



BUDAPEST XXI. KERÜLET CSEPEL ÖNKORMÁNYZATA

POLGÁRMESTER

Iktatószám: 1/3868/ 3 /2012/H1
Ügyintéző: Boross Adrienne
427-0193

Hivatkozási szám:
Tárgy: COL4/LOT 3 projekt. Körtefa utca
Tulajdonosi hozzájárulás

A-Híd Építő Zrt.

Budapest
Karikás Frigyes utca 20.
1138

Budapesti Központi Szennyvíztisztító Telep és kapcsolódó létesítményei COL4/LOT 3 projekt szennyvízcsatorna hálózat kivitelezéshez

a tulajdonosi hozzájárulást megadom

a **213089** helyrajzi számú ingatlanra (Körtefa utca) vonatkozóan

D-III /KT-I-M-01-14 . sz. Egyesített kiviteli – és 3232-3/2010 vízjogi létesítési engedélyeztetési tervdokumentáció alapján

az alábbi feltételekkel.

- Közutat bontani csak az erre vonatkozó munkakezdési hozzájárulás (burkolatbontási engedély) birtokában lehet. A kivitelezés megkezdése előtt 30 nappal a kivitelezőnek munkakezdési hozzájárulást (burkolatbontási engedélyt) kell kérnie a tárgyra vonatkozó közútkezelői hozzájárulásban foglaltak szerint.
- A burkolatok helyreállítását megfelelő tömörítéssel, minimum 30 cm átlapolással kell elkészíteni mind az alépítmények, mind a burkolati rétegrend vonatkozásában a későbbi burkolat megsüllyedések, hézagok kialakulásának megelőzése érdekében.
- A helyreállított burkolatokról a tulajdonost és a kezelőt értesíteni kell, annak megfelelőségét írásban rögzíteni kell. Amennyiben a kivitelezés utáni helyreállítás nem megfelelően készül, a tulajdonos észrevételét követően 30 napon belül a kivitelező köteles a burkolatokat ismét elkészíteni.
- Felhívom a figyelmét, hogy **a burkolatbontások engedélyezésének rendjéről szóló, Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzatának a COL 4 beruházás megvalósításához szükséges burkolatbontások engedélyezésének rendjéről szóló 14/2012. (V. 14.) Kt. számú rendelet, a 1/2011. (II.11.) Kt. számú rendeletével módosított 15/2008. (V. 15.) Kt. számú rendelete** alapján, valamint a közútkezelői hozzájárulásban leírtak szerint kell tervezni és költségelni. Ettől eltérő kivitelezés esetén a közútkezelő a műszaki átadás-átvételhez a hozzájárulását megtagadja, és a Beruházóval szemben a Nemzeti Közlekedési Hatóságnál hatósági eljárást kezdeményez.
- **Este 22.00 órától reggel 06.00 óráig, valamint munkaszüneti napokon (szombati napon – kivéve, ha magasabb rendű jogszabály a szombati napot munkanappá minősíti – és vasárnapi napon, valamint ünnepnapon) nem szabad zajjal járó bontási, építési, illetve rakodási munkákat végezni.**

- 5 méternél keskenyebb járdák esetén: a járda burkolatát a felbontott szakasz szélességétől függetlenül – a szükséges alépítményi munkák elvégzésével –, az eredeti járdaburkolattal megegyező anyaggal és megegyező műszaki paraméterekkel, a járda teljes szélességében szakszerűen helyre kell állítani. A szegélyeket, amennyiben a meglévő szegély rongálódott, vagy hiányos, cserélni vagy pótolni kell a járda mindkét oldalán.
- Az 5 méter, vagy annál szélesebb járdák esetén: a járda burkolatát a felbontott szakasz szélességétől függetlenül, – a szükséges alépítményi munkák elvégzésével –, az eredeti járdaburkolattal megegyező anyaggal és műszaki paraméterekkel, a járdán felbontott munkaárok távolabbi szélétől a járdaszélig összefüggő felülettel szakszerűen helyre kell állítani.
A járdafelületen a járdaszegéllyel párhuzamosan legfeljebb egy munkahézag maradhat. A szegélyeket, amennyiben a meglévő szegély rongálódott vagy hiányos, cserélni vagy pótolni kell.
- Kerékpárút felbontása esetén: – a szükséges alépítményi munkák elvégzésével –, az eredeti burkolattal megegyező anyaggal és műszaki paraméterekkel a burkolatot teljes szélességében helyre kell állítani. A szegélyeket, amennyiben a meglévő szegély rongálódott vagy hiányos, cserélni vagy pótolni kell a kerékpárút mindkét oldalán.
- A 6 m-nél keskenyebb utak bontása esetén: az úttestet teljes szélességében az eredeti burkolattal megegyező anyaggal és műszaki paraméterekkel szakszerűen helyre kell állítani. Az útszegélyeket, amennyiben a meglévő szegély rongálódott, vagy hiányos, cserélni vagy pótolni kell az úttest mindkét oldalán.
- 6 m-nél szélesebb utak bontása esetén:
 - Ha a bontás teljes szélessége egy forgalmi sávra korlátozódik, akkor a teljes forgalmi sáv szakszerű helyreállítása (az úttest felétől a szegélyig) szükséges az eredeti burkolattal megegyező anyaggal és műszaki paraméterekkel.
 - Ha a bontás több forgalmi sávot érint, akkor a felbontott munkaárok távolabbi szélétől az útszegélyig kell helyreállítani. A szegélyeket, amennyiben a meglévő szegély rongálódott vagy hiányos, cserélni vagy pótolni kell. Ha a megmaradó (fel nem bontott) rész szélessége kevesebb 3 méternél, az egész úttestet teljes szélességben helyre kell állítani. Az útszegélyeket, amennyiben a meglévő szegély rongálódott vagy hiányos, cserélni vagy pótolni kell az úttest mindkét oldalán.
- A munkakezdési hozzájárulás (burkolatbontási engedély) kiadásának feltétele a kérelmező nyilatkozata, hogy a közműegyeztetést elvégezte és a közműszolgáltatók tudomására hozta, hogy a helyreállított burkolatra vonatkozóan 5 évig burkolatbontási tilalom lesz érvényben.
- Éjszakai (este 22.00 órától reggel 06.00 óráig) vagy munkaszüneti napon történő munkavégzéshez- kivételes, rendkívüli méltánylást érdemlő esetben- külön kérelemre ismételt tulajdonosi hozzájárulás szükséges.
- Az engedélyes köteles a helyreállítási munkák elkészültéről a közút kezelőjén kívül a közterület tulajdonosát is írásban értesíteni.
- A felszíni szerelvényeket a közterületen úgy kell elhelyezni, hogy a közúti és járda úrszerelvény biztosítva legyen

A kivitelezés megkezdése előtt a közműtársaságok nyilatkozatát, szükség esetén szakfelügyeletét kell kérni a közművezetékek szerelvények védelme miatt!

A területre vonatkozó vízjogi létesítési engedély és egyéb környezetvédelmi előírások maradéktalan betartása kötelező!

Ez a hozzájárulás

2013. május 30-ig érvényes,

és nem mentesít más, egyéb jogszabályokban előírt hozzájárulások és engedélyek megszerzése alól.

Budapest, 2012. május „23.”




Németh Szilárd
polgármester

Ellenjegyezte:


dr. Szeles Gábor
jegyző



Erről értesül:

1. Címzett
2. Irattár (h)
3. Közútkezelő