

BUDAPEST XXI. KERÜLET CSEPEL ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLET
PÉNZÜGYI, ELLENŐRZÉSI ÉS
ÜGYRENDI BIZOTTSÁG

Jegyzőkönyv

Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata Képviselő-testülete

Pénzügyi, Ellenőrzési és Ügyrendi Bizottság

2016. november 28-án (hétfő) 17,30 órai kezdettel

a Polgármesteri Hivatal

Kistanácsstermében (1211. Budapest, Szent Imre tér 10. I. em. 5.) megtartott nyílt
üléséről

Jelen vannak:

- PEÜB részéről:

Dobák István bizottsági elnök
Tukacs Livia bizottsági alelnök

Borka-Szász Tamás, Kiss Ferencné, Kovács Dániel, Makray Barbara, Pintér Józsefné,
Tóth Sándor bizottsági tagok

Összesen: 8 fő bizottsági tag

Távolmaradók: Szenteczky János (igazoltan távol)

Állandó meghívottként, tanácskozási joggal jelen vannak:

- Polgármesteri Hivatal részéről:

Dr. Szeles Gábor	jegyző
Lantai-Metz Tímea	ágazatvezető, Intézményfelügyeleti Ágazat
Némethné Révész Andrea	ágazatvezető, Városgazdálkodási Ágazat
Pintér Bence	kabinet asszisztens, Polgármesteri Kabinet
Tamás Judit	irodavezető, POHI Családtámogatási Iroda

- Képviselő-testület, az önkormányzat gazdasági társaságai és egyéb külső cégek, szervezetek részéről

Fatérné Rothbart Mária	intézményvezető, HSZI
Furák János	intézményvezető, Gazdasági Szolgáltatások Igazgatósága
Kálcsics Ferenc	főosztályvezető, Csepeli Városfejlesztési és Gazdaságfejlesztési Nonprofit Kft., Városfejlesztési Főosztály
Horváth Andrea	irodavezető, Adóügyi Iroda
Nagy Ákos	főosztályvezető, Csepeli Városgazda Zrt., Ingatlan-gazdálkodási Főosztály
Somogyvári Márk	Közterület-felügyelet, felügyeletvezető helyett

Szamosiné Faragó Szilvia	csoportvezető, Csepeli Városgazda Zrt., Ingatlan gazdálkodási Főosztály Követeléskezelési csoport
Tóth János	igazgató, KLIK Budapesti Dél-Pesti Tankerületi Központ

Jelen vannak még:

Fehér Lászlóné	bizottsági titkár, Szervezési Iroda
Nagy Gabriella	informatikai ügyintéző, Üzemeltetési Ágazat

Napirend előtt:

Dobák István köszönti a megjelenteket, majd megnyitja az ülést.

Bejelenti, hogy a bizottság tagjai közül Szenteczky János e-mailben jelezte, hogy a bizottsági ülésen betegség miatt nem tud részt venni, ezért távolléte igazolt.

Pintér Józsefné bejelenti, Tukacs Livia az imént telefonon jelezte, hogy forgalmi akadály miatt késni fog.

Dobák István megállapítja, hogy a bizottság 7 fővel határozatképes.

Elmondja, hogy a kiosztott meghívó értelmében nyílt ülésen 13 előterjesztést kell megtárgyalniuk és 1 előterjesztést zárt ülésen.

Megállapítja, hogy a napirend-tervezettel kapcsolatban kérdés észrevétel nincs, majd szavazást rendel el.

201/2016.(XI.28.)PEÜB

Határozat

Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata Képviselő-testülete Pénzügyi, Ellenőrzési és Ügyrendi Bizottsága úgy dönt, hogy mai ülésének napirendjét a következőképpen határozza meg:

Nyílt ülés:

Napirend 1. pontja: (231. sz. előterjesztés)

Rendelettervezet Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata Képviselő-testülete/2016. (XI. .) önkormányzati rendelete a helyi adókról szóló 30/2015. (XI.30.) önkormányzati rendeletének módosításáról

Előterjesztő: Borbély Lénárd polgármester

Napirend 2. pontja: (221. sz. előterjesztés)

Javaslat a BRFK XXI. kerületi Rendőrkapitánysága részére bérlelőkijelölési jog biztosítására

Előterjesztő: Borbély Lénárd polgármester

Napirend 3. pontja: (227. sz. előterjesztés)

Javaslat a csepeli tűzoltó laktanya konyhájának felújítására

Előterjesztő: Borbély Lénárd polgármester

Napirend 4. pontja: (232. sz. előterjesztés + melléklet)

Javaslat a Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata által működtetett köznevelési intézmények állami működtetésbe vételével összefüggő, a

feladatellátáshoz kapcsolódó vagyon, jogok és kötelezettségek átadás-átvételével és vagyonkezelésbe adásával kapcsolatos döntések meghozatalára
Előterjesztő: Borbély Lénárd polgármester

