

|                                       |                                                                                  |                             |
|---------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------|
| <b>Budapest XXI. Kerület</b>          |  | <b>Csepel Önkormányzata</b> |
| 1211 Budapest XXI. Szent Imre tér 10. |                                                                                  |                             |
| POLGÁRMESTER                          |                                                                                  |                             |

## JAVASLAT

**a 2008. évi „Az iparosított technológiával épült lakóépületek energia-megtakarítást eredményező korszerűsítésének, felújításának támogatása” elnevezésű pályázat pénzügyi forrásának átcsoportosítására**

**Készítette:** Szenteczky János  
CSEVAK Zrt.  
vezérigazgató

**Előterjesztő:** Tóth Mihály  
polgármester

**Törvényességi szempontból ellenőrizte:**

**dr. Szeles Gábor**  
*jegyző*

Budapest XXI. Kerület Csepel  
Önkormányzata Képviselő-testülete  
2008. évi **219.** sz. előterjesztés  
Testületi ülés dátuma: 2008.09.18.

**Leadási idő:** 2008. szeptember 11.

**Testületi ülés ideje:**  
2008. szeptember 18.

## Tisztelt Képviselő-testület!

A 2008. évi -az Önkormányzati és Területfejlesztési Minisztérium által kiírt- panel, ÖKO és termofor kémény felújítási pályázatokhoz Önkormányzatunk csatlakozott.

A panel és a kémény-felújítási pályázatok esetében a módosított beadási határidő 2008. augusztus 1-je volt. A beérkezett pályázatok pénzügyi forrásigénye –önkormányzati támogatás tekintetében- az alábbiak szerint alakult:

|                  | A<br>247/2008.<br>(IV.17.) Kt.<br>határozat<br>alapján<br><b>panel</b><br>pályázatra<br>előírányzott<br>keretösszeg | A<br>247/2008.<br>(IV.17.) Kt.<br>határozat<br>alapján<br><b>termofor</b><br><b>kémény</b><br>pályázatra<br>előírányzott<br>keretösszeg | A<br>247/2008.<br>(IV.17.) Kt.<br>határozat<br>alapján<br><b>ÖKO-</b><br><b>program</b><br>pályázatra<br>előírányzott<br>keretösszeg | A 2008.<br>augusztus 1-ig<br>beérkezett<br>önkormányzati<br>forrásigény <b>panel</b><br>pályázat esetén | A 2008.<br>augusztus 1-ig<br>beérkezett -és<br>már elbírált<br>pályázatok-<br>önkormányzati<br>forrásigénye<br><b>termofor</b><br><b>kémény</b><br>esetében | A 2008.<br>augusztus 1-ig<br>beérkezett<br>önkormányzati<br>forrásigény<br><b>ÖKO-program</b><br>pályázat esetén<br><b>(Végleges</b><br><b>beadási</b><br><b>határidő:</b><br><b>szeptember 26.)</b> |
|------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 2008.            | 200 millió                                                                                                          | 35 millió                                                                                                                               | 12 millió                                                                                                                            | 398.108.776,-Ft                                                                                         | 31.027.717,-Ft                                                                                                                                              | 671.060,- Ft                                                                                                                                                                                         |
| 2009.            | 100 millió                                                                                                          | 25 millió                                                                                                                               | 8 millió                                                                                                                             |                                                                                                         |                                                                                                                                                             |                                                                                                                                                                                                      |
| 2010.            | 0                                                                                                                   | 17 millió                                                                                                                               | 5 millió                                                                                                                             |                                                                                                         |                                                                                                                                                             |                                                                                                                                                                                                      |
| <b>Összesen:</b> | <b>300 millió</b>                                                                                                   | <b>77 millió</b>                                                                                                                        | <b>25 millió</b>                                                                                                                     |                                                                                                         |                                                                                                                                                             |                                                                                                                                                                                                      |

A fenti táblázatból kiderül, hogy a beérkezett **panel pályázatok** pénzügyi igényei 98.408.852,-Ft-tal túllépték a pályázati kiírásban szereplő 300 millió forintos keretösszeget.

A Képviselő-testület 298/2008. (IV.22.) Kt. sz. határozatára hivatkozva a lehetőséget adott arra, hogy „Amennyiben a beérkezett pályázatok a 2008. évben tervezett 247 millió forintos keretet meghaladják, a keretösszeg bővíthető –az északi területek értékesítésének bevételeiből származó- a 2009. évi előírányzott 133 millió forint és a 2010. évi előírányzott 22 millió forint pályázati keretösszegek terhére, a Képviselő-testület jóváhagyásával.”

