

BUDAPEST XXI. KERÜLET		CSEPEL ÖNKORMÁNYZATA
Önálló Képviselői indítvány		

Önálló képviselői indítvány

A 380/2008. (V.15.) KT számú határozattal elfogadott „Javaslat Intenzív gépjármű tárolók építésére a Városcsözpontban és a lakótelepeken” című program módosítására, a II. Rákóczi Ferenc út 94-104. szám előtti területre tervezett kétszintes parkolóház építési szándékának visszavonására

Készítette: **Borbély Lénárd**
képviselő

Előterjesztő: **Borbély Lénárd**
képviselő

Az előterjesztő megtárgyalásra javasolja:

**Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság
Ügyrendi, Jogi, Kisebbségügyi és Rendészeti Bizottság**

Törvényességi szempontból ellenőrizte:

Dr. Szeles Gábor
jegyző

Budapest XXI. Kerület Csepel
Önkormányzata Képviselő-testülete
2008. évi **212.** sz. előterjesztés
Testületi ülés dátuma: 2008. 09. 18.

A leadás időpontja: 2008. szeptember 3.

Testületi ülés időpontja:

2008. szeptember 18.

BUDAPEST XXI. KERÜLET		CSEPEL ÖNKORMÁNYZATA
FIDESZ-KDNP Képviselő-csoport		

Tisztelt Képviselő-testület!

A 2008. májusi testületi ülésre érkezett az az előterjesztés, amely Csepel különböző pontjain gépjármű tárolók megépítését tartalmazta és szorgalmazta. Az anyagot az MSZP-SZDSZ koalíció egyhangúlag szavazta meg, az ellenzéki képviselők azt nem támogatták, hiszen többek között az érintett lakosság véleményét sem ismerhettük.

Nyár végén a II. Rákóczi Ferenc út 94-104. számú társasházból megkerestek azzal a felvetéssel, hogy a házuk előtt lévő természetes környezetben elhelyezkedő parkoló helyébe tervezett kétszintes parkolóház építési engedélye folyamatban van, azonban **a lakók a megépítés ellen tiltakoznak.**

Gergely István képviselő úr, a terület megválasztott önkormányzati képviselője sem tett észrevételt az anyaghoz, sőt, az ülésen a testületet „elfelejtette” tájékoztatni arról, hogy az érintettek hogyan viszonyulnak lakókörnyezetük megváltoztatásához. Ennek ellenére Ő is igennel szavazott.

A körülmények részletesebb megismerése érdekében Polgármester úrhoz és Szenteczky János vezérigazgató úrhoz fordultam tájékozódás céljából. Eközben több alkalommal a helyszínen járva megismertem a társasház lakóinak véleményét, felháborodását, amely szerint nagytöbbségben elutasítják a kétszintes parkoló házuk előtt történő felépítését. Tiltakozásuk nyomatékosításául aláírásgyűjtésbe is kezdtek, amelyhez már az elején jelentős létszámban csatlakoztak, valamint az építési hatóságnál megtámadták az elsőfokú határozatot. Ezt követően levélben fordultam a polgármester úrhoz és a vezérigazgató úrhoz, amelyet előterjesztésemhez csatolok.

A társasház lakóinak véleményét képviselve előterjesztésemnek a célja elsősorban az önkormányzat építési szándékának visszavonása ezen a területen. Másodsorban az önkormányzati szándékot is figyelembe véve arra teszek javaslatot, hogy Polgármester úr vizsgálja meg, hogy milyen más helyszínen képzelhető el a megvalósítás, esetleg más technikai megoldás keretében. Harmadsorban szintén a lakók álláspontját képviselve kezdeményezem, hogy a jelenlegi természetes környezetben elhelyezkedő parkoló kerüljön megújításra, és egyben legyen zöldebb annak környezete.

Kérem a tisztelt képviselő-testületet, hogy az érintettek véleményének ismeretében támogassák a határozati javaslataimat!

Budapest, 2008. szeptember 3.

Borbély Lénárd
képviselő

Melléklet: levél Tóth Mihály és Szenteczky János részére

Határozati javaslatok

1. számú határozati javaslat

Budapest XXI. kerület Csepel Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a 380/2008. (V.15.) KT számú határozattal elfogadott „Javaslat Intenzív gépjármű tárolók építésére a Városcsúszpontban és a lakótelepeken” című programot úgy módosítja, hogy a programban 6. számú területként jelzett Budapest XXI. kerület II. Rákóczi F. u. 94-104., 208633/1 hrsz. alatti, Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzatának tulajdonában álló földrészleten új kétszintes gépkocsi parkoló lemez építési szándékát visszavonja.