Napirend 5. pontja: (228. sz. előterjesztés)

Javaslat a Budapest Főváros Önkormányzata által meghirdetett TÉR_KÖZ 2016 elnevezésű városrehabilitációs pályázati konstrukción történő részvételre

Előterjesztő: Borbély Lénárd polgármester

Napirend 6. pontja: (230. sz. előterjesztés)

Javaslat a COL4 beruházás során kimaradt csatornaszakaszok megvalósítására vonatkozó, a Fővárosi Önkormányzattal kötött Együttműködési Megállapodás 2. módosítására

Előterjesztő: Borbély Lénárd polgármester

Napirend 7. pontja: (229. sz. előterjesztés)

Javaslat Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata részére 839.173.000 forint pályázati forrás elnyerését jelentő, VEKOP-5.3.1.-15-2016-00009 azonosítószámú, Dél-budapesti kerékpárosbarát fejlesztések elnevezésű pályázat konzorciumi együttműködési megállapodásának megkötésére

Előterjesztő: Borbély Lénárd polgármester

Napirend 8. pontja: (222. sz. előterjesztés)

Javaslat a DHK Zrt. és a Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata közötti megállapodás elfogadására

Előterjesztő: Borbély Lénárd polgármester

Napirend 9. pontja: (225. sz. előterjesztés)

Javaslat a Csepeli Városgazda Közhasznú Nonprofit Zrt. 2015. évi követeléskezelési tevékenységéről szóló beszámoló elfogadására

Előterjesztő: Trefán László vezérigazgató

Napirend 10. pontja: (226. sz. előterjesztés)

Javaslat szeszes italokat is árusító kereskedelmi egységek éjszakai nyitva tartási rendjének szabályozására

Előterjesztő: Pákozdi József képviselő

Napirend 11. pontja: (224. sz. előterjesztés)

Javaslat a Szilas utca közterület elnevezésének módosítására

Előterjesztő: dr. Szeles Gábor jegyző

Napirend 12. pontja: (219. sz. előterjesztés)

Javaslat a 2017. évi belső ellenőrzési terv jóváhagyására

Előterjesztő: dr. Szeles Gábor jegyző

Napirend 13. pontja: (220. sz. előterjesztés)

Beszámoló a Képviselő-testület határozatainak végrehajtásáról

Előterjesztő: Borbély Lénárd polgármester

Zárt ülés:

Napirend 14. pontja: (223. sz. előterjesztés)

Javaslat szociális támogatás ügyekben benyújtott fellebbezések tárgyában

Előterjesztő: Borbély Lénárd polgármester

Határidő:

azonnal

Felelős:

Dobák István bizottsági elnök

7 igen

0 nem

0 tartózkodással

elfogadva

Dobák István megállapítja, hogy a Bizottság tagjai a napirendet 7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal elfogadta, majd rátér a napirendek megtárgyalására.

Napirend 1. pontja: (231. sz. előterjesztés)

Rendelettervezet Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata Képviselő-testülete/2016. (XI. .) önkormányzati rendelete a helyi adókról szóló 30/2015. (XI.30.) önkormányzati rendeletének módosításáról

Előterjesztő: Borbély Lénárd polgármester

Dobák István tekintettel arra, hogy az előterjesztést nem kapták meg időben, felkéri az előterjesztés készítőjét, hogy az átlagnál bővebben ismertesse a javasolt módosítás lényegét.

Horváth Andrea elmondja, hogy a javasolt rendeletmódosítás azért szükséges, mert az építményadó adónemnél az adó mértékét szeretnék megnövelni a költségvetési törvényben meghatározott 0,9 %-os árnövekedéssel. Hozzáteszi, a javaslat elfogadása esetén az építményadó mértéke 747 Ft/m²-re emelkedne abban az esetben, amikor az építmény adóköteles területe nem haladja meg a 100 m²-t. A 100 m²-t meghaladó, de 500 m²-t nem meghaladó adóköteles építmény esetében a javasolt adó mértéke 1.033 Ft/m². Abban az esetben, ha az adóköteles építmény meghaladja az 500 m²-t, akkor a javasolt adó mértéke 1.448 Ft/m²-re változna.

Változna az adó mértéke a műemléki védettség alatt álló épületek esetében is. A javaslat alapján ez 724 Ft/m²-re módosulna. Változna még a magánszemélyek gépkocsi-tárolójának adómértéke, ami a javasolt módosítás értelmében ezt követően 747 Ft/m² lenne. Elmondja, hogy a javasolt módosítás összességében 0,9 %-os emelkedést eredményez.

