tisztelt Képviselő-testület!

A legutóbbi képviselő-testületi ülés óta végzett munkáról, a fontosabb eseményekről az alábbiakban adok tájékoztatást:

2010. március 23.

Kiállítás megnyitó a Csepel Galériában

A Csepel Galériában Kovács Albert, a Magyar Festők Társasága elnökének bevezetőjét követően Wehner Tibor művészettörténész nyitotta meg Károlyi Ernő festőművész „Kollázsok kicsiben és nagyban” című kiállítását. A megnyitót Gonda János zeneszerző, zongoraművész saját szerzeményeivel színesítette. A tárlat április 23-ig tekinthető meg.

Kiállítás megnyitó a Nagy Imre ÁMK-ban

A Nagy Imre ÁMK kiállítótermében Feledy Balázs művészeti író nyitotta meg Pánti Imre festőművész kiállítását. A megnyitót a Fasang Árpád Zeneiskola két növendéke Parks Tamás és Rádl Ádám gitárdallamai tették élvezetesebbé.

Önkormányzati sakkverseny III. forduló

A versenyen, melyet a Csepel SC Szabadidő Klubjában felnőtt versenyzők részvételével rendeztek az alábbi eredmény született: 1. Huvé Károly, 2. Makrai Péter, 3. Traub Gyula, 4. Vértes Zoltán 5. Varnyu Ferenc, 6. Eisenbacher Mihály

2010. március 24.

Könyvbemutató a Fővárosi Szabó Ervin Könyvtár Sétáló utcai Könyvtárában

J. S. Bach: Gigue és Double című művének elhangzását követően, -melyet Szécsi Lőrinc, az Egressy Béni zeneiskola növendéke adott elő- dr. Bolla Dezső, Berta Éva könyvtáros segítségével vetített képes előadás keretében mutatta be Holczman Györgynével (a könyvtár vezetője) közösen összeállított „Csepel helyismereti bibliográfiája” című könyvét. Az ismertető után a kiadványból minden résztvevő tiszteletpéldányt vehetett át.

2010. március 25.

Bizottsági elnöki értekezletet tartottunk a következő testületi ülés előkészítése érdekében.

2010. március 26.

Eltették **Mehrl Jánost**, a VKB külső szakértőjét. A temetésen az önkormányzat vezetői részt vettek.

V. Alpiq Csepeli Helytörténeti és Helyismereti vetélkedő

A február 4.-én megrendezett előcsatározásokból, amelyen 8 általános iskola 4-4 fős csapata vett részt, 3 csapat jutott be a Nagy Imre ÁMK színháztermében megrendezett döntőbe. A 10 fordulós vetélkedő során nagyfokú tudásról tettek tanúbizonyságot a diákok. A szoros versenyt a Katona József Általános Iskola Csapata nyerte meg, második lett a Kék Általános Iskola, míg harmadik helyezést a Herman Ottó Általános Iskola diákjai érték el. A vándorserleg, a díjak és különdíjak mellett mindhárom csapat 1 hetes horvátországi nyaralás nyert az Alpiq Csepel kft. és az önkormányzat jóvoltából.

2010. március 29.

Gyermekvédelmi tanácskozást szervez a Szociális és Egészségügyi Ágazat Horváth Gyula alpolgármester vezetésével.

Kiállítás megnyitó a Mansfeld Péter galériában

A Mansfeld Péter Galériában Keppel Gyula, a galéria művészeti vezetője köszöntőjét követően Keppel Márton művészettörténész hallgató nyitotta meg Körösy Attila festőművész kiállítását. A megnyitón közreműködött Cziránkú Sándor (gitár) és Csik István (ütős hangszer).

2010. március 30.

Vermes Nap

A Vermes Miklós Általános Iskola rendezvényén Tóth Mihály polgármester köszöntője után az iskola 25 éves történetére emlékezett Tóth Ferencné igazgató, majd sor került a Vermes Miklós

fizikaverseny eredményhirdetésére és díjkiosztására. Ezt követően Kassainé Hörmann Mária emlékezett Vermes Miklós Kossuth díjas fizikatanárra, az iskola névadójára. A rendezvény végén avatták fel az intézmény új szaktantermét, az új interaktív táblát.

2010. március 31.

Kiállítás megnyitó a NebulArt Galériában

A Kölcsey Ferenc Általános Iskola zsibongójában a Színházi Világnap alkalmából Geisbühl Tünde festőművész, tanár nyitotta meg a csepeli általános iskolások pályaműveiből rendezett „Színházi installációs játékok” című kiállítást. A megnyitót követően a résztvevők interaktív drámajátékokban vehettek részt Majorné Szekeres Edit tanárnő vezetésével.

2010. április 1.

Össz dolgozói értekezletet tartott a POHI vezetése. Az össz dolgozói értekezleten először a jegyző, majd a polgármester és Orosz Ferenc alpolgármester szólta a hivatal előtt álló feladatokról.

Kovács Istvánnét **95. születésnapja** alkalmából virággal köszöntötte a polgármester.

2010. április 6.

Orosz Ferenc alpolgármester Ikvai-Szabó Imre főpolgármester-helyettessel tárgyalta a kerület **északi területével** összefüggő fejlesztési kérdésekről.

2010. április 8.

Széchenyi emléktábla koszorúzás

Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata koszorúzási ünnepséget rendezett Gr. Széchenyi István halálának 150. éves évfordulóján. Tiszai Balázs, a Jedlik Ányos Gimnázium tanulója (egykori Széchenyi diák) mondta el Arany János: Széchenyi emlékezete című versét, majd Török Ildikó, a Gr. Széchenyi István Általános és Kéttannyelvű Iskola igazgatója emlékezett a nagyformátumú államféfira. A megemlékezést követően koszorúkat helyeztek el az emléktáblánál.

2010. április 13-15.

Lezajlottak a testületi ülést előkészítő **bizottsági ülések**.

2010. április 14.

Csepelen örök nyugalomra helyezték Daróczi Dávid, volt kormányzóvivőt. A temetésen az önkormányzat vezetői is megjelentek.

2010. április 15.