A beérkezett panelpályázatok forrásigénye összesen 398.108.776,-Ft.

A panel, és a termofor kémény felújításokra 2008-2010. évekre tervezett 377 millió forintból 2008. évben már a nyertes termofor kémény pályázatokra 31 027 717 Ft került odaítélésre. Tehát a 2008-2010-re tervezett panel és termofor kéménypályázati keretösszegeből –a Képviselő-testület jóváhagyásával– támogatásként összesen 345.972.283,-Ft használható fel.

| sors z.          | Társasház neve             | Teljes tervezett bekerülési ktg. | Támogatás szempontjából elismerhető ktg. | Önkormányzati támogatás forrásigénye (20 %, de max. 300.000,- Ft/lakás) | ÖTM támogatás forrásigénye (33%, de maximum 500.000,- Ft/lakás) | Önkormányzati támogatás forrásigénye göngyöltve |
|------------------|----------------------------|----------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------|
| 0.               | Petz F. u. 8-14. *         | 169 424 692 Ft                   | 168 157 878 Ft                           | 33 631 500 Ft                                                           | 56 047 000 Ft                                                   | 33 631 500 Ft                                   |
| 0.               | Nyuszi stny. 7-19.         | 195 458 765 Ft                   | 195 458 765 Ft                           | 39 091 753 Ft                                                           | 65 152 921 Ft                                                   | 72 723 253 Ft                                   |
| 1.               | Nyuszi stny. 4-16.         | 202 954 200 Ft                   | 202 954 200 Ft                           | 40 590 840 Ft                                                           | 67 651 400 Ft                                                   | 113 314 093 Ft                                  |
| 2.               | Kossuth L. u. 112-122.     | 361 335 000 Ft                   | 361 335 000 Ft                           | 72 267 000 Ft                                                           | 120 445 000 Ft                                                  | 185 581 093 Ft                                  |
| 3.               | Krizantém u. 2-12.         | 86 739 000 Ft                    | 86 739 000 Ft                            | 17 347 800 Ft                                                           | 28 913 000 Ft                                                   | 202 928 893 Ft                                  |
| 4.               | Petz F. u. 24-26-28.       | 417 636 917 Ft                   | 417 636 917 Ft                           | 83 527 383 Ft                                                           | 139 212 306 Ft                                                  | 286 456 276 Ft                                  |
| 5.               | Szent L. u. 80.            | 1 958 394 Ft                     | 1 762 594 Ft                             | 352 500 Ft                                                              | 581 600 Ft                                                      | 286 808 776 Ft                                  |
| 6.               | II. Rákóczi F. út 112/A-B. | 96 776 063 Ft                    | 96 776 063 Ft                            | 19 200 000 Ft                                                           | 32 000 000 Ft                                                   | 306 008 776 Ft                                  |
| 7.               | Reggel u. 11-18.           | 192 657 815 Ft                   | 192 657 815 Ft                           | 33 600 000 Ft                                                           | 56 000 000 Ft                                                   | 339 608 776 Ft                                  |
| 8.               | Völgy u. 25-31.            | 100 548 477 Ft                   | 100 548 477 Ft                           | 16 500 000 Ft                                                           | 27 500 000 Ft                                                   | 356 108 776 Ft                                  |
| 9.               | Reggel u. 1-6.             | 149 826 367 Ft                   | 149 826 367 Ft                           | 25 200 000 Ft                                                           | 42 000 000 Ft                                                   | 381 308 776 Ft                                  |
| 10.              | Óvoda u. 9-12.             | 101 455 104 Ft                   | 101 455 104 Ft                           | 16 800 000 Ft                                                           | 28 000 000 Ft                                                   | 398 108 776 Ft                                  |
| <b>Összesen:</b> |                            | <b>2 076 770 794 Ft</b>          | <b>2 075 308 180 Ft</b>                  | <b>398 108 776 Ft</b>                                                   | <b>663 503 227 Ft</b>                                           |                                                 |

\* Petz F. u. 8-14. sz. társasház pályázata már első körben elbírálásra került!

