



BUDAPEST XXI. KERÜLET CSEPEL ÖNKORMÁNYZATA
HUMÁN SZOLGÁLTATÁSOK
IGAZGATÓSÁGA

JAVASLAT

az önkormányzat tulajdonában álló lakások bérbeadásának feltételeiről
szóló 5/2011. (II.25.) önkormányzati rendelet 25. § (2) bekezdés b) pontja
alapján krízislakás bérbeadására

Készítette: **Nagyné Kovács Timea**
intézményvezető

Előterjesztő: **Nagyné Kovács Timea**
intézményvezető

Előterjesztés egyeztetve:
egyeztető lap szerint

Törvényességi szempontból ellenőrizte:

Dr. Vincze Anikó
aljegyző

Az előterjesztés leadva:
2019. szeptember 20.

Bizottsági ülés időpontja:
2019. szeptember 25.

Tisztelt Bizottság!

Az önkormányzat tulajdonában álló lakások bérbeadásának feltételeiről szóló 5/2011. (II.25.) önkormányzati rendelet 25. § (2) bekezdés b) pontja alapján **a HSZI kezdeményezésére, a Szociális, Egészségügyi és Fogytékosügyi Bizottság javaslata alapján** legfeljebb hat hónapra szóló bérleti szerződés köthető azon csepeli lakossal, akinek szociális helyzetében méltányolható, súlyos krízishelyzet következett be.

Az elmúlt időszakban 6 kérelem érkezett be a 2 üres krízislakásban történő elhelyezésre.

A Humán Szolgáltatások Igazgatósága (HSZI) családsegítői a kérelmezőket tartózkodási helyükön felkeresték, környezettanulmány készítése végett.

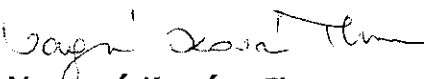
1. **Heszberger György** kérelme leadását követően kerületünkben elköltöztek.
2. **Glonczi Tamás** - kérelmező évek óta ismert az ellátó rendszerben, hajléktalan. Megromlott mentális állapota miatt gondnokság alá vételét elindítottuk.
3. **Földi Rita** - szül.: an.: 2 kiskorú gyermeket nevel élettársával. 15 éves gyermeke SNI-is, speciális iskolában tanul, kisebbik gyermeke óvodás. Több éve élnek ebben az albérletben, amelynek tulajdonosa kizáró gondnokság alatt állt. Bérleti szerződéssel rendelkeztek, azonban család áldozatai lettek. A bérleményt egy vidéki gondnoktól bérelték hivatalosan, aki a befizetett összeget a saját számlájára utaltatta. A lakás végrehajtás alatt áll. Időközben a lakás tulajdonosa elhunyt, rendőrségi eljárás folyamatban van a gondnok ellen. Mindkét felnőtt bejelentett munkahellyel rendelkezik
4. **Fehér Rozália** -szül.: an.: 2 kiskorú gyermekével augusztusban költözött el bántalmazó élettársától. Jelenleg volt élettársa szüleinél élnek.
5. **Sisa Mariann** - an.: 2018-ban már részesültek krízislakásban történő elhelyezésben. Helyzetük azóta sem változott, elmondása szerint nagykorú gyermekénél élnek kerületünkben. Az ismételt elhelyezést 2 nagykorú gyermekével és óvodás korú unokájával szeretné igénybe venni. Mindannyian különböző egészségügyi problémával küzdenek. Rendszeres jövedelmük az állami támogatásokból tevődik össze, bejelentett munkahellyel nem

rendelkeznek. Krízislakásban való tartózkodásuk idején a kijelölt családsegítővel az együttműködése látszólagos volt.

6. **Nagy Mónika**- szül. an. 2 gyermeket nevel élettársával. Az albérletet el kellett hagyniuk, mert a tulajdonos nem hosszabbította meg szerződésüket, ezért jelenleg ő és élettársa egy nyári faházban tartózkodik, esténként. Gyermekai a testvérénél laknak, mindketten általános iskolai tanulmányokat folytatnak. Mindketten rendelkeznek munkahellyel, Mónika bolti eladó, míg élettársa szobafestő- mázó. Elhelyezésükkel a család ismét együtt lehetne.

A beérkezett kérelmek közül intézményünk **Nagy Mónika** és **Földi Rita** kérelmét tartja a felsorolt indokok alapján támogathatónak, ezért kérem a Tisztelt Szociális, Egészségügyi és Fogymatékossügi Bizottságot, hogy a fent nevezetteket javasolja a Tisztelt Képvisező-testületnek krízislakásban történő elhelyezésre.

Budapest, 2019. szeptember 20.


Nagyné Kovács Timea
intézményvezető

Határozati javaslat

Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata Képviselő-testülete Szociális, Egészségügyi és Fogymatékossügi Bizottsága úgy dönt, hogy az önkormányzat tulajdonában álló lakások bérbeadásának feltételeiről szóló 5/2011. (II.25.) önkormányzati rendelet 25. § (2) bekezdés b) pontja értelmében **Földi Rita** - szül. _____ an: _____ - és **Nagy Mónika** - szül. _____ an.: _____ - krízislakás bérbeadása iránti kérelmét javasolja a Képviselő-testületnek elfogadásra.

A Bizottság a javaslat elfogadása esetére felkéri Nagyné Kovács Timea intézményvezetőt, hogy készítsen a Képviselő-testület számára előterjesztést a krízislakás bérbeadása tárgyában.

Határidő: 2019. szeptember 26.

Felelős: Szuhai Erika elnök

Végrehajtás előkészítéséért felelős: Nagyné Kovács Timea
intézményvezető

A határozat elfogadásához a bizottsági tagok **egyszerű** többségű támogató szavazata szükséges.

Egyeztető lap

a „javaslat tételére az önkormányzat tulajdonában álló lakások bérbeadásának feltételeiről szóló 5/2011. (II.25.) önkormányzati rendelet 25. § (2) bekezdés b) pontja alapján krízislakás kiutalására” c. javaslatához

1. Az előterjesztés egyeztetve Trefán László vezéigazgatóval

Vélemény:

- Az előterjesztésben foglaltakkal egyetértek.

Budapest, 2019. szeptember „ „

Trefán László
vezéigazgató

2. Az előterjesztés egyeztetve Metz Tímea ágazatvezetővel

Vélemény:

- Az előterjesztésben foglaltakkal egyetértek.

Budapest, 2019. szeptember „ „


Metz Tímea
ágazatvezető