

**BUDAPEST XXI.
KERÜLET**



**CSEPEL
ÖNKORMÁNYZATA**

KÉPVISELŐ-TESTÜLET

**35/2009. (X.20.) Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata Kt.
rendelete**

a többlakásos lakóépületek magánérős felújításához nyerhető pénzügyi támogatásokról szóló 10/2008. (IV.17.) Kt. számú rendelet módosításáról

**35/2009. (X.20.) Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata Kt. rendelete
a többlakásos lakóépületek magánérős felújításához nyerhető pénzügyi támogatásokról
szóló 10/2008. (IV.17.) Kt. számú rendelet módosításáról**

Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata Képviselő-testülete a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény 16. § (1) bekezdésében foglalt felhatalmazás alapján a kerületben található többlakásos lakóépületek állagának javítása érdekében a többlakásos lakóépületek magánérős felújításához nyerhető pénzügyi támogatásokról szóló 10/2008. (IV.17.) Kt. számú rendelet (a továbbiakban: Rendelet) módosítására az alábbi rendeletet alkotja:

1. § A Rendelet 7. § (1) bekezdése az alábbiak szerint módosul: „E rendelet szerinti támogatásban – ide nem értve a 16/A. §-ban rögzített esetet – kizárólag azok a lakóépületek részesíthetők, amelyek az Önkormányzat által kiírt pályázaton részt vesznek, a pályázati kiírásnak megfelelő határidő – illetve az (5) bekezdés szerinti hiánypótlásra nyitvaálló határidő – leteltéig érvényes pályázatot nyújtanak be.”

2. § (1) A Rendelet 7. § (4) bekezdés d) pontja az alábbiak szerint módosul: „d) a lakóépület közös képviselője által beszerzett pénzügyi igazolást a 6. § (5) bekezdésében meghatározott összeg elkülönített számlán lévő meglétéről, illetve – amennyiben a társasházi közösség a 6. § (5) bekezdése szerinti összeget, illetve annak egy részét hitelintézettől kapott kölcsönből kívánja fedezni – a hitelintézettől származó hitelígérvenyt (szándéknyilatkozatot),

(2) A Rendelet 7. § (4) bekezdés i) pontja az alábbiak szerint módosul: „i) a 2. sz. melléklet szerinti, a lakóépület közös képviselője által kitöltött azonnali inkasszó megbízást a lakóépület elszámolási számlájára.”

3. § A Rendelet 13. §-a az alábbi (5) bekezdéssel egészül ki: „(5) Amennyiben a társasház a 8. § (1) bekezdésében foglaltak alapján azonnali inkasszó biztosítását vállalta a lakóépület pénzügyi intézetnél vezetett elszámolási számlájára, úgy a támogatási szerződésben rögzíteni kell, hogy az csak akkor lép hatályba, ha a társasház a lakóépület bankszámlájának vezetésével megbízott pénzügyi intézet által záradékolt, a 2. sz. melléklet szerinti, kitöltött, a lakóépület elszámolási számlájára szóló azonnali inkasszó megbízást az Önkormányzatnak benyújtja.”

4. § A Rendelet az alábbi fejezettel és főcímmel, valamint 16/A. §-sal egészül ki, egyidejűleg a III. fejezet számozása IV. fejezetre módosul:

„III. Fejezet

Rehabilitációs akcióterületen lévő társasházak támogatása

„16/A. § (1) Azon társasházak részére, amelyek az Önkormányzat a helyi város-rehabilitációs terület kijelöléséről és a területen a rehabilitáció megvalósításáról szóló 29/2009. (IX.21.) Kt. sz. rendeletében kijelölt helyi város-rehabilitációs területen helyezkednek el – amennyiben az Önkormányzat az adott terület rehabilitációjára vonatkozóan támogatásban részesült – a társasház által vállalt többletberuházások megvalósításához szükséges önerő biztosítása érdekében a II. fejezetben meghatározott pályázati eljárás lefolytatása nélkül nyújtható visszatérítendő kamatmentes kölcsön.

(2) Az (1) bekezdésben meghatározott lehetőség az érintett helyi város-rehabilitációs területen lévő valamennyi társasház azonos feltételekkel illeti meg.

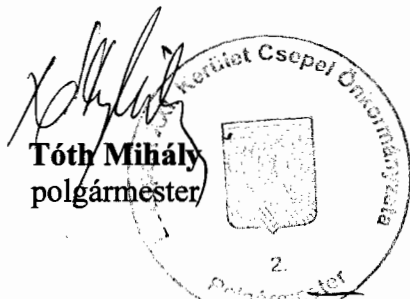
(3) Az (1) bekezdés alapján nyújtandó visszatérítendő kamatmentes kölcsön iránti kérelmet a rendelet 1. sz. melléklete szerinti jelentkezési adatlapon kell benyújtani. A jelentkezési adatlaphoz mellékelni kell a 7. § (4) bekezdés a), b), c), e), f), g), h) és i) alpontja szerinti dokumentumokat.