Csepeli Katasztrófavédelmi Ifjúsági Verseny

A Gyermek, Ifjúsági és Sport Centrumban megrendezett vetélkedőt dr. Borsán György képviselő úr nyitotta meg, majd 8 általános és 7 középiskola 6-6 fős csapata részvételével megkezdődött a verseny. 15 állomáson elméleti és ügyességi feladatokat oldottak meg a gyerekek.

A verseny célja, hogy a gyerekek: elsajátítsák az alapvető polgári- és katasztrófavédelmi, egészségügyi ismereteket, megfelelően kezeljék az esetleges veszélyhelyzeteket, megismerjék kerületük, lakóhelyük adottságait, veszélyeztető tényezőit, akarjanak és legyenek képesek segítséget nyújtani a bajba jutottaknak, tapasztalják meg egymás iránti felelősségüket.

Általános iskolai kategóriában a Karácsony Sándor Általános Iskola, középiskolai kategóriában a Vásárhelyi Pál Kereskedelmi Középiskola nyerte a versenyt.

2010. április 17.

A **Diákönkormányzat** tagjai a megalakulásuk 10 éves évfordulója alkalmából 10 db facsemetét ültetett az Nagy Imre ÁMK melletti területen.

2010. április 19.

A **Zene Ünnepe** rendezvény sorozat alkalmából 17 órakor kezdődik a nyitórendezvény.

Kiállítás megnyitó Kék Iskola galériában

A Kék Iskola Galériában Lóska Lajos művészettörténész, kritikus nyitotta meg Velekei József Lajos grafikus és szobrászművész „Szimfónia” című kiállítását. A tárlat május 10-ig tekinthető meg.

Bölcsődék Napja

A Szociális és Munkaügyi Minisztérium a 7/2010. (II.19.) utasítása alapján - a Pesi Első Bölcsődei Egylet által létrehozott első magyar bölcsőde -1852. április 21-én- Budapesten történő megnyitásának tiszteletére - április 21-ét a Bölcsődék Napjává nyilvánította. Ebből az alkalomból e napon megemlékezést tartottak Budapest XXI. Csepel Önkormányzata Egyesített Bölcsődék székhelyén, ahol Vukovich Zoltán, az Oktatási, Művelődési, Ifjúsági és Sport Ágazat vezetője köszöntötte a megjelenteket, majd a bölcsődei dolgozók kötetlen baráti beszélgetés keretében elevenítették fel a bölcsődék történetét.

Véget ért e 2009-2010-es évad **MINI-FOCI** Bajnoksága. A szombatoként a Karácsony Sándor Általános Iskolában megrendezett szabadidősport eseményen heti rendszerességgel 8 csapatban 100-120 kerületi lakos vett részt.

A Bajnokság végeredménye: 1. RONSUK, 2. AMPER, 3. CENTRAL, 4. CSEVAK, 5. ARANY ÁSZOK, 6. SÖRDÖGÖK

- Az önkormányzat 2010. április 1-én a munkabérek és juttatások kifizetéséhez, az önkormányzati intézmények és a hivatal dolgozói, valamint az önkormányzati képviselők részére munkabérhitelt vett igénybe, melynek összege 289.819 eFt volt.
- A 2010. évi költségvetésről szóló 5/2010. (II.23.)Kt. rendelet 13. § (5) bekezdése alapján a költségvetés teljesítéséről első alkalommal, az első negyedévi zárást követően kell a képviselő-testületet tájékoztatni. A Polgármesteri Hivatalnál bevezetett új integrált pénzügyi rendszerre való áttérés miatt – várhatóan – az április 20-i képviselő-testületi ülésre nem tudjuk a tájékoztatót összeállítani. Ezért a rendeletben előírt tájékoztatót, később, a Szervezési Irodán keresztül e-mailen küldjük ki valamennyi képviselő részére.
- A SZLEB az áprilisi ülésén saját hatáskörben az alábbi döntéseket hozta:
 - Hét csepeli lakos adósságkezelési szolgáltatás iránti kérelme vonatkozásában döntött.
 - Az ÖKO-PROGRAM pályázathoz kapcsolódóan három társasház esetében módosította a korábban hozott határozatban szereplő összegeket, mert a tényleges felújítási költség valamint a minisztériumi támogatás mértéke változott. A megítélt önkormányzati támogatás összege nem változott.
 - Egyetértett az egyedi kémények felújításának támogatására vonatkozó 2010. évi pályázati kiírással.
- Az OKISB az áprilisi ülésén saját hatáskörben a Csepel Néptánc Alapítvány 2009. évi támogatásról szóló elszámolást és a szöveges beszámolót elfogadta.
- A PEKB az áprilisi ülésén saját hatáskörben „Az Ady lakótelep integrált szociális rehabilitációjának megvalósítására” tárgyú nyílt közbeszerzési eljárásához elkészített ajánlati felhívás, dokumentáció és szerződéstervezet tartalmával egyetértett.
- Az ÜJKRB az áprilisi rendkívüli ülésén saját hatáskörben döntött az „Év Csepeli Rendőre” és az „Év Csepeli Tűzoltója” díj adományozásáról (2-2 fő).

KÖVETKEZŐ IDŐSZAK ESEMÉNYEI

04.20.	16 óra	Kiállítás a Hricsovinyi galériában.
04.22.	9 óra	A Rendőrségi Nap alkalmából ünnepi állománygyűlés a kerületi Rendőrkapitányságon.
	13 óra	Bizottsági elnöki értekezlet.
04.25.		Országgyűlési képviselő választás 2. fordulója.

- 04.26. 10 óra Tisztségviselői értekezlet.
14 óra dr. Szeles Gábor jegyző fogadóórája.
- 04.28. 9 óra Ágazatvezetői értekezlet.
15 óra A Csepel Sziget Ifjú Tehetségei című verseny értékelése az ÁMK-ban.
- 05.03. 10 óra Tisztségviselői értekezlet.
14 óra Orosz Ferenc alpolgármester fogadóórája.
- 05.10. 10 óra Tisztségviselői értekezlet.
14 óra Horváth Gyula alpolgármester fogadóórája.
- 05.10-13. Bizottsági ülések.
- 05.10. 9 óra Ágazatvezetői értekezlet.
- 05.17. 10 óra Tisztségviselői értekezlet.
14 óra Polgármesteri fogadóóra.
- 05.18. 9 óra Képviselő-testületi ülés.

