



BUDAPEST XXI. KERÜLET CSEPEL ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLET

**Budapest XXI. kerület Csepel Önkormányzata Képviselő-testülete
12/2014. (IV.24.) önkormányzati rendelete a helyi adókról szóló
34/2012. (XI.29.) önkormányzati rendeletének módosításáról**

Budapest XXI. kerület Csepel Önkormányzata Képviselő-testülete
12/2014. (IV.24.) önkormányzati rendelete a helyi adókról szóló
34/2012. (XI.29.) önkormányzati rendeletének módosításáról

Budapest XXI. kerület Csepel Önkormányzata Képviselő-testülete Magyarország Alaptörvénye 32. cikk 1. bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében eljárva a helyi adókról szóló 34/2012. (XI.29.) önkormányzati rendeletét az alábbiak szerint módosítja:

1. § A helyi adókról szóló 34/2012. (XI.29.) önkormányzati rendelet 3. § a) helyébe az alábbi rendelkezés lép:

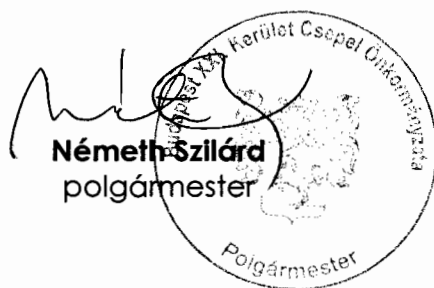
„a) a Htv. 52. § 26. pontja szerinti vállalkozó tulajdonát képező, üzleti célú szolgáló épület, épületrész kivételével valamennyi, kizárólag saját lakás céljára szolgáló ingatlan, melyet a tulajdonos, a vagyoni értékű jog jogosultja, illetve azoknak a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény szerinti közeli hozzátartozója tényszerűen, bizonyíthatóan, életvitelszerűen otthonául használ. E rendelet értelmezésében életvitelszerűen használt ingatlan a tulajdonos olyan lakása, ahol az életvitelhez szükséges tevékenységeket (étkezés, főzés, mosás, családi élet szervezése, közüzemi szolgáltatások igénybevétele, elérhetőségi címként megjelölése stb.) rendszeresen, legjellemzőbben folytatja és máshol nincs olyan lakás, amelyet ténylegesen életviteléhez szükségesen használ.”

2. § A helyi adókról szóló 34/2012. (XI.29.) önkormányzati rendelet 3. § az alábbi c) ponttal egészül ki:

„c) a kulturális örökség védelméről szóló 2001. évi LXIV. törvény 31., valamint 32. §-a alapján védettségben részesülő építmények hasznos alapterületének 50%-a.”

Záró rendelkezések

3. § Jelen rendelet 2014. július 1. napján lép hatályba és a hatályba lépését követő napon hatályát veszti.



Záradék:

A rendelet kihirdetve: 2014. április 24.

