



## BUDAPEST XXI. KERÜLET CSEPEL ÖNKORMÁNYZATA

KÉPVISELŐ-TESTÜLET  
PÉNZÜGYI, ELLENŐRZÉSI ÉS  
ÜGYRENDI BIZOTTSÁG

### J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata Képviselő-testülete Pénzügyi, Ellenőrzési és Ügyrendi Bizottság **2017. december 13-án** (szerda) **17.00 órai kezdettel** a POHI Nagytanácstermében (1211 Bp. Szent Imre tér 10. Fsz. 5.) megtartott nyílt üléséről.

#### Jelen vannak:

|                 |       |
|-----------------|-------|
| Dobák István    | elnök |
| Kiss Ferencné   | tag   |
| Kováts Dániel   | tag   |
| Makray Barbara  | tag   |
| Pintér Józsefné | tag   |
| Tóth Sándor     | tag   |

#### Igazoltan távol:

Borka-Szász Tamás, Szenteczky János, Tukacs Livia

#### További jelenlévők:

|                           |                                                    |
|---------------------------|----------------------------------------------------|
| Borsosné Pál Ildikó       | LAUF-AUDIT Kft., megbízott könyvvizsgáló           |
| dr. Szeles Gábor          | jegyző                                             |
| Furák János               | Gazdasági Szolgáltatások Igazgatósága,<br>igazgató |
| Halmos Istvánné           | Jegyzői kabinet, tanácsadó                         |
| Hermann-né Laboncz Etelka | CSEO, Koordinációs Intézményvezető-<br>helyettes   |
| Majoros Ágnes             | Főépítési Iroda, mb. főépítész                     |
| Metz Tímea                | Intézményfelügyeleti Ágazat, ágazatvezető          |
| Nagy Gabriella            | Informatika Iroda munkatársa                       |
| Nagyné Kovács Tímea       | HSZI, intézményvezető                              |
| Nagyné László Erzsébet    | LAUF-AUDIT Kft. könyvvizsgáló asszisztens          |
| Patyiné dr. Garai Andrea  | Igazgatási Ágazat, ágazatvezető                    |
| Remete Dóra               | Polgármesteri Kabinet, kabinet asszisztens         |
| Szedér Istvánné           | Városgazdálkodási ágazatvezető                     |
| Ujj Krisztina             | Szervezési Iroda, ügyintéző                        |

**Dobák István** köszönti a jelenlévőket. Megállapítja, hogy 6 fővel a Bizottság határozatképes. Tájékoztat, hogy Borka-Szász Tamás, Szenteczky János és Tukacs Livia jelezték hiányzásukat. Elmondja, a pénteki állapothoz képest 11 új napirendi ponttal bővült a meghívó, majd felsorolja azt a négy előterjesztést, ami a pénteki meghívóban szerepelt. Megállapítja, hogy a napirenddel kapcsolatban kérdés, hozzászólás nincs, majd szavazásnak ad helyt.

### **230/2017. (XII.13.) PEÜB**

### **HATÁROZAT**

Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata Képviselő-testülete Pénzügyi, Ellenőrzési és Ügyrendi Bizottsága a mai ülésének napirendjét – *Dobák István elnök úr javaslatára* - az alábbiak szerint határozza meg:

#### **Nyílt ülés:**

**Napirend 1. pontja:** (256. sz. előterjesztés)

**Rendelettervezet a közösségi együttélés alapvető szabályairól és ezek elmulasztásának jogkövetkezményeiről**

**Előterjesztő:** Borbély Lénárd polgármester

**Napirend 2. pontja:** (257. sz. előterjesztés)

**Rendelettervezet Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata Képviselő-testülete a közterületek rendjéről és használatáról szóló 14/2015. (III.26.) önkormányzati rendelet módosításáról**

**Előterjesztő:** Borbély Lénárd polgármester

**Napirend 3. pontja:** (258. sz. előterjesztés)

**Rendelettervezet Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata Képviselő-testülete Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata jelképeiről szóló 25/2011. (VII.18.) önkormányzati rendeletének módosításáról**

**Előterjesztő:** Borbély Lénárd polgármester

**Napirend 4. pontja:** (250. sz. előterjesztés)

**Javaslat a 2016. évi maradvány megállapítására és felhasználására vonatkozó 2017. április 27-i előterjesztés, valamint a 142/2017. (IV.27.) Kt. és a 249/2017. (VI.28.) Kt. határozatok módosítására**

**Előterjesztő:** Borbély Lénárd polgármester

**Napirend 5. pontja:** (260. sz. előterjesztés)

**Rendelettervezet Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata Képviselő-testülete...../2017. (XII. .) önkormányzati rendelete a talajterhelési díjjal kapcsolatos eljárási szabályokról szóló 33/2012. (XI.29.) önkormányzati rendeletének módosításáról**