Budapest, 2010. április 16.



**Budapest XXI. Kerület
Csepel Önkormányzata**



**Polgármesteri Hivatal
ALJEGYZŐ**

1211 Budapest XXI. Szent Imre tér 10.

☒ 1751 Bp., Pf. 85.

E-mail: bernadne.fi@budapest21.hu



(1)-276-4660

Fax: (1)-276-4768

Honlap: www.csepel.hu

Portál: www.budapest21.hu

Ügyintéző: Bernádné dr./VÁ

Tárgy: Két testületi ülés közötti beszámoló

**Tóth Mihály
polgármester úr**

Helyben

TÁJÉKOZTATÓ A KÉT TESTÜLETI ÜLÉS KÖZÖTTI ESEMÉNYEKRŐL

A két testületi ülés között eltelt időszakban az Igazgatási Ágazat vonatkozásában az alábbi fontos események történtek:

Igazgatási Iroda

1. Az elmúlt időszakban a Kereskedelmi Csoport vonatkozásában
1 telepengedély kiadására,
3 telep nyilvántartásba vételére,
11 telep adatváltozásának átvezetésére,
5 telep megszűnésének tudomásulvételére,
valamint
5 üzlet működési engedélyének kiadására,
18 esetben kereskedelmi tevékenység megkezdése bejelentésének tudomásulvételére került sor.

Helyszíni ellenőrzésre egy telep esetében került sor. Itt megállapításra került, hogy engedély nélkül végeznek engedélyköteles tevékenységet, ezért a telep határozattal bezárásra kerül.

2. Az Anyakönyvi Csoport anyakönyvvezetői szombati munkanapokon 16 anyakönyvi eseménynél (házasságkötés) és 13 személy honosítása során működtek közre.
3. Jelenleg folyamatban lévő közbeszerzési eljárása a Hivatalnak nincs. Az elmúlt időszakban elkészült és a portálon közzétételre került a 2010. évi közbeszerzési terv, valamint a 2009. évi beszerzésekről szóló éves statisztikai összegzés.

Városépítési Iroda

1. A Városépítési Irodán 2010. április 1. napjától munkába állt Nagy Eszter magasépítési előadó, így hatóságunk, hosszú idő után, ismét teljes létszámban látja el feladatait.
2. Budapest, XXI. kerület Szabadkikötő (210023 hrsz., 210034/1 hrsz., 210034/2 hrsz) a Mahart Duna-Cargo Kft. a Nemzeti Közlekedési Hatóság Hajózási Hatósági Főosztályán kikötő létesítésére engedély kérelmet adott be. A kikötő a jelenlegi országos közforgalmú kikötő bővítése lenne. Hivatalunk építésügyi szakhatóságként vesz részt az eljárásban. A tervezett hajóállomás a Nagy-Duna folyamág meglévő Eurotank kikötőjétől délre helyezkedik el, a Szadkikötő II. medencéjének bejáratánál. A kikötő megközelítési lehetősége a Szikratávíró utcáról (magánútról) történik.
3. Budapest XXI. Kerület Színesfém u. 1-3. (210146/119 hrsz.) szám alatti ingatlanon a Csepeli III Erőmű Kft. bontási engedély kérelmét visszavonta, így hatóságunk az eljárást a II-1667-10/2010 számú végzésével megszüntette.

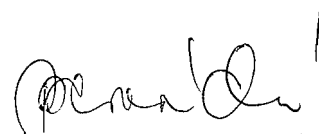
Ügyfélszolgálati és Okmányiroda

1. Központilag az Albacomp cégen keresztül a BM-es gépeinket karbantartották.
2. Április 01-jét követően jogszabályváltozások történtek, értekezleten megbeszéltük, az ügyfelek tájékoztatása folyamatosan történik.

Az országgyűlési képviselők választása I. fordulójának lebonyolítása jelentős mértékben érintette az Igazgatási Ágazat munkatársait.

A főlkészülés és a szavazást követő nap plusz leterheltséget jelentett a hivatal egészének. Tovább folytatódik a II. fordulóra irányuló szervező és igazgatási tevékenység.

Budapest, 2010. április 15.



Bernádné dr. Faragó Ibolya
aljegyző



1211 Budapest XXI. Szent Imre tér 10.

✉ 1751 Bp., Pf. 85.

E-mail: papp.gyne@budapest21.hu

☎ (1)-4276-109

Fax: (1)-4276-.....

Honlap: www.csepel.hu

Portál: www.budapest21.hu

Iktatószám: HPÜÁG- /2010.

Ügyintéző:

Hivatkozási szám:

Tárgy: Beszámoló

Tóth Mihály
polgármester
részére

H e l y b e n

Tisztelt Polgármester Úr!

Mellékelve megküldöm a két testületi ülés között eltelt időszakban a Humánpolitikai és Üzemeltetési Ágazat tevékenységére vonatkozó fontosabb események beszámolóját:

Ágazatvezetői hatáskörben:

1. Nagytanácsterem átépítésével kapcsolatos munkák koordinálása,
2. Csepelről szóló két kiadvány megjelentetésében való részvétel,
3. OGY képviselőválasztáshoz kapcsolódó szervezési munkák ellátása.

Személyzeti vezetői feladatok tekintetében:

4. A 2010. évre érvényesíthető adójóváíráshoz kapcsolódó feladatok ismételt ellátása,
5. Az esedékes átsorolások és jubileumi jutalmak kifizetésének előkészítése
6. A március havi jelentési kötelezettségek teljesítése a MÁK felé, valamint a megbízási szerződések, belső-helyettesítések visszaigazolása,
7. Intézkedés a gépjármű költségtérítés kifizetésében 2010. április hónapra,
8. Foglalkozás egészségügyi szűrővizsgálat szervezése,
9. 2 fő felvételének, 1 fő kilépésének intézése,
10. Csontritkulásos megbetegedések szűrővizsgálatának megszervezése a hivatal munkatársai részére.

