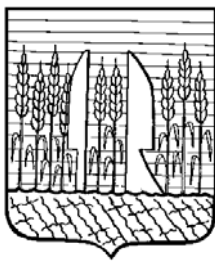


BUDAPEST-CSEPEL



ÖNKORMÁNYZATA

ALPOLGÁRMESTER

J A V A S L A T

**önkormányzati lakásokon keletkezett távhőszolgáltatási díjhátralék
megfizetésére**

Készítette: Szenteczky János
ügyvezető igazgató
CSEVAK Kft.

Előterjesztő: Orosz Ferenc
alpolgármester

Előterjesztést megtárgyalta: Ügyrendi, Jogi és Kisebbségügyi Bizottság

Törvényességi szempontból ellenőrizte:

.....
Dr. Szeles Gábor
jegyző

Budapest-Csepel Önkormányzata
Képviselő-testülete
2006. évi 172/1. sz. előterjesztés
Testületi ülés dátuma: 2006. 11. 28.

Leadási határidő:

2006. november 16.

Testületi ülés időpontja:

2006. november 28.

Tisztelt Képviselő-testület!

A Díjbeszedő Faktorház Rt. ajánlattal fordult Önkormányzatunkhoz, az önkormányzati lakásokon keletkezett távhőszolgáltatási díjhátralék rendezése ügyében. **Az ajánlat értelmében –hivatkozva a bekövetkezett jogszabályi változásokra– az Önkormányzatunk, mint tulajdonos kötelezhető a nevezett hátralék megfizetésére.**

A CSEVAK Kft. munkatársai átvizsgálták a Díjbeszedő Faktorház Rt. által megküldött adatbázist és az egyeztetett távhőszolgáltatási hátralékok összege a következő:

- óvadékként fizetendő: 35.791.538,- Ft
- üresen „állt” bérlakások után fizetendő: 3.796.703,- Ft.

A Díjbeszedő Faktorház Rt. a megküldött ajánlatában javaslatot tesz a fenti összegek kedvezményes megfizetésére, miszerint ***ha az Önkormányzat óvadéki biztosítékként a 2005. december 31-ig fennálló tőkekövetelés 50%-át –egy vagy több részletben– megfizeti, a Díjbeszedő Faktorház Rt. lemond a követelése további érvényesítéséről.***

A fenti ajánlat csak a 35.791.538,- Ft-os tételre áll, az üresen álló lakások után 100%-ot kell megfizetni.

A CSEVAK Kft-vel történő egyeztetés alapján javaslom és kérem, hogy kössön az Önkormányzat részletfizetési megállapodást a Díjbeszedő Rt-vel a fent bemutatottak alapján a 35.791.538.-Ft 50 %-ának, azaz 17.895.769.-Ft-nak és a 3.796.703.-Ft-nak a teljesítésére. A 21.692.472 eFt hátralék kifizetését a költségvetési hiány növelésével javaslom biztosítani.

Kérem a tisztelt Képviselő-testületet, hogy a javaslatomat tárgyalja meg és fogadja el.

Budapest, 2006. november 11.

Orosz Ferenc
alpolgármester

HATÁROZATI JAVASLAT

1. Budapest-Csepel Önkormányzat Képviselő Testülete úgy dönt, hogy a Díjbeszedő Faktorház Rt. ajánlatát, amely az önkormányzati lakásokon keletkezett távhőszolgáltatási díjhátralék rendezésére vonatkozik, elfogadja. A díjhátralék rendezéséhez 21.692 eFt-ot biztosít a 2006. évi költségvetésben, a költségvetési hiány (működési hitel) terhére.

Határidő: elfogadásra: azonnal
végrehajtásra: 2006. december 31.

Felelős: Tóth Mihály
polgármester
végrehajtásra: Szenteczky János CSEVAK Kft. ügyvezető igazgató
Halmos Istvánné városgazdálkodási ágazatvezető

A határozati javaslat elfogadásához a képviselők egyszerű többségű támogató szavazata szükséges.

2. Budapest-Csepel Önkormányzat Képviselő Testülete felkéri a Polgármestert, hogy az önkormányzati lakásokon keletkezett távhőszolgáltatási díjhátralék rendezésére vonatkozó részletfizetési megállapodást készíttesse el és gondoskodjon a díjhátralék megfizettetéséről.

Határidő: elfogadásra: azonnal
végrehajtásra: 2006. december 31.

Felelős: Tóth Mihály
polgármester

A határozati javaslat elfogadásához a képviselők egyszerű többségű támogató szavazata szükséges.