



BUDAPEST XXI. KERÜLET CSEPEL ÖNKORMÁNYZATA
HUMÁN SZOLGÁLTATÁSOK
IGAZGATÓSÁGA

JAVASLAT

az önkormányzat tulajdonában álló lakások bérbeadásának feltételeiről
szóló 5/2011. (II.25.) önkormányzati rendelet 25. § (2) bekezdés b) pontja
alapján krízislakásban történő elhelyezésre

Készítette: **Nagyné Kovács Tímea**
intézményvezető

Előterjesztő: **Nagyné Kovács Tímea**
intézményvezető

Előterjesztés egyeztetve:
egyeztető lap szerint

Törvényességi szempontból ellenőrizte:


dr. Villányi Dóra
aljegyző

Az előterjesztés leadva:
2023. április 14.

Bizottsági ülés időpontja:
2023. április 18.

Tisztelt Bizottság!

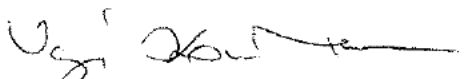
Az önkormányzat tulajdonában álló lakások bérbeadásának feltételeiről szóló 5/2011. (II.25.) önkormányzati rendelet 25. § (2) bekezdés b) pontja alapján legfeljebb hat hónapra szóló bérleti szerződés köthető azon csepeli lakossal, akinek szociális helyzetében méltányolható, súlyos krízishelyzet következett be. Az elmúlt időszakban 2 kérelem érkezett be krízislakásban történő elhelyezésre. A Humán Szolgáltatások Igazgatósága (HSZI) családsegítői a kérelmezőket jelenlegi tartózkodási helyükön felkeresték, környezettanulmány készítése végett.

M. A. E. egyedül kérte elhelyezését krízislakásban. Jelenleg saját tulajdonú ingatlanukban él testvérével. Az ingatlan teljeskörű, mindenre kiterjedő felújításra szoruló, tiszta. Tartozás miatt a villanyt kikapcsolták, a tartozás rendezése után, azonban az áramot nem kötötte vissza a szolgáltató, a rossz vezetékelés miatt. A kérelmező testvére nem dolgozik, **A.** alkalmi munkákból kapott jövedeleméből élnek ketten. Elmondása szerint az alkalmi munkából 130.000 Ft a havi jövedelme. A kérelmező családsegítése megkezdődött.

P. V. É. 2022. évben született kisgyermekével kérte elhelyezését a krízislakásban. Gyermekét egyedül neveli közel 8 hónapja. A bíróságon elindította a gyermektartásdíj fizetésre a kérelmet. A kérelemhez csatolnia kellett volna a bérleti díj igazolását, és a kérelmében leírtak szerint, mikor ezt a bérbeadó megtudta, felmondta a bérleti szerződését 2023. április 30. napjával. Jelenleg az édesanyának és kisgyermekének nincs hova mennie, szülei lakásuk zsúfoltsága miatt nem tudja hosszú távra fogadni őket. **P. V. É.** a gyermek után járó állami támogatással rendelkezik, amelynek összege: 223.700 Ft. Gyermek születése előtt eladó-pénztárosként dolgozott, oda is szeretne visszamenni. gyermekvédelmi rendszerben nem szerepelnek.

A beérkezett kérelmek közül, intézményünk **P. V. É.** kérelmét tartja a felsorolt indokok alapján támogathatónak, ezért kérem a Tisztelt Szociális, Egészségügyi és Fogyatékosügyi Bizottságot, hogy a fent nevezett **P. V. É. és gyermeke elhelyezését javasolja** a Tisztelt Képviselő Testületnek krízislakásban való elhelyezésre.

Budapest, 2023. április 14.


Nagyné Kovács Timea
intézményvezető

Határozati javaslat

Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata Képviselő-testülete Szociális, Egészségügyi és Fogymatékossági Bizottsága úgy dönt, hogy az önkormányzat tulajdonában álló lakások bérbeadásának feltételeiről szóló 5/2011. (II.25.) önkormányzati rendelet 25. § (2) bekezdés b) pontja értelmében P. V. É. - an.: - kérelmét javasolja a Képviselő-testületnek elfogadásra.

A Bizottság a javaslat elfogadása esetére felkéri Nagyné Kovács Timea intézményvezetőt, hogy készítsen a Képviselő-testület számára előterjesztést a krízislakás kiutalása tárgyában.

Határidő: 2023. április 20.

Felelős: Szuhai Erika, elnök

Végrehajtás előkészítéséért felelős: Nagyné Kovács Timea, intézményvezető

A határozat elfogadásához a bizottsági tagok **egyszerű többségű** támogató szavazata szükséges.

EGYEZTETŐ LAP

az önkormányzat tulajdonában álló lakások bérbeadásának feltételeiről szóló
5/2011. (II.25.) önkormányzati rendelet 25. § (2) bekezdés b) pontja alapján
krízislakásban történő elhelyezésre

1. Az előterjesztés egyeztetve Domokosné dr. Kósa Edit ügyvezetővel

Vélemény:

- Az előterjesztésben foglaltakkal egyetértek.

Budapest, 2023. április „13 „



Domokosné dr. Kósa Edit
ügyvezető

2. Az előterjesztés egyeztetve Metz Tímea ágazatvezetővel

Vélemény:

- Az előterjesztésben foglaltakkal egyetértek.

Budapest, 2023. április „14 „



Metz Tímea
ágazatvezető