Tisztázza az építményadó adónemben más változtatást nem javasoltak, azonban a telekadó adónemben a helyi adókról szóló törvény 7. §-a 9. pontjában megfogalmazott differenciálási kötelezettségnek eleget téve két új adómérték bevezetését javasolják. Az egyik esetben a Csepel-Rózsadomb I. területén a telekadó mértékét a jelenlegi 150 Ft/m²-ről javasolják 120 Ft/m²-re csökkenteni. Ennek indoka az, hogy ezen a területen kizárólag a Duna hullámterében lévő ingatlanok vannak, amelyeket áradáskor előtt a Duna előnti, ezért az itt lévő telkek hasznosíthatósága sokkal alacsonyabb, mint a Csepel többi területén lévő telkéké. Hozzáteszi, a csökkentés egy társaság kivételével magánszemélyeket érint.

A másik javasolt változás a Csepel északi részén lévő telkeket érinti ahol javasolják az adó mértékét az általános adómértéknél magasabb összegben, 335 Ft/m²-ben meghatározni. Ennek indoka az, hogy ez a terület egyedi sajátosságokkal bír, nagy része jelenleg beépítetlen és a Fővárosban nincs máshol hasonló nagyságú beépítetlen terület, így jelentős ingatlanpiaci potenciált jelent a befektetők számára. Hozzáteszi, a közelmúltban ezeknek a területeknek az értéke sokkal nagyobb mértékben emelkedett, mint a Csepel többi részén lévő telkéké, ezért indokolt egy

magasabb mértékű adó kivetése. A javaslat előkészítésekor, a differenciálásnál figyelembe vették ezeknek a telkeknek a forgalmi értékét, amiről úgy győződtek meg, hogy négy különböző területen lévő telek esetében készítettek adó és értékbecslést, azaz értékbecslést, valamint megnézték, hogy a közelmúltban értékesítésre került ingatlanok milyen forgalmi értéken kerültek értékesítésre és ezt vették alapul az adó mértékének meghatározásakor. Hozzáteszi, a megemelt, 335 Ft/m²-es adómérték körülbelül az ingatlan értékének 3 %-át teszi ki, ami nem tekinthető konfiskáló mértékűnek.

Tájékoztat, hogy a rendeletben még egy pontban történt változtatás. A Hollandi úton húzódó területen jelenleg alkalmazott 336 Ft/m²-es adó mérték 335 Ft/m²-re történő csökkentésére tettek javaslatot, mert 2017. évben a telekadó adóem az adó mértékének felső határa 335 Ft/m².

Dobák István megköszöni a tájékoztatást.

Megállapítja továbbá, hogy az előterjesztéssel kapcsolatban kérdés, hozzászólás nincs, majd szavazásra bocsátja a Képviselő-testületi ülésre bocsátásra vonatkozó javaslatát.

202/2016.(XI.28.)PEÜB

Határozat

Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata Képviselő-testülete Pénzügyi, Ellenőrzési és Ügyrendi Bizottsága úgy dönt, hogy az 231. számú előterjesztést megtárgyalásra alkalmasnak tartja a Képviselő-testület számára.

Határidő:

Kt. ülés időpontja

Felelős:

Dobák István bizottsági elnök

4 igen

2 nem

1 tartózkodással

elfogadva

Dobák István megállapítja, hogy a Bizottság az előterjesztést 4 igen, 2 nem, 1 tartózkodás szavazattal a Képviselő-testület számára megtárgyalásra alkalmasnak tartja, majd a napirendet lezárja.

Napirend 2. pontja: (221. sz. előterjesztés)

Javaslat a BRFK XXI. kerületi Rendőrkapitánysága részére bérlőkijelölési jog biztosítására

Előterjesztő: Borbély Lénárd polgármester

Dobák István megállapítja, hogy az előterjesztéssel kapcsolatban szóbeli kiegészítés nincs.

Tekintettel arra, hogy kérdés, hozzászólás sincs, szavazásra bocsátja a Képviselő-testületi ülésre bocsátásra vonatkozó javaslatát.

203/2016.(XI.28.)PEÜB

Határozat

Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata Képviselő-testülete Pénzügyi, Ellenőrzési és Ügyrendi Bizottsága úgy dönt, hogy az 221. számú előterjesztést megtárgyalásra alkalmasnak tartja a Képviselő-testület számára.

Határidő:

Kt. ülés időpontja

Felelős:

Dobák István bizottsági elnök

7 igen

0 nem

0 tartózkodással

elfogadva

Dobák István megállapítja, hogy a Bizottság az előterjesztést 7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal a Képviselő-testület számára megtárgyalásra alkalmasnak tartja, majd a napirendet lezárja.

Napirend 3. pontja: (227. sz. előterjesztés)

Javaslat a csepeli tűzoltó laktanya konyhájának felújítására

Előterjesztő: Borbély Lénárd polgármester

Dobák István megállapítja, hogy az előterjesztéssel kapcsolatban szóbeli kiegészítés nincs.