Budapest, 2010. április 16.

Tisztelettel:

Papp Gyuláné

Helyzetjelentés a Fejlesztési Csoport kiemelt témáiról

I. Csepeli Gerincút I. ütem

A Fővárosi Önkormányzat részére az önkormányzati tulajdonú területek átadási folyamata megkezdődött. Megszülettek a testületi döntések, az átadási jegyzőkönyv és a megállapodás előkészítés alatt van.

Az útszakasz 2009. jan. 21-én építési engedélyt kapott.

A Fővárosi Önkormányzat megkezdte a kivitelezőre vonatkozó közbeszerzési eljárás lefolytatását. A kiírás jan. 5-én megjelent, jan. 21-én lesz a helyszíni bejárás. A helyszíni bejárás megtörtént, az eljárás az ajánlattételi szakaszba fordult. A Főváros jelzése szerint május 5-én a kivitelezővel aláírják a szerződést.

II. Teherforgalmi Elkerülő út

A Kt döntése alapján megrendeltük a területmegszerzéshez szükséges dokumentációkat. A műszaki dokumentumok elkészültek, azokat a Földhivatal folyamatosan záradékolja.

Az útszakasz engedélyezési tervdokumentációja elkészült. A tervek alapján az engedélyezési eljárás folyamatban van.

Megtörtént a kisajátítást végző ügyvédi iroda kiválasztása.

Elindult a területek megszerzésének előkészítése.

A Rózsa utcától a Központi Szennyvíztisztítóig lefektetendő két darab 600 mm-es nyomott csatorna vezeték, valamint az ALPIQ ERŐMŰBŐL a Szigetcsúcsig vezető két darab 800 mm-es távhő vezeték egyaránt érinti a Teherforgalmi elkerülő út gyári szakaszát. A különböző beruházások összehangolása műszakilag és pénzügyileg folyamatban van. Elkészült a T1 szakasz költség bontása, ami alapján elkezdődhetnek az egyeztetések a költségek megosztásáról az érdekeltek között.

III. INTERREG IVB SEE ReTInA projekt szakmai előrehaladása

A volt Csepel Művek fejlesztési tervének kidolgozása tárgyában beadott és az EU által támogatott mintegy 3.327.500 euró bekerülési költségű projekt tárgyában a Támogató Szervezettel megkötésre került a Támogatási Szerződés. A projekt szakmai megvalósítása során beadásra került a VÁTI Kft. felé az 1. sz. előrehaladási jelentés, valamint kifizetési kérelem, amely tartalmazza a projekt 2009. 08.31-ig felmerült és kifizetésre került költségeket. A 2009. október 5-6. között megrendezett nemzetközi nyitókonferenciával a program kezdetét vette. A tematikus munkacsoportok felkészítése 2010. 01. 22-én lezajlott Mariborban.

A Támogatási Szerződésben foglaltak alapján beadásra került a projekt 1. sz. Előrehaladási Jelentése. A Támogatási Szerződés (Fő Szerződés) mellett aláírásra került a projekt hazai Társfinanszírozási Szerződése, amely a Csepelre eső költségvetés 10%-t egy összegben, azaz 70.000 EURO támogatást már átutalt előleg formájában.

A Támogató Szervezet (VÁTI Kft. – JTS) által kiadott, a projekt megkezdésétől 2009. augusztus 31-ig felmerült és jóváhagyott költségeket tartalmazó Hitelesítési Nyilatkozat alapján a pályázati támogatás első kifizetése 2010. március hónap végén érkezik meg.

A ReTInA nemzetközi projekt csepeli projekt-team-je az 1/2010. sz. Polgármesteri és Jegyzői Közös Intézkedés alapján végzi tevékenységét.

IV. Termálfürdő és Wellness

A projekttel kapcsolatos döntéseket a Képviselő-testület a 2009. júniusi ülésén visszavonta.

V. Fedett uszoda

Az Önkormányzat számára nyújtott uszodai szolgáltatás közbeszerzési eljárása eredménytelenül zárult. A további feladatokról döntés szükséges.

VI. Az Ügyfélszolgálati Iroda felújítása

Az Ügyfélszolgálati Iroda felújítása befejeződött. A hozzáépített új bejáratot a vizesblokkokkal az ügyfelek birtokba vették.

VII. Nagy tanácsterem felújítása

A Nagy tanácsterem felújítása megkezdődött, befejezése március végére várható.

VIII. A mag utca megépítése

A Mag utca építése befejeződött. A műszaki átadás nem történt meg, a távhővezeték oszlop áthelyezésének megghiúsulása miatt. Az ügyben a Közigazgatási Hivataltól döntést várunk. A Közig. Hivatal kijelölt szakértője munkáját befejezte, a tárgyalás a Közignél megtörtént, határozathozatal következik.

A határozat megszületett, a kártalanítást ki lehet fizetni. Az útban lévő oszlop áthelyezése a fűtési szezon befejezését követően fog megtörténni.

IX. Vénusz u. 2. sz. alatti orvosi rendelő és a Hétszínvirág Óvoda KMOP-2007-4.5.3 jelű komplex akadálymentesítése pályázat:

Az intézményekben a műszaki átadás megtörtént. Mindkét intézményben a projektzárás kapcsán hivatalos sajtótájékoztató került megtartásra. Jelenleg zajlik a támogató szervezettel a pályázatok záró projekt előrehaladási jelentésének és záró kifizetési kérelmének korrekciója.

Közép-Magyarországi Operatív Program, TEUT, a Községi Kezdeményezési Programok keretében, ill. Fővárosi Önk. kezelésében beadott önkormányzati pályázatok 2007-2008-2009.

