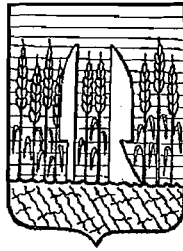


BUDAPEST-CSEPEL



ÖNKORMÁNYZATA

KÉPVISELŐ-TESTÜLETE

Budapest – Csepel Önkormányzata

9/2002.(V.7.) Kt. rendelete

a fakivágások pótlásáról és pénzbeni megváltásáról szóló

16/1999.(VI.22.) Kt. rendeletének módosítására

Budapest – Csepel Önkormányzata
9/2002.(V.7.) Kt. rendelete
a fakivágások pótlásáról és pénzbeni megváltásáról szóló
16/1999.(VI.22.) Kt. rendeletének módosítására

Budapest-Csepel Önkormányzata a fakivágás pótlási kötelezettségének és pénzbeni megváltásának módjától, a megváltozott növényzetmennyiség pótlásának finanszírozásáról az 1990. évi LXV.tv. 16.§-ban és a 47/1998(X.15.) Főv.Kgy. rendeletben a 15.§ (4) bekezdésben foglalt felhatalmazás alapján az alábbi módosított rendeletet alkotja:

1. §

Engedélykérelem, bejelentés

A (R) 2.§ (1) bekezdése az alábbiak szerint módosul:

- (1) Fakivágási engedélyt kell kérni a jegyzőtől - közterületen az elszáradt és közvetlen balesetveszélyt jelentő fa kivételével - minden fa kivágására, illetve olyan fakivágásra, amelyet a kerületi szabályozási terv, helyi építési szabályzat engedélyezési kötelezettség alá vont.

2. §

(1) A (R) 4.§ (1) bekezdése a) pontja helyébe az alábbi rendelkezés lép:

- a) **Családi házas lakótelken** a kivágott fa 100%-os pótlása szükséges, melyre vonatkozóan a BVKSZ 26.§ (3) bek. szerinti sűrűség mértékéig írható elő kötelezően a telken belüli pótlás (a pótlás módjára jelen rendelet 6.§-a az irányadó.)

Az ingatlanon való elhelyezést telepítési vázlattal kell igazolni. Az előírt pótlásból a telken el nem helyezhető fennmaradó mennyiséget az ingatlan környékén kell elsősorban elhelyezni a b) pontban szereplő módon.

(2) A (R) 4.§ (1) bekezdése b) pontja helyébe az alábbi rendelkezés lép:

- b) **Többlakásos ingatlan (tömbtelek)** esetén általában 100%-os pótlást kell előírni, amit az ingatlanon belül – a BVKSZ 26.§ (3) bek. szerinti sűrűség figyelembevételével - , illetve a fennmaradó mennyiséget közvetlen környékén kell telepíteni telepítési vázlat vagy szaktervező által készített kiviteli terv alapján. A saját telken kívül telepített fák helyét és fajtáját a Főépítési Irodán előzetesen egyeztetni kell.

3. §

Állapottól és fajtától függő kötelezések

(1) A (R) 5. § (1) bekezdése az alábbiak szerint módosul:

- (1) Természetes úton kiszáradt fa vagy baleset, vihar következtében veszélyessé vált fa kivágása esetén pótlást nem kell előírni. (A hatóság felé történő bejelentkezési kötelezettség ebben az esetben is fennáll.)

(2) A (R) 5. § (3) bekezdése az alábbiak szerint módosul:

- (3) Kidőlt, vihar következtében balesetveszélyessé vált – és emiatt azonnali beavatkozást igénylő – fa esetében az eltávolítást el kell rendelni.

4. §

A pótlás módja

A (R) 6. § (4) bekezdése helyébe az alábbi rendelkezés lép:

- (1) A megváltási összeg számítási alapjai: Az 5 cm törzsátmérőjű fa mindenkor teljes telepítési költsége az 1 éves fenntartási költséggel együtt. A megváltási összeg aktuális mértékét e rendelet 1. számú melléklete tartalmazza.

5. §

A pótlás teljesítésének mérlegelési szempontjai

A (R) 7. § (4) bekezdése az alábbiak szerint módosul:

- (4) A pótlási kötelezettség teljesítési egyeztetése során az egyéb munkarészek költségszámítási alapját a pótlási kötelezettséget megállapító határozatban szereplő összpótlásnak a pénzbeni megváltásra kiszámított kivitelezési összege képezi, amiből a ténylegesen elültetett fák költségét le kell vonni.
(A pénzbeni megváltás alapösszegét e rendelet 1. számú melléklete tartalmazza)

6. §

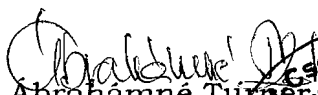
Záró rendelkezések

- (1) Ez a rendelet 2002. június 1-én lép hatályba.
- (2) A (R) 1. számú melléklete helyébe jelen rendelet 1. számú melléklete lép.

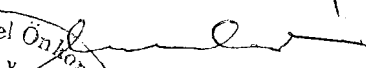
Kihirdetve:

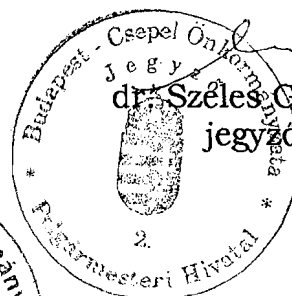

Tóth Mihály
polgármester




Ábrahámné Turcsán Rita
szervezési irodavezető




dr. Széles Gábor
jegyző



Melléklet

A többször módosított 9/2002.(V.07.) Kt. számú rendelethez

1.) Ellenjavalt fajok:

- nőivarú nyárfa
- nyárfák (fasor, zöldsáv, lakótelep)
- kártevőkre erősen érzékeny fajok (pl: zöldjuhar, fehérper...)

2.) A telepítési távolságra vonatkozó előírások

- A legkisebb ültetési (telepítési) távolság az ingatlan határától:
 - a) belterületen és külterületen a zártkerti területen
 - szőlő, valamint 2,00 méternél magasabbra nem növő gyümölcs- és egyéb bokor (élő sövény) esetén 0,50 méter,
 - 2 méternél magasabbra nem növő gyümölcs- és egyéb fa esetében 1,5 méter,
 - 2 méternél magasabbra növő gyümölcs- és egyéb fa, valamint gyümölcs- és egyéb bokor (élő sövény) esetében 2,5 méter,
- Közút és vasút területén - szőlőtől, gyümölcsöstől és zártkerttől - minden gyümölcs- és egyéb fát, valamint bokrot, legalább 1,5 méter, 3 méternél magasabbra növő gyümölcsfát egymástól legalább 2,5 méter távolságra szabad ültetni (telepíteni).

3.) Telepítéstechnológia költségei a megváltási összeg számításához (anyagár, szállítással, ültetéssel)

- min. 5 cm törzsátmérőjű, min. 2x iskolázott, útsorfa, vagy parkfa minőségű
- min. 50 %-os talajcsere
- támrúd, gégecső
- öntözés, kapálás (1 éves fenntartás)
- 1 éves garancia

4. Az 5 cm törzsátmérőjű pótlásként előírt fa megváltási ára (költsége)

26.000.-Ft.

(A megváltási ár évente felülvizsgálható)