Határidő: azonnal

Felelős: Tóth Mihály polgármester

A határozat elfogadásához a Képviselő-testület egyszerű többségi szavazata szükséges.

2. számú határozati javaslat

Budapest XXI. kerület Csepel Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy felkéri a Polgármestert, hogy a Budapest XXI. kerület II. Rákóczi Ferenc utca 94-104. szám előtti kétszintes parkolóház megépítése helyett a tervezett parkolási lehetőség kialakításának új helyszínen történő megvalósítását vizsgálja meg, és tegyen javaslatot további lehetséges technikai megoldások figyelembevételével. A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy az esetleges új helyszínre (esetleges megoldásra) tett javaslata kizárólag az érintett lakosság beleegyezésével történjen.

Határidő: elfogadásra: azonnal
végrehajtásra: 2008. december 31.

Felelős: Tóth Mihály polgármester

A határozat elfogadásához a Képviselő-testület egyszerű többségi szavazata szükséges.

3. számú határozati javaslat

Budapest XXI. kerület Csepel Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy felkéri a Polgármestert, hogy a Budapest XXI. kerület II. Rákóczi Ferenc út 94-104 szám előtti parkoló területrendezésére tegyen javaslatot a Képviselő-testület részére. A terület rendezése a parkoló felújítását kell tartalmazza, a lehető legmagasabb arányú „zöld” környezetben.

Határidő: elfogadásra: azonnal
végrehajtásra: 2008. december 31.

Felelős: Tóth Mihály polgármester

A határozat elfogadásához a Képviselő-testület egyszerű többségi szavazata szükséges.



Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata
Képviselő-testület
Fidesz - KDNP Képviselő – csoport

1214 Budapest, Kossuth Lajos utca 148-150.

Tel./Fax: 277-0669

E-mail: borbely.lenard.laszlo@fidesz.hu

Internet: www.csepel.fidesz.hu

Tóth Mihály polgármester
MSZP csepeli elnöke

Szenteczky János CSEVAK Zrt. vezérigazgató
MSZP csepeli alelnöke
Közös képviseletet ellátó cég vezetője

Tisztelt Polgármester Úr! Tisztelt Vezérigazgató Úr!

2008. augusztus 27-én levélben fordultam Önökhöz, melyben elmondtam, hogy a napokban felkeresett egy lakó a II. Rákóczi Ferenc út 98. számú házból, aki arról tájékoztatót, hogy a II. Rákóczi Ferenc út 94-104. számú házak elé tervezett parkolóház megépítése már az engedélyezési eljárás szakaszában tart. A témában a pontos információk érdekében több kérdést intéztem Önöknek, amelyekre eddig még semmilyen visszajelzést nem kaptam. Idő közben azonban – többször a helyszínen járva és az ott lakókkal beszélgetve – tájékozódtam egyes körülményekről.

A legfontosabb tapasztalat az, hogy **a társasház lakói igen jelentős többségben ellenzik a házuk elé tervezett 2 szintes parkolóházat**. Elmondásuk szerint – amely igazolható is - a jelenlegi természetes környezetben elhelyezkedő parkoló kihasználtsága most is nagyon alacsony. Továbbá nem szeretnék a már említett természetes környezetből veszíteni, és helyébe egy 2 szintes építményt kapni. Tiltakozásuk nyomatékosításaként aláírásgyűjtés indult, amelyhez tudomásom szerint rövid időn belül már nagyon sokan csatlakoztak.

Tisztelt Polgármester Úr!

Az érintett lakosság kérését meghallgatva és azt képviselve a 2008. szeptember 18-ai képviselő-testületi ülésre előterjesztést nyújtok be, amelyben kérni fogom a döntés visszavonását. A lakók ellenzik a megépítést, helyette normális – zöld felületű – területrendezést szeretnének.

Tisztelt Vezérigazgató Úr!

Önt, mint a társasház közös képviseletét ellátó cég vezetőjét arra kérem, hogy közös képviselői megbízásához híven a társasház lakóinak érdekeit képviselje. Abban a minőségében pedig, mint az Önkormányzat nevében eljáró építető, kérem, hogy a tervezett parkolási lehetőség kialakításához új helyszínre (esetleg új technikai elképzeléssel) tegyen javaslatot.

Budapest, 2008. augusztus 27.

Köszönettel:

Borbély Lénád sk.
képviselő