



BUDAPEST XXI. KERÜLET CSEPEL ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLET

**Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata Képviselő-testülete
22/2016. (XII.01.) önkormányzati rendelete a helyi adókról szóló
30/2015. (XI.30.) önkormányzati rendeletének módosításáról**

Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata Képviselő-testülete
22/2016. (XII.01.) önkormányzati rendelete a helyi adókról szóló
30/2015. (XI.30.) önkormányzati rendeletének módosításáról

Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés h) pontjában foglaltak, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdésében, valamint a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény 1. § (1) bekezdésében foglalt felhatalmazás alapján és rendelkezéseinek keretein belül a következőket rendeli el:

1. § A helyi adókról szóló 30/2015. (XI.30.) önkormányzati rendelet (továbbiakban: Ör.) 2. § (2) bekezdése helyébe a következő bekezdés lép:

„(2) Az adó évi mértéke:

- a) 747,- Ft/m², ha az összes adóköteles terület nem haladja meg a 100 m²-t;
- b) 1.033,- Ft/m², ha az összes adóköteles terület több mint 100 m², de nem haladja meg az 500 m²-t;
- c) 1.448,- Ft/m², ha az összes adóköteles terület meghaladja az 500 m²-t;
- d) 724,- Ft/m² a kulturális örökség védelméről szóló 2001. évi LXIV. törvény 71. § (1) d) pontja szerint nyilvántartásba vett műemléki értékek, műemlékek esetén;
- e) 747,- Ft/m² a magánszemély adóalany gépkocsitárolója esetén.”

2. § Az Ör. 7. § (3) bekezdésének c) pontja helyébe a következő pont lép:

„c) a Ráckevei-(Soroksári)-Dunaág mentén húzódó területen (Gubacsi híd - Ráckevei-(Soroksári)-Dunaág - Budapest közigazgatási határa - Hollandi út - Dunadűlő út - Katona József utca meghosszabbított vonala a (208261/8) hrsz-ú közterület déli sarkáig - 208261/8 hrsz-ú név nélküli közterület - Dunadűlő köz - Ady Endre út) 335,- Ft/m²;

3. § Az Ör. 7. § (3) bekezdése a következő d) és e) pontokkal egészül ki:

„d) Csepel északi részén húzódó területen (Weiss Manfréd út (hrsz: 209996, 209972, szalagtelek: 209960/3) - Francia-öböl (hrsz: 209959) - Ráckevei-(Soroksári)- Dunaág (hrsz: 209958, 209995)) 335,- Ft/m²;

e) Csepel Rózsadomb I. (Budapest XXI. Kerület hatályos CSSZT-XXI-19 szabályozási terv által behatárolt) területen 120,- Ft/m².”

4. § Az Ör. 9. § Mentés az adó alól a Htv. 13. §-ban foglaltakon túl: szöveg helyébe a következő szöveg lép:

„Mentes az adó alól a Htv. 19. §-ában foglaltakon túl:”

Záró rendelkezések

5. § Ez a rendelet 2017. január 1. napján lép hatályba és a hatályba lépést követő napon hatályát veszti.