Tekintettel arra, hogy kérdés, hozzászólás sincs, szavazásra bocsátja a Képviselő-testületi ülésre bocsátásra vonatkozó javaslatát.

204/2016.(XI.28.)PEÜB

Határozat

Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata Képviselő-testülete Pénzügyi, Ellenőrzési és Ügyrendi Bizottsága úgy dönt, hogy az 227. számú előterjesztést megtárgyalásra alkalmasnak tartja a Képviselő-testület számára.

Határidő:

Kt. ülés időpontja

Felelős:

Dobák István bizottsági elnök

7 igen

0 nem

0 tartózkodással

elfogadva

Dobák István megállapítja, hogy a Bizottság az előterjesztést 7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal a Képviselő-testület számára megtárgyalásra alkalmasnak tartja, majd a napirendet lezárja.

Bejelenti, hogy Tukacs Lívia alelnök asszony 17 óra 45 perckor megérkezett, így a bizottság immár 8 fővel folytatja a munkát.

Napirend 4. pontja: (232. sz. előterjesztés + melléklet)

Javaslat a Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata által működtetett köznevelési intézmények állami működtetésbe vételével összefüggő, a feladatellátáshoz kapcsolódó vagyon, jogok és kötelezettségek átadás-átvételével és vagyonkezelésbe adásával kapcsolatos döntések meghozatalára

Előterjesztő: Borbély Lénárd polgármester

Dobák István felkéri az előterjesztés készítőjét, hogy az átlagosnál bővebben ismertesse a javasolt módosítás lényegét, tekintettel arra, hogy az előterjesztést nem kapták meg időben.

Lantai-Metz Tímea ismerteti, hogy az előterjesztés elkészítésével egy jogszabályi kötelezettségnek tettek eleget. Korábban a jogszabály 2013. január 1-től az Állam feladataként határozta meg a köznevelési intézmények fenntartói feladatainak ellátását. Akkor a 3000 főnél nagyobb lakosságszámú települések esetében az önkormányzatok megtarthatták a működtetői feladatokat. Ez így történt Bp. XXI. kerülete esetében is, mert az önkormányzat a köznevelési intézmények működtetését továbbra is vállalta. A vonatkozó jogszabályok 2017. január 1-től új feladatokat írnak elő és eszerint a köznevelési intézmények működtetését a továbbiakban a Klebelsberg Intézményfenntartó Központból kiváló területi szervek, a tankerületi központok fogják ellátni. A feladatellátáshoz a vagyont, valamint a vagyonhoz kapcsolódó ingóságokat vagyonkezelési szerződés keretében kell átadni a tankerületi központok számára. Az előterjesztés egyrészt ezt a vagyonkezelői szerződést kéri jóváhagyni. Hozzáteszi, azért, hogy az intézményekben a köznevelési feladat a továbbiakban is megfelelő színvonalon történjen, az Önkormányzat, mint átadó és a tankerületi központ, mint átvevő további kötelezettségeket és jogokat állapíthat meg egymásra nézve. Ezt a két fél egy megállapodás keretében kívánja rögzíteni, ami szintén melléklete az előterjesztésnek.

Dobák István megköszöni a tájékoztatást.

Megállapítja továbbá, hogy az előterjesztéssel kapcsolatban kérdés, hozzászólás nincs, majd szavazásra bocsátja a Képviselő-testületi ülésre bocsátásra vonatkozó javaslatát.

205/2016.(XI.28.)PEÜB

Határozat

Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata Képviselő-testülete Pénzügyi, Ellenőrzési és Ügyrendi Bizottsága úgy dönt, hogy az 232. számú előterjesztést megtárgyalásra alkalmasnak tartja a Képviselő-testület számára.

Határidő:

Kt. ülés időpontja

Felelős:

Dobák István bizottsági elnök

5 igen

2 nem

1 tartózkodással

elfogadva

Dobák István megállapítja, hogy a Bizottság az előterjesztést 5 igen, 2 nem, 1 tartózkodás szavazattal a Képviselő-testület számára megtárgyalásra alkalmasnak tartja, majd a napirendet lezárja.

Napirend 5. pontja: (228. sz. előterjesztés)

Javaslat a Budapest Főváros Önkormányzata által meghirdetett TÉR_KÖZ 2016 elnevezésű városrehabilitációs pályázati konstrukción történő részvételre

Előterjesztő: Borbély Lénárd polgármester

Dobák István megállapítja, hogy az előterjesztéssel kapcsolatban szóbeli kiegészítés nincs.

Tekintettel arra, hogy kérdés, hozzászólás sincs, szavazásra bocsátására a Képviselő-testületi ülésre bocsátásra vonatkozó javaslatát.

206/2016.(XI.28.)PEÜB

Határozat

Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata Képviselő-testülete Pénzügyi, Ellenőrzési és Ügyrendi Bizottsága úgy dönt, hogy az 228. számú előterjesztést megtárgyalásra alkalmasnak tartja a Képviselő-testület számára.

