

Az Országos Takarékpénztár - Lakásépítési, lakásvásárlási, vagy egyéb építési munkák céljára nyújtott kölcsönök kamatadója megfizetésének támogatásáról.

1. §.

/1/ A rendelet hatálya kiterjed mindazokra a magánszemélyekre, akik Csepel területén állandó lakosként bejelentett ingatlanra és a hozzátartozó közműfejlesztésre felvett hitelre kamatadó fizetési kötelezettség alá esnek.

/2/ Nem vonatkozik a rendelet hatálya azokra a csepeli lakosokra, akik:

önhibájukból jövedelemmel nem rendelkeznek.

2. §.

/1/ A támogatás a szociális helyzetre való tekintettel az alábbi jogcímeken igényelhető:

- a./ lakásvásárlás és lakásépítés,
- b./ közműfejlesztés,
- c./ lakásfelépítés miatt felvett kölcsönök,
- d./ lakásfelújítás.

/2/ Egy ingatlanra egy családból a támogatás csak egy jogcímen igényelhető.

3. §.

A támogatásban való részesülés alapfeltételei:

- szociális rászorultság,
- a kamatadóval terhelt személynek, családnak az ingatlanban való tényleges ottlakása.

4. §.

A támogatást igénylő kérelméhez köteles csatolni az előző 12 havi /1990. III-1991.III./ átlagjövedelmének igazolását, valamint az OTP tartozás egyenlegét és a kölcsönszerződés másolatát.

A család egy főre jutó jövedelmének számításánál figyelembe kell venni valamennyi személyi jövedelem adó alá eső jövedelmét, bármilyen címen kapott nyugdíjat, házastársi pótlékot, szociális támogatást, nevelési segélyt, árvaellátást, végkielégítést, gyermekgondozási díjat és segélyt, valamint a kapott tartásdíjat is.

5. §.

/1/ A Polgármesteri Hivatal a 4.§-ban felsorolt nyilatkozatok és becsatolt igazolások, valamint a helyszíni környezettanulmány alapján a jogszabályban megállapított mindenkor jövedelmi értékhatár figyelembevételével állapítja meg a jogosultságot, és döntéséről határozatot hoz.

6. §.

/1/ A kérelem jogosságát az Önkormányzati képviselőkől álló ad-hoc bizottság vizsgálja.

/3/Az ad-hoc bizottság feladata, hogy

/a/ vizsgálja:

- szociális rászorultságot,
- kamatadóval terhelt személynek, illetve családnak az ingatlanban történő
- tényleges otthlakását,
- a lakás méretét - a bentlakók számát,
- a család tényleges vagyoni állapotát.

/b/ javaslatot tegyen a jogosultságra és a támogatás mértékére, időtartamára.

7. §.

/1/ A Polgármesteri Hivatal a támogatás mértékét, idejét differenciáltan állapítja meg, a bizottság javaslata alapján.

/2/ A Polgármesteri Hivatal határozata ellen az érdekeltek a kézhezvételtől számított 15 napon belül a Köztársasági Megbízott Hivatalához benyújtott illetékmentes fellebbezéssel élhetnek.

8. §.

A megállapított támogatás összegét az Önkormányzat az OTP illetékes számlakezelő fiókjának /közvetlenül/ átutalja.

9. §.

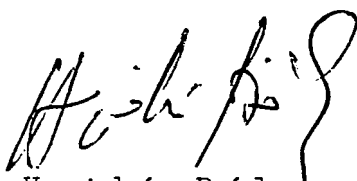
A jelen rendelet alapján megállapított támogatás maximális időtartama 1991. december 31-ig terjed.

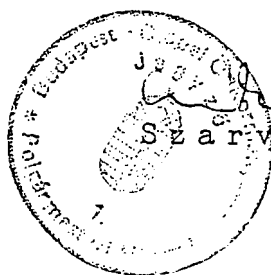
Az 1991. április 15-ig benyújtott igények jogosultságának elbírálása január 1-től visszamenőleges hatállyal történik. Támogatottság esetén az átutalás január 1-től esedékes összegre történik.

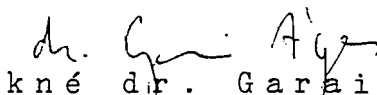
Az 1991. április 15. után benyújtott kérelmek esetében a támogatás összege a jogerős határozatot követő tárgyhó 1-jétől kerül átutalásra.

10. §.

E rendelet kihirdetése napján lép hatályba.


Hajdú Béla
polgármester




Szarvák né dr. Garai
Ágnes
jegyző