(4) E § szerinti visszatérítendő kamatmentes kölcsönre a 8. §-ban foglaltak megfelelően irányadók.

(5) A támogatási szerződést az Önkormányzat nevében a polgármester köti meg, tartalmára a 14-15. §-ban foglaltak az irányadók.”

5. § (1) E rendelet kihirdetésének napján lép hatályba és a hatálybalépését követő napon hatályát veszti.

(2) E rendelet hatálybalépésével egyidejűleg a 10/2008. (IV.17.) Kt. sz. rendelet 23. §-a hatályát veszti.



Tóth Mihály
polgármester



dr. Szeles Gábor
jegyző

Záradék:

A rendelet kihirdetve: 2009. X. 20.



Abrahámné Turner Rita
Szervezési Irodavezető

(5) A támogatási szerződést az Önkormányzat nevében a polgármester köti meg, tartalmára a 14-15. §-ban foglaltak az irányadók.”

5. § (1) E rendelet kihirdetésének napján lép hatályba és a hatálybalépését követő napon hatályát veszti.

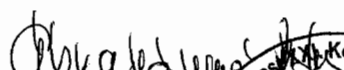
(2) E rendelet hatálybalépésével egyidejűleg a 10/2008. (IV.17.) Kt. sz. rendelet 23. §-a hatályát veszti.


Tóth Mihály
polgármester



Záradék:

A rendelet kihirdetve: 2009. 10. 20.


Abrahámné Turner Rita
Szervezési Irodavezető



**BUDAPEST XXI.
KERÜLET**



**CSEPEL
ÖNKORMÁNYZATA**

K É P V I S E L Ő - T E S T Ü L E T

**34/2009. (X.20.) Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata Kt.
rendelete**

az önkormányzati biztos kirendelésének és tevékenységének rendjéről

(Egységes szerkezetben a 15/2011. (IV.28.) önkormányzati rendelettel)

**34/2009. (X.20.) Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata Kt.
rendelete**

az önkormányzati biztos kirendelésének és tevékenységének rendjéről

(Egységes szerkezetben a 15/2011. (IV.28.) önkormányzati rendelettel)

¹Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata az államháztartásról szóló 1992. évi XXXVIII. törvény 100/F. § (6) bekezdésében biztosított jogkörében eljárva, figyelemmel az államháztartás működési rendjéről szóló 292/2008. (XII.19.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Kr.) 167. §-ában foglaltakra, az önkormányzati biztos kirendelésének és tevékenységének rendjét az alábbiak szerint szabályozza:

1. § (1)² Önkormányzati biztost kell kirendelni:

a) Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata irányítása alá tartozó, általa finanszírozott költségvetési szervhez (a továbbiakban: költségvetési szerv), ha 30 napon túli tartozásállományának a mértéke eléri az éves eredeti kiadási előirányzatának 10%-át, vagy 150 millió forintot, és e tartozását egy hónap alatt nem képes 30 nap alá szorítani,

b) Az Országos Egészségbiztosítási Pénztár (a továbbiakban: OEP) által finanszírozott, Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata fenntartásában működő költségvetési szervhez, az OEP kérésére – vagy ha azt nem kérte, véleményének előzetes kikérésével – ha 30 napon túli tartozásállományának mértéke eléri az éves eredeti kiadási előirányzatának 10%-át vagy 150 millió forintot és e tartozását egy hónap alatt nem képes 30 nap alá szorítani.

(2) Az önkormányzati biztos kijelöléséről a képviselő-testület dönt.

2. § (1) A költségvetési szervek, beleértve az OEP által finanszírozott költségvetési szervet is, havonta, a tárgyhót követő hó 10-ig az 1. számú melléklet szerinti adatszolgáltatást és a 2. számú melléklet szerinti nyilatkozatot kötelesek megküldeni a Polgármesteri Hivatalnak az elismert tartozásállományukról.

(2) A költségvetési szervek vezetői az (1) bekezdés szerinti adatszolgáltatással egyidejűleg, illetve az adatszolgáltatások megküldése közötti időszakban is kötelesek önkormányzati biztos kirendelését kezdeményezni, ha az adatszolgáltatásban az elismert és az esedékességet követő 30 napon túli tartozásállományuk meghaladja az 1. §-ban rögzített időt és mértéket.