Pályázati felhívás	Pályázatot előkészítő szervezet ill. szervezeti egység	Igényelt vagy elnyert támogatás	Pályázati eredmény
KMOP-2007-4.5.3 jelű pályázat, Vénusz u. 2. sz. alatti Háziorvosi Rendelő komplex akadálymentesítése	Fejlesztési Csoport	22.836.244,-Ft (elnyert)	A pályázat nyert , a támogatási szerződés megkötésre került, a projekt 2009. 09.08-án zárult
KMOP-2007-4.5.3 jelű pályázat, a Hétszínvirág óvoda komplex akadálymentesítése	Fejlesztési Csoport	24.333.742,-Ft (elnyert)	A pályázat nyert , a támogatási szerződés megkötésre került, a projekt 2009. 09.08-án zárult
INTERREG IVB. pályázati program: a volt Csepel Művek területe fejlesztési programjának kidolgozása	Fejlesztési Csoport	2.828.375 euró	A pályázat nyert , a támogatási szerződés megkötésre került, a projekt megvalósítása folyamatban van
KMOP-2008-5.5.1/C Ady lakótelep integrált szociális városrehabilitációja	Csevak Zrt.	974.339.677 Ft (elnyert)	A pályázat nyert , a támogatási szerződés megkötésre került, a megvalósítás folyamatban van
KMOP-2008-5.2.2/B Funkcióbővítő rehabilitáció	Csevak Zrt.	698.301.342,-Ft (igényelt)	A pályázat az értékelés során nem nyert támogatást
KMOP-2008-2.1.1/B Belterületi utak fejlesztése	Csevak Zrt.	130.222.859,-Ft (igényelt)	A pályázat nyert , a támogatási szerződés megkötésre került, a projekt zárult
KMOP-2007-2.3.1/C Parkolók és csomópontok fejlesztése	Csevak Zrt.	171.094.958,-Ft	A pályázat nyert , de a támogatási szerződéstől az Önkormányzat eláll
KMOP-2007-3.3.1/B Belterületi csapadékvíz-elvezetés és gyűjtés	Csevak Zrt.	142.165.800,-Ft (elnyert)	A pályázat nyert , a projekt megvalósítása folyamatban van
KMRFT-TEUT-2008 Települési önkormányzati szilárd burkolatú belterületi közutak burkolat felújításának	Csevak Zrt.	9.860.096,-Ft (elnyert)	A pályázat nyert , a projekt lezárult, a pénzügyi lezárolás folyamatban van

támogatása: Árpád u. burkolat felújítása (0100050/08/U)			
KMRFT-TEUT-2008 Települési önkormányzati szilárd burkolatú belterületi közutak burkolat felújításának támogatása: Táncsics M. u. (Koltói A. u. – Ady E. út között) burkolat felújítása (0100051/08/U)	Csevak Zrt.	11.793.080,-Ft (elnyert)	A pályázat nyert , a projekt lezárult, a pénzügyi lezárolás folyamatban van
KMRFT-TEUT-2008 Települési önkormányzati szilárd burkolatú belterületi közutak burkolat felújításának támogatása: II. Rákóczi F. út (Koltói A. u. – Ady E. út között) bal pálya burkolat felújítása (0100047/08/U)	Csevak Zrt.	5.706.882,-Ft (elnyert)	A pályázat nyert , a projekt lezárult, a pénzügyi lezárolás folyamatban van
KMRFT-TEUT-2008 Települési önkormányzati szilárd burkolatú belterületi közutak burkolat felújításának támogatása: Katona J. u. (Kassai u. – Dunadülő között) burkolat felújítása (0100052/08/U)	Csevak Zrt.	6.797.420,-Ft (elnyert)	A pályázat nyert , a projekt lezárult, a pénzügyi lezárolás folyamatban van
XXI. Kerület Csepel Királymajor lakótelep központi park I. ütem játszótér rekonstrukció fővárosi pályázat	Csevak Zrt.	14.500.000,-Ft (elnyert)	A pályázat nyert , a projekt lezárult
KMOP-2007-4.6.1 Közoktatási intézmények beruházásainak támogatása – ÁMK intézményfelújítási pályázata	ÁMK	224.236.000,-Ft (elnyert)	A pályázat nyert , a műszaki átadás megtörtént

Budapest, 2010.04.13.

Szlávik Zoltán
stratégiai főmunkatárs sk.

Két testületi ülés közötti időszak beszámolója

(2010. március 23. – 2010. április 20.)

I. Fenntartási munkálatok

Parkfenntartás

A közbeszerzési pályázaton nyertes vállalkozó a Főkert-Zöfe konzorcium. A parkfenntartási munkálatok folyamatosak az időjárási viszonyok függvényében. A 375/2009(V.14.)Kt számú határozat alapján folyamatban van a (127.947 eFt) közbeszerzési eljárás, szerződéskötés áprilisban várható.

Fasorfenntartás

A 2010., 2011. évi fasorfenntartási feladat közbeszerzési eljárása eredménytelenül zárult. Az új közbeszerzési eljárás folyamatban van, május elején várható a szerződéskötés. Az átmeneti időszakra, ezért bruttó 9.750 eFt értékben beszerzési eljárás lett lefolytatva. A legalacsonyabb árajánlatot adott vállalkozóval a Pannon Park Forest Kft.-vel a szerződés aláírásra került, az első megrendelők kiadása megtörtént.

Tamariska-domb fenntartása

2010. évi költségvetés alapján folyamatban vannak a feladattal kapcsolatos és szükséges előkészítő munkálatok.

Meglévő játszóeszközök ellenőrzése, javítási munkái

A Szamei Kft. által készített szabványossági jegyzőkönyvek alapján a műszaki tartalom összeállítása elkészült, mely szerint a szükséges fedezet összesen a következő lenne: 42.000 eFt a dühöngők átalakítására és 13.000 eFt a játszóterekkel kapcsolatos feladatok elvégzésére.

2010. február 23-án elfogadott költségvetés alapján folyamatban van a két feladattal kapcsolatos és szükséges közbeszerzési eljárás lefolytatása a hozzájuk tartozó részösszegekkel.

A hiányzó fedezettel kapcsolatban - melyre a 2010. évi költségvetés nem adott lehetőséget - állásfoglalást kérünk.

A 2009. évi keretösszeget áthúzódóként jeleztük, mely tartalmazza a korábbi rongálásokból adódó javítások, valamint a jegyzőkönyvek alapján meghatározott feladatok egy kisebb részének a költségét is. A beérkezett 3 árajánlat szerint a Kompan Képviselőlet adta a legkedvezőbb ajánlatot, a szerződés 2010. április 30-ig hatályos, a terület átadás-átvétele megtörtént.