**Előterjesztő:** Borbély Lénárd polgármester

**Napirend- 6. pontja:** (253. sz. előterjesztés) + Független könyvvizsgálói vélemény

**Rendelettervezet Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata 2017. évi költségvetéséről szóló 6/2017. (II.23.) önkormányzati rendelet módosításáról**

**Előterjesztő:** Borbély Lénárd polgármester

**Napirend 7. pontja:** (255. sz. előterjesztés)

**Rendelettervezet Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata Képviselő-testülete a személyes gondoskodást nyújtó ellátásokról szóló 6/2012. (III.27.) önkormányzati rendelet módosításáról**

**Előterjesztő:** Borbély Lénárd polgármester

**Napirend 8. pontja:** (259. sz. előterjesztés)

**Rendelettervezet Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata Képviselő-testülete ..../2017.(... ..) önkormányzati rendelete Csepel településkép-védelméről és alakításáról**

**Rendelettervezet Budapest XXI. Kerület Csepel Városrendezési és Építési Szabályzatáról szóló 6/2002. (III.26.) önkormányzati rendelet (CSVÉSZ) módosításáról**

**Javaslat Értékvédelmi Alap létrehozására**

**Előterjesztő:** Borbély Lénárd polgármester

**Napirend 9. pontja:** (246. sz. előterjesztés)

**Javaslat Budapest Főváros XXI. Kerület Csepeli Polgármesteri Hivatal működésével összefüggő döntések meghozatalára**

**Előterjesztő:** Borbély Lénárd polgármester

**Napirend 10. pontja:** (254. sz. előterjesztés)

**Javaslat az önkormányzat tulajdonában álló lakások bérbeadásának feltételeiről szóló 5/2011.(II.25.) önkormányzati rendelet 13. §-a alapján bérlőkijelölési jog alapítására**

**Előterjesztő:** Borbély Lénárd polgármester

**Napirend 11. pontja:** (247. sz. előterjesztés) + cserelap

**Javaslat néhai Dr. Koncz János síremlékének felújítására**

**Előterjesztő:** Borbély Lénárd polgármester

**Napirend 12. pontja:** (251. sz. előterjesztés)

**Javaslat támogatás nyújtására a Csepeli Szabadidősport Egyesület részére**

**Előterjesztő:** Borbély Lénárd polgármester

**Napirend 13. pontja:** (249. sz. előterjesztés)

**Javaslat a 2017. évben a Magyar Labdarúgó Szövetség Országos Pályaépítési Programja keretében megépült 2 db műfüves futballpálya Csepeli Városgazda Közhasznú Nonprofit Zrt. kezelésébe történő átadására**

**Előterjesztő:** Borbély Lénárd polgármester

**Napirend 14. pontja:** (248. sz. előterjesztés)

**Javaslat Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata Képviselő-testülete 2018. I. féléves munkatervére**

**Előterjesztő:** Borbély Lénárd polgármester

**Napirend 15. pontja:** (252. sz. előterjesztés)

**Beszámoló a Képviselő-testület határozatainak végrehajtásáról**

**Előterjesztő:** Borbély Lénárd polgármester

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Dobák István elnök

6 igen  
0 nem  
0 tartózkodás

**elfogadva**

**Dobák István** megállapítja, hogy a Bizottság a napirendet 6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal elfogadta.

Napirendek tárgyalása:

**Napirend 1. pontja:** (256. sz. előterjesztés)

**Rendelettervezet a közösségi együttélés alapvető szabályairól és ezek elmulasztásának jogkövetkezményeiről**

Előterjesztő: Borbély Lénárd polgármester

**Dobák István** kiegészítésnek ad helyt.

**Patyiné dr. Garai Andrea** mielőtt rátérne a rendelettervezet bemutatására, szeretné elmondani, hogy tegnap a Magyar Közlönyben, olyan törvénymódosítás jelent meg, ami miatt még változtatniuk kellett az előterjesztésen. Tudni kell, hogy egy jogalkotási dömping van, a közigazgatási eljárási szabály, illetve a szankció törvény változtatása miatt és sajnálatos módon még javítani, korrigálni, harmonizálni kellett a rendeletet ehhez a törvényhez, hisz majd ez alapján fognak eljárni.

Tájékoztat, rendeletük egy régi-új rendelet, hiszen 2012-óta a közösségi együttélés szabályairól az Önkormányzat Képviselő-testülete alkotott rendeletet, erre adott felhatalmazást az MÖTV. Most egy teljesen új, átláthatóbb szerkezetben, az új eljárási szabályoknak megfelelő rendelettervezetet készítettek elő. Figyelembe vették a lakossági igényeket is, hisz a jogalkalmazó szervek folyamatosan érzékelik a társadalom illetve a csepeli polgárok felől érkező igényeket, melyeket próbáltak belefoglalni és új tényállásként megjeleníteni. Az előterjesztésben egyértelműen jelölve vannak a tényállások, amik a részletes indoklásban bemutatásra kerültek. Az új eljárási törvény, ami újdonságként szerepel, illetve a kiszabható bírság összegek, melyeket az öt tényállás csoportnak megfelelően, a törvényi előírások szerint határoztak meg.