Határidő:

Kt. ülés időpontja

Felelős:

Dobák István bizottsági elnök

8 igen

0 nem

0 tartózkodással

elfogadva

Dobák István megállapítja, hogy a Bizottság az előterjesztést 8 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal a Képviselő-testület számára megtárgyalásra alkalmasnak tartja, majd a napirendet lezárja.

Napirend 6. pontja: (230. sz. előterjesztés)

Javaslat a COL4 beruházás során kimaradt csatornaszakaszok megvalósítására vonatkozó, a Fővárosi Önkormányzattal kötött Együttműködési Megállapodás 2. módosítására

Előterjesztő: Borbély Lénárd polgármester

Dobák István megállapítja, hogy az előterjesztéssel kapcsolatban szóbeli kiegészítés nincs.

Tekintettel arra, hogy kérdés, hozzászólás sincs, szavazásra bocsátja a Képviselő-testületi ülésre bocsátásra vonatkozó javaslatát.

207/2016.(XI.28.)PEÜB

Határozat

Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata Képviselő-testülete Pénzügyi, Ellenőrzési és Ügyrendi Bizottsága úgy dönt, hogy az 230. számú előterjesztést megtárgyalásra alkalmasnak tartja a Képviselő-testület számára.

Határidő:

Kt. ülés időpontja

Felelős:

Dobák István bizottsági elnök

6 igen

0 nem

2 tartózkodással

elfogadva

Dobák István megállapítja, hogy a Bizottság az előterjesztést 6 igen, 0 nem, 2 tartózkodás szavazattal a Képviselő-testület számára megtárgyalásra alkalmasnak tartja, majd a napirendet lezárja.

Napirend 7. pontja: (229. sz. előterjesztés)

Javaslat Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata részére 839.173.000 forint pályázati forrás elnyerését jelentő, VEKOP-5.3.1.-15-2016-00009 azonosítószámú, Dél-

budapesti kerékpárosbarát fejlesztések elnevezésű pályázat konzorciumi együttműködési megállapodásának megkötésére
Előterjesztő: Borbély Lénárd polgármester

Kálcsics Ferenc ismerteti, az előterjesztés lényege az, hogy a Kormány pozitív döntését követően ebben a konzorciumban Csepel az előterjesztésben szereplő összeget, közel 840 millió forintot már elnyert, 100 %-os támogatás intenzitással. Az előterjesztés arról szól, hogy az erre vonatkozó támogatási szerződést a Főváros meg fogja kötni az irányító hatósággal, a csepeli önkormányzat pedig egy konzorciumi megállapodást köt majd a Fővárossal, valamint a többi partnerrel. Ezt követően megkezdődhet egy kerékpáros fejlesztés a kerületben és ehhez az Önkormányzatnak várhatóan nem kell önerőt hozzátennie.

Dobák István megállapítja, hogy az előterjesztéssel kapcsolatban kérdés, hozzászólás nincs, majd szavazásra bocsátja a Képviselő-testületi ülésre bocsátásra vonatkozó javaslatát.

208/2016.(XI.28.)PEÜB

Határozat

Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata Képviselő-testülete Pénzügyi, Ellenőrzési és Ügyrendi Bizottsága úgy dönt, hogy az 229. számú előterjesztést megtárgyalásra alkalmasnak tartja a Képviselő-testület számára.

Határidő:

Kt. ülés időpontja

Felelős:

Dobák István bizottsági elnök

8 igen

0 nem

0 tartózkodással

elfogadva

Dobák István megállapítja, hogy a Bizottság az előterjesztést 8 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal a Képviselő-testület számára megtárgyalásra alkalmasnak tartja, majd a napirendet lezárja.

Napirend 8. pontja: (222. sz. előterjesztés)

Javaslat a DHK Zrt. és a Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata közötti megállapodás elfogadására

Előterjesztő: Borbély Lénárd polgármester

Dobák István tekintettel arra, hogy nem kapták meg az anyagot időben, felkéri az előterjesztés készítőjét, hogy egy kicsit bővebben tájékoztassa a bizottság tagjait az előterjesztés lényegét illetően, valamint arról, hogy miért kellett ezt a javaslatot előkészíteni.