Locsolóhálózat karbantartása, részleges javítása

2010. évi költségvetés szerint és a beszerzési eljárás alapján az árajánlatok beérkeztek, melynek feldolgozása folyamatban van.

Kerületben előforduló parki berendezések, burkolatok bontása

2010. évi költségvetés alapján folyamatban vannak a feladattal kapcsolatos és szükséges előkészítő munkálatok.

Lapköves járdák javítása, pótlása, kiépítése

2010. évi költségvetés és a beszerzési eljárás alapján folyamatban van az árajánlatok bekérése.

Kutyafuttatók és kutyapiszok-gyűjtőládák üzemeltetése

A közbeszerzési eljárás alapján a szerződés aláírásra került, a terület átadás-átvétele is megtörtént az összességében legalacsonyabb árajánlatot tett vállalkozóval, a Ko-Sár Kft.-vel. A fenntartási feladatok a szerződéses feltételek szerint folyamatban vannak.

Graffiti eltávolítás

2010. évi költségvetés és a beszerzési eljárás alapján folyamatban van az árajánlatok bekérése.

Szökőkút fenntartás

2010. évi költségvetés alapján folyamatban van a szerződéskötés, a legalacsonyabb árajánlatot adott vállalkozóval, a Lián Kft.-vel.

Fapótlás

2010. évi költségvetés alapján folyamatban vannak a feladattal kapcsolatos és szükséges előkészítő munkálatok. A teljesítés ősszel várható.

Hulladékszállítás

A közbeszerzési eljárás során a Netta Kft.-vel kötött szerződés 2010. december 31-ig szól. A kiadott megrendelések alapján, megfelelő módon és ütemben zajlanak a munkálatok.

Lakótelepi Mintapark és Házunk Tája pályázat

2009. évben 110 társasház nyert a pályázaton. A számlák elszámolása két fázisban történt, vagyis a 2010. évre áthúzódó összeg jutalom formájában kerül kifizetésre, melynek elszámolási határideje 2010. március 31. volt. Ebben az évben 131 társasház pályázott.

II. Városgazdálkodási feladatok

Az alábbi feladatok tekintetében megfelelő módon zajlanak az üzemeltetési és fenntartási munkálatok.

Mobil illemhelyek üzemeltetése – szerződés 2010. december 31-ig hatályos

Köztéri órák üzemeltetése – határozatlan idejű szerződés

Közkifolyó kutak díja – határozatlan idejű szerződés

Szent Imre téri illemhely üzemeltetés

A Szent Imre téri illemhely üzemeltetésével kapcsolatban megkezdjük a szükséges ügyintézéseket, a jogutóddal, a Fővárosi Csatornázási Művek Zrt.-vel (II-Net Kht. végelszámolása miatt). A szerződés aláírása folyamatban van.

Tiltó táblák készítése, kihelyezése, pótlása, utcanév-táblák

2010. évi költségvetés alapján folyamatban vannak a feladattal kapcsolatos és szükséges előkészítő munkálatok.

Zajvédőfal fenntartás, gyalogoshíd fenntartás

2010. évi költségvetés alapján folyamatban vannak a feladattal kapcsolatos és szükséges előkészítő munkálatok.

III. Útfenntartás

Közútfenntartási feladatok

2009-ben lefolytatott közbeszerzési eljárás (51.800 eFt) keretében szerződött Mélyközép Kft., a megrendelések alapján végzi a kerületben a kátyúzási, földútfenntartási és egyéb munkálatokat. A szerződés 2010. április 30-ig hatályos. A 375/2009(V.14.)Kt számú határozat alapján folyamatban van (337.000 eFt) a komplex közútfenntartás tárgyú közbeszerzési eljárás, szerződéskötés májusban várható.

Az alábbi feladatokat tartalmazza:

- 1, szilárd burkolatú utak kátyúzása
- 2, szilárd burkolatú járdák fenntartása
- 3, út-és járda tartozékok fenntartása
- 4, földutak karbantartása
- 5, árkok burkolása
- 6, árkok karbantartása
- 7, volt CSM utak fenntartása
- 8, olajfogó műtárgy + szikkasztó mező karbantartása

Lefolyástalan területek víztelenítése

A Terra-Városkút Kft.- vel kötött szerződés 2010. december 31-ig hatályos. Kerületünk csatornázatlan mélyterületein, a lefolyástalan területeken összegyűlő csapadékvíz elszállítása folyamatosan történik.

Szikkasztórendszerek karbantartása

A Faragó és Fia Kft.- vel kötött szerződés ugyancsak 2010. december 31-ig hatályos. A szikkasztó kutak, víznyelők, rácsos folyókák tisztítási munkája folyamatosan történik.

Beruházási feladatok

Közműépítések

Petz Ferenc utcai csapadékvíz elvezetés és burkolatkorrekció
Közműépítések I. ütem

Petz Ferenc utcai (Tanácsház u.- Karácsony S. u. szakaszhatár között) csapadékvíz elvezetés és burkolatkorrekcióra vonatkozó vállalkozói szerződés megkötése a Via Nova Kft.-vel folyamatban van.

Budapest XXI. kerület belterületi csapadékvíz-elvezető projekt (KMOP 3.3.1-/B)

A Budapest XXI. kerület Csepel belterületi csapadékvíz-elvezető rendszerének fejlesztése tárgyú beruházás munkaterület átadása április 06.-án megtörtént. A munka kivitelezője a Dél-Pesti T & t Kft. A teljesítési határidő a munkaterület átadását követő 80 munkanap.

Közműépítések II. ütem

Az első közbeszerzési eljárás eredménytelen volt. A második eljárásra beérkezett ajánlatok értékelése folyamatban van.

Szennyvíz csatornák építése

A Királyhágó u.(Hollandi u.- Csorbatói u.) Somlyói u.(Királyhágó u.- Hollandi u.), Mária k.u. (Mátra u.- Ölyv u.) és Ady E. út alatti átvezetés építési munkáira vonatkozóan a közbeszerzési eljárás sikeres volt. A szerződéskötés a Terra- Közmű Építő Kft.-vel megtörtént. A kivitelezési munka folyamatban van a Királyhágó, Somlyói és Mária királyné utcákban.