(3) A polgármester a tárgyhót követő hó 20-ig:

a)³ tájékoztatást ad a Pénzügyi, Ellenőrzési Bizottság felé az (1) bekezdés szerinti adatszolgáltatások alapján a költségvetési szervek elismert tartozásállományáról, a tartozásállomány megszüntetésére tett intézkedésekről,

b) a tájékoztatóban egyidejűleg, illetve a költségvetési szerv vezetőjének jelzését követő ülésen kezdeményezést tesz a képviselő-testületnél az önkormányzati biztos kirendelésére az 1. §-ban foglalt elismert tartozásállománnyal rendelkező költségvetési szervhez.

(4) Az 1. §-ban foglalt elismert tartozásállomány elérése esetén az önkormányzati biztos kirendelését kezdeményezni köteles a 2. § (2) bekezdésében, valamint a 2. § (3) bekezdés b) pontjában meghatározottakon felül:

a)⁴ a Pénzügyi, Ellenőrzési Bizottság,

b) a jegyző a polgármesteren keresztül és

a képviselő-testület által megbízott könyvvizsgáló.

¹ Módosította a 15/2011. (IV.28.) ö. 7. § (1) bekezdése. Hatályos 2011. április 29. napjától.

² Módosította a 15/2011. (IV.28.) ö. 7. § (2) bekezdése. Hatályos 2011. április 29. napjától.

³ Módosította a 15/2011. (IV.28.) ö. 7. § (3) bekezdése. Hatályos 2011. április 29. napjától.

⁴ Módosította a 15/2011. (IV.28.) ö. 7. § (4) bekezdése. Hatályos 2011. április 29. napjától.

3. § (1)⁵ Az önkormányzati biztosnak jelölhető személyeket, illetve gazdasági társaságokat a Pénzügyi, Ellenőrzési Bizottság nyilvános pályázat alapján választja ki, figyelemmel a Kr. 164. illetve a 167. § (3) bekezdéseiben előírtakra. A Humánerőforrás Bizottság javaslatot tesz az OEP által finanszírozott költségvetési szerv esetében az OEP kérésére az önkormányzati biztos kijelölésére, valamint az önkormányzati biztos feladatainak és jogosítványainak meghatározására.

(2)⁵ A képviselő-testület az (1) bekezdésben megjelölt személyek, gazdasági társaságok közül, figyelemmel a Kr. 164. § (7) bekezdésében előírtakra, határozott időtartamra jelöli ki az önkormányzati biztost az adott költségvetési szervhez, illetve az önkormányzati biztos javaslatára dönt külső szakértő igénybevételéről. Gazdasági társaság kijelölésekor az adott megbízásért egyszemélyben felelős természetes személyt is meg kell nevezni. Az OEP által finanszírozott költségvetési szerv esetében az OEP kérésére, illetve a Humánerőforrás Bizottság véleményének előzetes kikérésével jelöli ki az önkormányzati biztost a képviselő-testület.

(3) Az önkormányzati biztost a polgármester bízza meg. Az önkormányzati biztos megbízásának tényét a helyben szokásos módon kell közzétenni.

(4) Az önkormányzati biztost megillető havi megbízási díj összegét a költségelszámolás rendjét és az abba bevonható költségek körét a megbízási szerződés tartalmazza. A havi megbízási díj összege nem lehet kevesebb, mint azon költségvetési szerv vezetőjének havi illetménye, ahova az önkormányzati biztost jelölték.

(5) Az önkormányzati biztos kezdeményezésére felbontott, megszüntetett, módosított szerződésekkel összefüggésben keletkezett kiadások azt a költségvetési szervet terhelik, amelyhez az önkormányzati biztos kirendelése történt.

(6) Az önkormányzati biztos kirendelésével összefüggő valamennyi kiadás – a kirendelt önkormányzati biztos megbízási díja, járulékai, költségtérítése, valamint külső szakértő díja és járuléka – a Polgármesteri Hivatal költségvetésében a személyi juttatások előirányzatot terheli.

(7)⁶ Az önkormányzati biztosra, illetve azon költségvetési szervre, amelyhez önkormányzati biztost rendelnek ki, a Kr. 165. § (1), (5) és (7) bekezdéseiben foglalt rendelkezéseket kell alkalmazni azzal, hogy

a) az OEP által finanszírozott költségvetési szerveknél a Kr. 165. § (2) bekezdésében foglaltakon túl, az önkormányzati biztos feladatait és jogosítványait a képviselő-testület a Humánerőforrás Bizottság véleményének előzetes kikérésével határozza meg;

b) az önkormányzati biztos a tevékenységéről a Pénzügyi, Ellenőrzési Bizottságnak és a polgármesternek havonta – munkájának a költségvetési szerv általi akadályoztatása esetén soron kívül – köteles beszámolni;

c) az önkormányzati biztos munkavégzése során a Kr. 165. § (2) bekezdés c) pontjában rögzített jogát csak az alaptevékenység zavarása nélkül gyakorolhatja.