Nagy Ákos ismerteti, hogy egy törvényi szabályozás miatt gyakorlatilag évek óta a Képviselő-testület elé kerül egy ilyen előterjesztés. Jelen előterjesztés arról szól, hogy a vonatkozó törvény alapján a DHK a hátralékokért (alapvetően a FŐTÁV hátralékáról van szó) a tulajdonosnak kötelessége helytállni, ezért ezt az összeget az Önkormányzatnak évről évre ki kell fizetni és erre vonatkozóan egy megállapodást kell kötniük. Elmondja még, hogy a hátralékokat június hónapban szokták egyeztetni,

majd ezt követően készítene egy előterjesztést. A Képviselő-testület döntését követően, megállapodás alapján kerül sor a DHK részére a hátralék összegének kifizetése. A kifizetést követően ezt az összeget ők kezelik majd hátralékként és megpróbálják behajtani a hátralékosokon. Megjegyzi, tekintettel arra, hogy ezt törvény írja elő, nem nagyon áll módjukban kibújni alóla. Hozzáteszi, gyakorlatilag évek óta hasonló előterjesztés kerül beterjesztésre, ezért ez nem teljesen ismeretlen a bizottság tagjai számára sem. Közli, ez évben megközelítőleg 21 millió forint hátralék kerül átvételre a DHK Zrt.-től, amivel innentől kezdve a Városgazda Zrt. követeléskezelési csoportja foglalkozik.

Kérdések:

Dobák István megkérdezi, hogy ez tendenciájában mit jelent az előző évekhez viszonyítva.

Nagy Ákos elmondja, hogy az elmúlt évhez képest az összeg egy kicsit emelkedett, de a korábbi évekhez képest jelentősen alacsonyabb a kintlévőség.

Pintér Józsefné arra vár választ, mi a magyarázata annak, hogy a javaslatához képest a következő előterjesztés 3. számú táblázatában a 2015. évben keletkezett TÁVHÓ kintlévőség 0 forinttal szerepel.

Nagy Ákos elmondja, hogy az a követeléskezelési beszámolóról szóló előterjesztésben szerepel így. Ennek az indoka az, hogy a 2015. évi beszámolóban a kintlévőség még nem szerepelt, mert abban a negyedévben, amikor ezt vizsgálták még nem jelentkezett náluk, hiszen amint az imént elmondta, minden év júniusában veszik át a hátralékokat. Ez azt jelenti, hogy a 2015. évi hátralékokat 2016. júniusban vették át és ezért nem szerepel a 2015. évi beszámolóban.

Dobák István megállapítja, hogy az előterjesztéssel kapcsolatban további kérdés nincs. Tekintettel arra, hogy hozzászólás sincs, szavazásra bocsátja az előterjesztés Képviselő-testületi ülésre bocsátásra vonatkozó javaslatát.

209/2016.(XI.28.)PEÜB

Határozat

Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata Képviselő-testülete Pénzügyi, Ellenőrzési és Ügyrendi Bizottsága úgy dönt, hogy az 222. számú előterjesztést megtárgyalásra alkalmasnak tartja a Képviselő-testület számára.

Határidő:

Kt. ülés időpontja

Felelős:

Dobák István bizottsági elnök

6 igen

0 nem

2 tartózkodással

elfogadva

Dobák István megállapítja, hogy a Bizottság az előterjesztést 6 igen, 0 nem, 2 tartózkodás szavazattal a Képviselő-testület számára megtárgyalásra alkalmasnak tartja, majd a napirendet lezárja.

Napirend 9. pontja: (225. sz. előterjesztés)

Javaslat a Csepeli Városgazda Közhasznú Nonprofit Zrt. 2015. évi követeléskezelési tevékenységéről szóló beszámoló elfogadására

Előterjesztő: Trefán László vezérigazgató

Dobák István felkéri az előterjesztés készítőjét, hogy röviden ecsetelje az előterjesztés lényegét, tekintettel arra, hogy nem kapták meg időben az anyagot.

Nagy Ákos elmondja, hogy a 2015. évi követeléskezelésről szóló beszámoló tematikájában nagyon hasonló a 2014. évi beszámolóhoz, amely tavaly júniusban került megtárgyalásra. Ez az előterjesztés most azért került lényegesen későbbi időben benyújtásra, mert tartalmaz egy pluszt az előző évi beszámolóhoz képest. A korábbi évek tartozásait felülvizsgálva kigyűjtötték azokat a behajthatatlan követeléseket, melyeket nem szeretnének tovább görgetni és ezzel kiegészítették az a 2015. évi követeléskezelési beszámolóról szóló előterjesztést. A 2015. évi beszámolóban ismertetésre került, hogy ez ügyben milyen munkát végeztek, hány felszólítást küldtek. Az előterjesztés 2. számú határozati javaslatában a korábbi kintlévőség, mintegy 76 millió forint behajthatatlan követelés leírását tartalmazza. Hozzáteszi, ezek a kintlévőségek döntő többségében 2010 előtt, illetve jórészt 2004 előtt keletkeztek. Minden esetben felülvizsgálatra került egyrészt az, hogy a jogszabályok, a számviteli törvény engedik-e ennek leírását, illetőleg vizsgálták, hogy valóban behajthatatlanok-e ezek a követelések. Az előterjesztés tartalmaz egy független könyvvizsgálói szakvéleményt is, amely alátámasztja ezeknek a számoknak a jogosságát.