Ívó kutak építése

Kerületünk 35 játszóterén valamint az Áruház és Szent Imre tereken ívó kutak a hozzájuk tartozó vezeték hálózat kiépítésével 2010. évben kerül megvalósításra. A közbeszerzési eljárás előkészítési munkái folyamatban vannak.

Magasépítés

Az OSZI vezetőivel a kapcsolattartás érdekében kéthetente egyeztető megbeszélést tartunk. A konkrét feladatok egyeztetése folyamatosan történik.

OSZI ellátási körébe tartozó intézmények felújítási munkái:

- Karácsony Sándor Ált. Isk. tűzi víz-vezeték cseréje elkészült
- Herman Ottó Ált. Isk. kéménybontása megtörtént
- Karácsony Sándor Ált. Isk. műfüves sportudvar talajszerkezet feltárása megtörtént, építőmesteri munkákra a tervek elkészültek, elektromos tervezővel a szerződéskötés folyamatban van.
- Karácsony Sándor Ált Isk. tető-felújítási munkákra a szerződést megkötöttük. A kivitelezés a tartósan a technológiának megfelelő időjárás esetén kezdhető meg.
- Eötvös J. Ált. Isk. homlokzat-felújításszerződés aláírásra került, a munkaterület átadása megtörtént, a munkavégzés folyik.
- Szárcsa u-i Iskola megsüllyedt épületrész helyreállítás: helyszíni bejárás volt, tervezési koncepció kialakult, tervek véglegesítése folyamatban, szerződéstervezet elfogadva, ajánlatkérések előkészítése folyamatban
- Művelődési Intézmények belső átalakítása-felújítása megkezdődött, megfelelő ütemben halad

- Oktatási intézmények elektromos felújítását megelőző helyszíni állapotfelmérés megtörtént, egyeztetések folynak az elvégzendő munkákra. A Mátyás Király Általános Iskola villamos hálózatának felújítására benyújtott pályázat eredményétől, valamint az OSZI döntésétől – fedezet felhasználásával kapcsolatosan – kezdődhet el a kivitelezés közbeszerzésének előkészítése.
- Kémény felújítási munkákat a kivitelező készre jelentette, az átadás-átvételt megkezdtük. A FŐKÉTÜSZ engedély kiadások folyamatban vannak, ezt követően zárhatjuk le a műszaki átadás-átvételt.
- Kazinczy F. Ált. Isk. földszinti nyílászárók részleges cseréje munkáinak közbeszerzése előtt további tervezői és OSZI egyeztetés szükséges.
- Tátika és Csodakút óvodák lépcsők felújítása és akadálymentessé átalakítása munkáinak kivitelezésére a szerződés-kötés folyamatban van
- Tanuszoda: tervek átadása megtörtént, helyszíni szemle volt, OSZI-val egyeztetés megtörtént a tervek átdolgozását indítjuk.
- Népművészeti Óvoda sportudvar felújítás kivitelezésének a szerződés kötése megtörtént a munkaterület átadása 2010. április 7-én megtörtént.
- A Katona József Általános Iskola energia megtakarítási eredményező közbeszerzésének előkészítése megkezdődött

A 11 db lakás felújítási munkái közül az I. ütem felújítási munkái – 7 lakás – elkészültek, a műszaki átadás-átvételi eljárás folyamatban van.

A Tanácsház u.- II. Rákóczi F. u. sarkán lévő bontási terület körbekerítésére a szerződést megkötöttük, a munkaterület átadtuk, a kivitelezés folyik.

A Dunadűlő 2. alatti épület bontási terv készítésére az ajánlatok bekérését folyamatba tettük.

Közterületi beruházások

Parkolóépítések a Hollandi úton két helyen

A parkolóépítések a Hollandi úton két helyen, a Szent István út – Hollandi út körforgalmi csomópont-hoz csatlakoztatva, valamint a Hollandi út végén 71-es busz végállomásához csatlakoztatva elkészültek. Kivitelező a Dél-Pesti T & T Kft. Műszaki átadás-átvétel: 2010. április 15.

Parkolóépítés a Névtelen utcában (hrsz. 209616)

A parkolóépítés a Névtelen utcában befejeződött a kivitelező a Dél-Pesti T & T Kft. Műszaki átadás-átvétel: 2010. április 15.

Járdafelújítás a Szentmiklósi úton szakaszosan és a II. Rákóczi Ferenc úton a Lámpás utca és a Fácánhegyi utca között

A járdafelújítási munkák a Szentmiklósi úton elkészültek a kivitelező a Dél-Pesti T & T Kft. Műszaki átadás-átvétel: 2010. április 15. II. Rákóczi Ferenc úton ezt követően kezdődik a munkavégzés.

Gyalogos átkelőhely kialakítás a Rákóczi téren

A gyalogos-átkelőhely kialakítás munkálatai befejeződtek a kivitelező a Dél-Pesti T & T Kft. Műszaki átadás-átvétel: 2010. április 15.

Közvilágítás fejlesztés

Közvilágítás fejlesztésére a Nyuszi sétány és az Akácfa utcai garázssor között, a Puli sétány Erdősor utca és a Cirmos sétány között valamint a 148-as busz végállomásánál a szerződés aláírása folyamatban van kivitelező a BDK Kft.

Útépítések

A 2010- évi útépítések előkészítése elkezdődött. Áprilisban a közbeszerzési eljárás indul.

1. Aradi vértanúk utca (Tihanyi utca - Tátra utca között)
2. Gyopáros utca (Juharos u.- Tölgyes utca között)
3. Juharos utca (Damjanich utca - Gyopáros utca között)
4. Mókus utca (Szarka utca - Mókus utca 60. között)
5. Harmatos u. (Damjanich utca – Szellős utca között)
6. Olt utca (Királyerdő utca – Szentmiklósi út között)
7. Virágos utca (Csalitos utcából nyílik)
8. Sáfár Péter utca (Csepeli M utca - Sáfár utca 11. között)
9. Varjú utca(Ölyv u - Keselyű utca között)
10. Kriván utca (Mária királyné útja - Háromszék utca között)
11. Erőmű utca (Csapágy u – Szentmiklósi út között)
12. Gerle utca (Mókus utca -Szent István út között)
13. Acélmű utca(Csapágy utca- Szentmiklósi út között)
14. Rév utca (Rózsa utca – Nefelejcs utca között)

Kiss János altábornagy utca szilárd burkolatú út és járda felújítása

A Kiss János altábornagy utca szilárd burkolatú út és járda felújítás közbeszerzésének előkészítése befejeződött a közbeszerzési hirdetmény feladásra került.