(8) Az önkormányzati biztos megbízásának megszüntetésére – a megbízási szerződésben meghatározott időtartam letelte előtt – akkor kerülhet sor, ha

a) a költségvetési szervnek a szokásos, illetve a szerződésekben (megállapodásokban) foglalt fizetési határidőn belüli tartozásállományon felül egyéb tartozása nincs,

b) működése a költségvetési szerv gazdálkodásában javulást nem eredményezett, az önkormányzati biztosra felróható okok miatt, vagy

c) a költségvetési szerv pénzügyi helyzete az önkormányzati biztos közreműködésével sem javítható.

⁵ Módosította a 15/2011. (IV.28.) ö. 7. § (5) bekezdése. Hatályos 2011. április 29. napjától.

⁶ Módosította a 15/2011. (IV.28.) ö. 7. § (6) bekezdése. Hatályos 2011. április 29. napjától.

(9) A képviselő-testület

a) a (8) bekezdés b) pontjában foglalt esetben új önkormányzati biztos kijelöléséről gondoskodik,

b) a (8) bekezdés c) pontja szerinti esetben intézkedést kezdeményez a költségvetési szerv pénzügyi helyzetének javítására, átszervezésére, illetve a költségvetési szerv megszüntetésére.

4. §⁷ Az önkormányzati biztos haladéktalanul köteles tájékoztatni a polgármestert és a Pénzügyi, Ellenőrzési Bizottságot:

a) ha a költségvetési szervvel szemben adósságrendezési eljárást kezdeményeztek,

b) a helyi önkormányzatok adósságrendezési eljárásáról szóló 1996. évi XXV. törvény 5. § (1) bekezdésében foglalt helyzet fennállása esetén, és egyidejűleg javaslatot tesz a fizetési kötelezettség rendezéséhez szükséges intézkedésekre.

5. § (1) A rendelet a kihirdetés napján lép hatályba

(2)⁸

(3)⁸

Németh Szilárd sk.
polgármester

dr. Szeles Gábor sk.
jegyző

⁷ Módosította a 15/2011. (IV.28.) ör. 7. § (7) bekezdése. Hatályos 2011. április 29. napjától.

⁸ Hatályon kívül helyezte a 15/2011. (IV.28.) ör. 16. § d) pontja

Adatszolgáltatás
a Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata irányítása alá tartozó költségvetési
szerv által elismert tartozásállományról

Költségvetési szerv neve:

számlaszáma:

Adatszolgáltatás időszaka: év hó

Eredeti éves költségvetési kiadási előirányzata ezer Ft-ban:
Eredeti éves költségvetési kiadási előirányzata 10%-a ezer Ft-ban:

Sorszám	Tartozásállomány megnevezése	Fordulónapi összes tartozásállomány ezer Ft-ban	Ebből lejárt határidejű tartozásállomány ezer Ft-ban		
			1-30 nap	31-60 nap	60 napon túli állomány 30 napon túli állomány összesen (5+6)
1.	2.	3.	4.	5.	6.
1.	Állammal, Központi költségvetési szervekkel, Elkülönített állami pénzalapokkal szembeni tartozás				
2.	TB alapokkal szembeni tartozás				
3.	Tartozásállomány önkormányzatok és intézményei felé				
4.	Egyéb tartozásállomány				
5.	Összesen:				

..... dátum gazdasági vezető vezető (igazgató)

Költségvetési szerv neve:

Számlaszáma:

Adatszolgáltatás időszaka: év hó

Nyilatkozat

Kijelentjük, hogy:

1. a év hó nap állapot szerinti adatszolgáltatásban ezer Ft összegben jelzett 30 napon túli tartozásállományt, a tárgyhót követő naptól számított egy hónapon belül pénzügyileg úgy rendezzük, hogy a lejárat időtartama egyetlen egy tartozás esetén se haladja meg a 60 napot.
2. ha az 1. pontban foglaltakat teljesíteni nem tudjuk, akkor az érintett tartozásra vonatkozóan legkésőbb a 60. napon írásban tájékoztatjuk a Polgármesteri Hivatal Városgazdálkodási Irodáját.

Dátum:

P.H.

.....
gazdasági vezető

.....
vezető (igazgató)