Kérdések:

Dobák István választ vár arra, hogy jelenleg hogyan állnak a figyelmeztetésekkel, azaz, ha valaki hátralékba kerül, akkor hány hónap után figyelmeztetik. Szeretné tudni azt is, hogy mennyi kilakoltatás volt, valamint azt is, mit jelent az, hogy 2004 előtti behajthatatlan követelések is vannak - ha jól értette.

Nagy Ákos elmondja, ilyen leírás utoljára emlékezete szerint 2009-ben volt és akkor voltak olyan 2004-es adósságok, amelyek még nem feleltek meg az elévülési kritériumoknak. Tekintettel arra, hogy 2009 óta nem volt ilyen leírás, a javaslat még tartalmaz 2004-es, vagy még az előtti kintlévőségeket is. Hangsúlyozza, minden esetben 2010 előtti keletkezésről van szó, amiben benne vannak azok a kintlévőségek is, amiket 2009-ben még nem tudtak leírni.

A kilakoltatások számára vonatkozó kérdésre elmondja, hogy 2015-ben 15 esetben került sor kilakoltatásra.

A fizetési felszólításokkal kapcsolatban elmondja, a jövő évi előterjesztés tartalmaz majd erre vonatkozó adatokat, ugyanis 2016-ban a nyilvántartási program fejlesztésre került. A programnak lett egy olyan része ami figyeli a hátralékokat - már nem manuálisan kell kiválogatni és kiküldeni a figyelmeztetéseket -. Első körben ezt úgy állították be, hogy minden hátralékba kerülést azonnal jelzett, de igen hamar kiderült, hogy az egy hónapra való felszólításnak egészen más jellegű tartalommal kell kimennie, ezért ezek megszűntek. Ma már csak a két hónapot meghaladó tartozások esetén küldenek az ügyfelek számára automatikusan fizetési felszólítást.

Dobák István megállapítja, hogy az előterjesztéssel kapcsolatban további kérdés nincs.

Tekintettel arra, hogy hozzászólás sincs, szavazásra bocsátja a Képviselő-testületi ülésre bocsátásra vonatkozó javaslatát.

210/2016.(XI.28.)PEÜB

Határozat

Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata Képviselő-testülete Pénzügyi, Ellenőrzési és Ügyrendi Bizottsága úgy dönt, hogy az 225. számú előterjesztést megtárgyalásra alkalmasnak tartja a Képviselő-testület számára.

Határidő:

Kt. ülés időpontja

Felelős:

Dobák István bizottsági elnök

6 igen

0 nem

2 tartózkodással

elfogadva

Dobák István megállapítja, hogy a Bizottság az előterjesztést 6 igen, 0 nem, 2 tartózkodás szavazattal a Képviselő-testület számára megtárgyalásra alkalmasnak tartja, majd a napirendet lezárja.

Napirend 10. pontja: (226. sz. előterjesztés)

Javaslat szeszes italokat is árusító kereskedelmi egységek éjszakai nyitva tartási rendjének szabályozására

Előterjesztő: Pákozdi József képviselő

Dobák István megállapítja, hogy az előterjesztő nincs jelen az ülésen, így nem tudja kinek feltenni azt a kérdést, hogy mi tette szükségessé az anyag beterjesztését. Kezdeményezi, hogy a bizottság az előterjesztő távollétére tekintettel vegye le napirendjéről az előterjesztést, majd javaslatáról szavazást rendel el.

211/2016.(XI.28.)PEÜB

Határozat

Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata Képviselő-testülete Pénzügyi, Ellenőrzési és Ügyrendi Bizottsága – Dobák István javaslatára - úgy dönt, hogy az 226. számú előterjesztést – tekintettel az előterjesztő távollétére – leveszi napirendjéről.

Határidő:

Kt. ülés időpontja

Felelős:

Dobák István bizottsági elnök

8 igen

0 nem

0 tartózkodással

elfogadva

Dobák István megállapítja, hogy a Bizottság a javaslatát 8 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal elfogadta, majd a napirendet lezárja.

Napirend 11. pontja: (224. sz. előterjesztés)

Javaslat a Szilas utca közterület elnevezésének módosítására

Előterjesztő: dr. Szeles Gábor jegyző

Dobák István megkéri az előterjesztőt, hogy röviden tájékoztassa a bizottságot a javaslat szükségességéről.

Dr. Szeles Gábor elmondja, a Fővárosi Önkormányzat kezdeményezte, hogy az utca elnevezése - ami az eredeti formájában Szilas utca - Szilas út legyen, a Képviselő-testület a közterület nevét így módosítsa. Hozzáteszi, a javaslat indoka az, hogy a bejelentkezések Szilas útra történtek, mert anno valahol elírás történt és egyszerűbbnek tűnik az utcanev megváltoztatása, mint hogy az oda bejelentkezett több mint száz érintett polgárt azzal zaklassák, hogy készíttessen magának új igazolványokat. Hozzáteszi, a térképek is a Szilas út elnevezést tartalmazzák. Hozzáteszi, amint az anyagban is szerepel, a Fővárosi Önkormányzat nem tudta előadni az eredeti dokumentumot, amiben ez az utca 1937-ben Szilas utcára lett elnevezve - bár soha nem használta így senki -.