Szent László tér felújítás:

- Szent László tér felújításának munkáira a kivitelezővel, a Pannon Park Kft-vel a szerződés megkötésre került, munkaterület átadásra került, a munkákat a kivitelező készre jelentette.

Tamariska domb körbekerítése:

- Tamariska domb geodéziai felmérésére a szerződés megkötésre került.

Kerékpár tárolók kihelyezése közterületekre, intézmények elé:

Kerékpár tárolók kihelyezésére az ajánlatok beérkeztek, a vállalkozó kiválasztása megtörtént. A szerződéskötés folyamatban van.

Ping-pong asztalok kihelyezése közterületre:

A ping-pong asztalok kihelyezésére az ajánlatok beérkeztek, a vállalkozó kiválasztása megtörtént. A szerződéskötés folyamatban van.

Virágdezsák telepítése, növényzettel történő beültetése

Virágdezsák telepítésére, növényzettel történő beültetésére az ajánlatok beérkeztek, a vállalkozó kiválasztása megtörtént. A szerződéskötés folyamatban van.

Tervezések:

Folyamatban lévő tervezések:

- Közlekedés Kft. tervezi a városközpont, Béke tér parkolási és forgalmi rendjének kialakítását, valamint az Erdősor utca - Technikus utca csomópontba gyalogos-átkelőhely kialakítás tervezését
- Környezetfejlesztés Kft. 31 utca útépités tervezését végzik, melyekhez februárban megérkeztek a vízjogi engedélyek, és a jogerős építési engedélyek folyamatosan érkeznek az utcákra
- Via Futura 32 utca útépitésének tervezését végzi, tervszállítás 2010 januárban 16 db utca tervei megérkeztek, a többi folyamatban van
- UTIBER Kft. 9 környezetvédelmi tervezések, felújítások közlekedési károk elhárítása témában 9 tervezési feladatot végez, melyek tervszállítása megtörtént.
- kutya-futtató Krizantém u. lakossági fórum szerinti áttervezésének szerződés kötése folyamatban van)

Folyamatosan készítjük a közbeszerzési eljárások dokumentációit, a beszerzések ajánlatkéréseit, szerződéseket.

Városfejlesztési Igazgatósági feladatok

- II. Rákóczi Ferenc út 212. ingatlan hasznosításának ügye: a tulajdonostárs Infinity 2000 kft. tájékoztatása arról, hogy az Önkormányzatunk nem akar élni az elővásárlási jogával, Infinity 2000. kft vételi ajánlatával kapcsolatban pontosítás kérés, nyilatkozat megérkezett a remélhetően a soron következő Tulajdonosi Bizottsági ülés tárgyalni fogja.
- Ady lakótelep integrált szociális rehabilitációja program: Rehabilitációs Megbízási Szerződés módosításának előkészítése, a könyvvizsgálattal kapcsolatos ajánlatkérések

kiküldése, beérkezése, szerződéskötés előkészítése, Projekt előrehaladási jelentés előkészítése, leadási határidő 2010. 04. 19.

- Szállító utcai 209961/25 hrsz-ú ingatlan megosztása: szennyvíz közműszolgáltató nyilatkozatának – Waberer's Logisztikai Zrt. – megkérése. Nyilatkozat birtokában a telekalakítási eljárás lefolytatható lesz. Egyeztetés a Waberer's képviselőivel, közmű társulás alapításának lehetőségét kell megvizsgálni.

- Csepel kapuja című, új szociális városrehabilitációs pályázaton történő indulás: a 2010. márciusi Kt. ülés elfogadta a pályázat előzetes akcióterületi tervét. Jelenleg a pályázat benyújtásához szükséges adatok, dokumentációk begyűjtése zajlik. Leadási határidő: 2010. 04. 30.

- 210146/44 hrsz-ú Varrógépgyár utca, saját használatú úttal kapcsolatos elővásárlási jog gyakorlásának kérdése: előterjesztés elkészült, 2010. márciusi Kt. megtárgyalta, ügyfél kiértékelése megtörtént.

- 200165/1 hrsz-ú ingatlan vételi felajánlásával előterjesztés elkészült, 2010. márciusi Kt. megtárgyalta, ügyfél kiértékelése megtörtént.

- Cirmos sétány 4. ingatlan telekcseréje: a könyvvizsgáló értékbecslés elkészült, az értékbecslés előterjesztésbe illesztése folyamatban.

- Vágóhid utcai 208261/10 ingatlan telekalakítása: a tulajdon közösség megszüntető szerződés véglegesítés alatt.

- Kossuth Lajos utca 16. hasznosítása: az elkészült pályázati felhívást főépítészeti igények miatt javítani kell. Átdolgozása folyamatban.

- Bajáki F. u. 86. alatti hulladékudvar kérdése: értékbecslés készül, mely alapján (a szerződéstervezet és értékelés) a döntésre jogosult szervezet felé élő lesz terjesztve.

- Bajáki F. u. 60. hasznosítási javaslata: a Csevak által egyeztetett hasznosítási javaslat a tisztségviselői kar felé megküldésre került.

- Tanácsház 77, Ív u 62, Ív u 64 eladás kérdése: javaslatétel előkészítés alatt, a döntési jogkörrel rendelkező felé benyújtásra fog kerülni.

Jogi igazgatósági feladatok

A márciusi és az áprilisi KT. ülés közti időszakban, megjelent a gyűjtőkémény felújítási pályázat és az ÖKO-program pályázat.

Budapest. 2010. április 12.

Tisztelettel:

Halász István
közigazgatási ügyintéző