Amennyiben a Képviselő-testület jóváhagyja a 2008. évre –panel felújításra- tervezett 200 millió forintos keret kiegészítéseként a 2009. és 2010. évekre –panel és kéményfelújításra- tervezett előirányzott forrást, abban az esetben –a fenti táblázat szerint- még a XXI. kerület II. Rákóczi F. út 112/A-B. és a XXI. kerület Reggel u. 11-18. sz. társasházak is támogathatóak lesznek.

Kérem, a tisztelt Képviselő-testületet, hogy a 2009. és 2010. évre –panel és kéményfelújításokra- előirányzott 142 millió forintból 139.608.776,-Ft-ot a 2008. évi panelfelújításra tervezett 200 millió forintos keretösszeg kiegészítéseként átcsoportosítani szíveskedjen.

Budapest, 2008. szeptember 9.

**Tóth Mihály**  
polgármester

## **1. sz. határozati javaslat**

Budapest XXI. kerület Csepel Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az Önkormányzat által 2008. évi panel felújításra vonatkozó –a költségvetésben rendelkezésre álló– 200 millió forint előirányzathoz átcsoportosít –2009. és 2010. évekre tervezett panel és termofor kémény felújításokra elkülönített– 142 millió forintot, melyből 139.608.776,-Ft-ot biztosít a beérkezett panel pályázatok önkormányzati forrásigényének kielégítésére az északi területek értékesítésének bevételeiből.

**Határidő:** elfogadásra: azonnal  
végrehajtásra: azonnal

**Felelős:** Tóth Mihály polgármester

*A határozati javaslat elfogadásához a képviselők minősített többségű támogató szavazata szükséges.*

|                                  |                                                                                   |                                 |
|----------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------|
| <b>BUDAPEST XXI.<br/>KERÜLET</b> |  | <b>CSEPEL<br/>ÖNKORMÁNYZATA</b> |
| <b>KÉPVISELŐ-TESTÜLETE</b>       |                                                                                   |                                 |

### K I V O N A T

Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata Képviselő-testülete **2008. április 17-én (csütörtökön) 9.00 órai** kezdettel a Csepeli Munkásotthon rendezvénytermében (1211 Bp. XXI.ker. Árpád u. 1. földszint) megtartott ülésén készült jegyzőkönyvből.

**Napirend 13. pontja:** (101/1. sz. előterjesztés)

**Javaslat a középtávú felhalmozási feladatok ütemezésére**

**247/2008.(IV.17.)Kt**

### H A T Á R O Z A T

Budapest XXI. kerület Csepel Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a kerületi (panel és iparosított technológiával épült) lakások felújításának támogatására 2008-2010. között 450 mFt-ot fordít az északi pénzből származó bevétel terhére. Az évenkénti ütemezésre vonatkozó javaslatot és programot külön előterjesztés alapján tárgyalja a testület.

|                     | 2006. évi pályázatok<br>lekötött összegének 2008.<br>évi elszámolása |                               | 2007. évi pályázatok<br>lekötött összegének 2008.<br>évi elszámolása |                               | 2008. évi tervezet                  |                               | 2009. évi tervezet                  |                               | 2010. évi tervezet                  |                               | Önkormányzati hozzájárulás összesen 2008-2010-ig |
|---------------------|----------------------------------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------------------------------------------------|-------------------------------|-------------------------------------|-------------------------------|-------------------------------------|-------------------------------|-------------------------------------|-------------------------------|--------------------------------------------------|
|                     | Össz. bekerülési<br>költség                                          | Önkormányzati<br>hozzájárulás | Össz. bekerülési<br>költség                                          | Önkormányzati<br>hozzájárulás | Várható össz.<br>bekerülési költség | Önkormányzati<br>hozzájárulás | Várható össz.<br>bekerülési költség | Önkormányzati<br>hozzájárulás | Várható össz.<br>bekerülési költség | Önkormányzati<br>hozzájárulás |                                                  |
| Városrehabilitáció  |                                                                      |                               | 42                                                                   | 10                            | 72                                  | 18                            | 72                                  | 18                            | 20                                  | 4                             | 40                                               |
| Panel felújítás *   | 348                                                                  | 116                           |                                                                      |                               | 600                                 | 200                           | 300                                 | 100                           | 0                                   | 0                             | 300                                              |
| Termofor kémények * |                                                                      |                               | 212                                                                  | 53                            | 140                                 | 35                            | 100                                 | 25                            | 68                                  | 17                            | 77                                               |
| Egyedi kémények     |                                                                      |                               | 16                                                                   | 4                             | 16                                  | 4                             | 16                                  | 4                             | 0                                   | 0                             | 8                                                |
| ÖKO-program *       |                                                                      |                               |                                                                      |                               | 48                                  | 12                            | 32                                  | 8                             | 20                                  | 5                             | 25                                               |
| <b>Összesen:</b>    | <b>348</b>                                                           | <b>116</b>                    | <b>270</b>                                                           | <b>67</b>                     | <b>876</b>                          | <b>269</b>                    | <b>520</b>                          | <b>155</b>                    | <b>108</b>                          | <b>26</b>                     | <b>450</b>                                       |