Dobák István jelzi, a javaslat ezek szerint teljesen logikus.

Megállapítja, hogy kérdés, hozzászólás nincs, majd szavazásra bocsátja az előterjesztés Képviselő-testületi ülésre bocsátására vonatkozó javaslatát.

212/2016.(XI.28.)PEÜB

Határozat

Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata Képviselő-testülete Pénzügyi, Ellenőrzési és Ügyrendi Bizottsága úgy dönt, hogy az 224. számú előterjesztést megtárgyalásra alkalmasnak tartja a Képviselő-testület számára.

Határidő:

Kt. ülés időpontja

Felelős:

Dobák István bizottsági elnök

8 igen

0 nem

0 tartózkodással

elfogadva

Dobák István megállapítja, hogy a Bizottság az előterjesztést 8 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal a Képviselő-testület számára megtárgyalásra alkalmasnak tartja, majd a napirendet lezárja.

Napirend 12. pontja: (219. sz. előterjesztés)

Javaslat a 2017. évi belső ellenőrzési terv jóváhagyására

Előterjesztő: dr. Szeles Gábor jegyző

Dr. Szeles Gábor szóbeli kiegészítésében elmondja, hogy az Önkormányzat ellenőrzési feladatai rendszerben történnek, ezért ez az anyag tartalmazza a Tóth Ilona Egészségügyi Szolgálat, valamint a Gazdasági Szolgáltató Igazgatóság ellenőrzéséről szóló jelentést is.

Dobák István megállapítja, ő úgy látja, hogy egy rendkívül részletes és meggyőző anyaggal állnak szemben.

Megállapítja, hogy kérdés, hozzászólás nincs, majd szavazásra bocsátja az előterjesztés Képviselő-testületi ülésre bocsátására vonatkozó javaslatát.

213/2016.(XI.28.)PEÜB

Határozat

Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata Képviselő-testülete Pénzügyi, Ellenőrzési és Ügyrendi Bizottsága úgy dönt, hogy az 219. számú előterjesztést megtárgyalásra alkalmasnak tartja a Képviselő-testület számára.

Határidő:

Felelős:

Kt. ülés időpontja

Dobák István bizottsági elnök

5 igen

0 nem

3 tartózkodással

elfogadva

Dobák István megállapítja, hogy a Bizottság az előterjesztést 5 igen, 0 nem, 3 tartózkodás szavazattal a Képviselő-testület számára megtárgyalásra alkalmasnak tartja, majd a napirendet lezárja.

Napirend 13. pontja: (220. sz. előterjesztés)

Beszámoló a Képviselő-testület határozatainak végrehajtásáról

Előterjesztő: Borbély Lénárd polgármester

Dobák István megállapítja, hogy az előterjesztéssel kapcsolatban szóbeli kiegészítés nincs.

Tekintettel arra, hogy kérdés, hozzászólás sincs, szavazásra bocsátja a Képviselő-testületi ülésre bocsátására vonatkozó javaslatát.

214/2016.(XI.28.)PEÜB

Határozat

Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata Képviselő-testülete Pénzügyi, Ellenőrzési és Ügyrendi Bizottsága úgy dönt, hogy az 220. számú előterjesztést megtárgyalásra alkalmasnak tartja a Képviselő-testület számára.

Határidő:

Felelős:

Kt. ülés időpontja

Dobák István bizottsági elnök

5 igen

1 nem

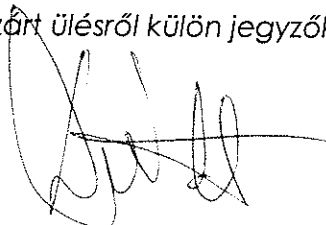
2 tartózkodással

elfogadva

Dobák István megállapítja, hogy a Bizottság az előterjesztést 5 igen, 1 nem, 2 tartózkodás szavazattal a Képviselő-testület számára megtárgyalásra alkalmasnak tartja, majd a napirendet

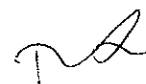
Megállapítja, hogy a nyílt napirendek végére értek, megköszöni a végzett munkát, majd a nyílt ülés lezárja és zárt ülést rendel el.

(A zárt ülésről külön jegyzőkönyv készül. – jkv.-vezető)



Dobák István
bizottsági elnök

k.m.f.



Tukacs Livia
bizottsági alelnök

Jegyzőkönyvet készítette:

Fehér Lászlóné bizottsági titkár