\* Megjegyzés:

a megjelölt tételek önkormányzatunkra eső forrásigénye 2008-ban 247 millió forint

**Határidő:** elfogadásra: azonnal  
végrehajtásra: külön ütemezés szerint

**Felelős:** Tóth Mihály polgármester  
végrehajtásért: Szenteczky János CSEVAK Zrt. vezérigazgató

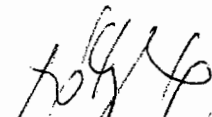
25 igen

0 nem

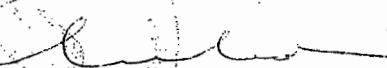
1 tartózkodás

**elfogadva**

K.m.f.

  
Tóth Mihály  
polgármester



  
dr. Szeles Gábor  
jegyző

Iktatószám

11-2755/6/2023/106

Dátum

2023 APR 28.

Melléklet

Szervezeti egység

CH-Körmös

Archív szám

26816

Csevak Zrt.



|                                  |                                                                                   |                                 |
|----------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------|
| <b>BUDAPEST XXI.<br/>KERÜLET</b> |  | <b>CSEPEL<br/>ÖNKORMÁNYZATA</b> |
| <b>KÉPVISELŐ-TESTÜLETE</b>       |                                                                                   |                                 |

## KIVONAT

Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata Képviselő-testülete **2008. április 22-én (kedden) 9.00 órai** kezdettel a Csepeli Munkásotthon rendezvénytermében (1211 Bp. XXI.ker. Árpád u. 1. földszint) megtartott ülésén készült jegyzőkönyvből.

**Napirend 2. pontja:** (111/1.sz.előterjesztés)

a.) **Javaslat a 2008. évi „Az iparosított technológiával épült lakóépületek energia-megtakarítást eredményező korszerűsítésének, felújításának támogatása”, „Az egycsatornás gyűjtőkémények (termofor kémények) felújításának támogatása”, és „A távhővel ellátott lakóépületek lakásonkénti főfogyasztásának szabályozására és mérésére alkalmas eszközök beszerelésének támogatása (ÖKO-program)” pályázatokon való részvételre**

**298/2008.(IV.22.)Kt**

## HATÁROZAT

Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata úgy dönt, hogy az LFP-2008-LA-2, LFP-2008-LA-7, LFP-2008-LA-9 kódszámú pályázatokon való részvételhez szükséges 2008. évben elkülönített **247 millió forint** önrész a felmerült igények mértéke szerint kerül felhasználásra, a Képviselő-testület jóváhagyásával.

Amennyiben a beérkezett pályázatok a 2008. évben tervezett 247 millió forintos keretet meghaladják, a keretösszeg bővíthető - az északi területek értékesítésének bevételeiből származó - a 2009. évi előirányzott 133 millió forint és a 2010. évi előirányzott 22 millió forint pályázati keretösszegek terhére, a Képviselő-testület jóváhagyásával.

**Határidő:** elfogadásra: azonnal  
végrehajtásra: azonnal

**Felelős:** Tóth Mihály polgármester

23 igen  
0 nem  
0 tartózkodás

**elfogadva**

K.m.f.

Ellátószám  
1/3049/1/2008/106  
Dátum

2008. MÁJ 14.

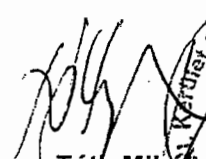
Melléklet

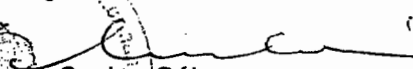
Szervezeti egység

UTIL 404  
Archív szám

27327

**Csevak Zrt.**

  
Tóth Mihály  
polgármester

  
dr. Szeles Gabor  
jegyző