**Dobák István** érdeklődik, a lakosság soraiból hány ember véleményét sikerült kikérniük a témával kapcsolatban.

**Patyiné dr. Garai Andrea** elmondja, a lakossági panaszok, amik a közterületek használatával és a közösségi együttéléssel kapcsolatban érkeznek hozzájuk, ők azok alapján építettek be új rendelkezéseket. Ezek általában a fitness parkok, játszóterek használatára vonatkozóan beérkező panaszok voltak, az ott történő nem rendeltetésszerű használat zavarta a környéken élő lakosok mindennapi életét.

**Dobák István** megállapítja, kérdés, hozzászólás nincs, majd a javaslatot szavazásra bocsátja.

**231/2017. (XII.13.) PEÜB**

**HATÁROZAT**

Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata Képviselő-testülete Pénzügyi, Ellenőrzési és Ügyrendi Bizottsága úgy dönt, hogy az előterjesztést testületi tárgyalásra alkalmasnak tartja.

**Határidő:** 2017. 12. 14-i Kt. ülés  
**Felelős:** Dobák István elnök

5 igen

1 nem

0 tartózkodás

**elfogadva**

**Dobák István** megállapítja, hogy a Bizottság a határozatot 5 igen, 1 nem, 0 tartózkodás szavazattal elfogadta.

**Napirend 2. pontja:** (257. sz. előterjesztés)

**Rendelettervezet Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata Képviselő-testülete a közterületek rendjéről és használatáról szóló 14/2015. (III.26.) önkormányzati rendelet módosításáról**

**Előterjesztő:** Borbély Lénárd polgármester

**Dobák István** kiegészítésnek ad helyt.

**Patyiné dr. Garai Andrea** tájékoztat, a rendeletmódosítás elsősorban technikai jellegű módosítás, hiszen a Képviselő-testület fogadott már el rendeletet a közterületeken elhelyezkedő reklámokról, illetve dönteni fog a településképi rendeletről is. Ennek a közterület használati rendeletnek összhangban kell lenni a másik önkormányzati rendelettel és ezeket a fogalomhasználatokat próbálták egységes szintre hozni, hogy koherens rendszert képezzen az önkormányzati rendeletanyag. Emellett ennek a rendeletnek is meg kell felelnie az új eljárási törvényüknek 2018. január 1-től, továbbá az elektronikus ügyintézési ellátási kötelezettségüknek, melyre vonatkozóan szintén tartalmaz rendelkezést a módosítás.

**Dobák István** megállapítja, kérdés, hozzászólás nincs, majd a javaslatot szavazásra bocsátja.

**232/2017. (XII.13.) PEÜB**

**HATÁROZAT**

Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata Képviselő-testülete Pénzügyi, Ellenőrzési és Ügyrendi Bizottsága úgy dönt, hogy az előterjesztést testületi tárgyalásra alkalmasnak tartja.

**Határidő:** 2017. 12. 14-i Kt. ülés

**Felelős:** Dobák István elnök

4 igen

1 nem

1 tartózkodás

**elfogadva**

**Dobák István** megállapítja, hogy a Bizottság a határozatot 4 igen, 1 nem, 1 tartózkodás szavazattal elfogadta.

**Napirend 3. pontja:** (258. sz. előterjesztés)

**Rendelettervezet Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata Képviselő-testülete Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata jelképeiről szóló 25/2011. (VII.18.) önkormányzati rendeletének módosításáról**

**Előterjesztő:** Borbély Lénárd polgármester

**Dobák István** kiegészítésnek ad helyt.

**Patyiné dr. Garai Andrea** tájékoztat, ez a rendelettervezet kizárólag technikai jellegű módosítást tartalmaz, az új eljárási törvénnyel való összhangra tekintettel.

**Dobák István** megállapítja, kérdés, hozzászólás nincs, majd a javaslatot szavazásra bocsátja.

## **233/2017. (XII.13.) PEÜB**

## **H A T Á R O Z A T**

Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata Képviselő-testülete Pénzügyi, Ellenőrzési és Ügyrendi Bizottsága úgy dönt, hogy az előterjesztést testületi tárgyalásra alkalmasnak tartja.

**Határidő:** 2017. 12. 14-i Kt. ülés

**Felelős:** Dobák István elnök

5 igen

0 nem

1 tartózkodás

**elfogadva**

**Dobák István** megállapítja, hogy a Bizottság a határozatot 5 igen, 0 nem, 1 tartózkodás szavazattal elfogadta.

**Napirend 4. pontja:** (250. sz. előterjesztés)

**Javaslat a 2016. évi maradvány megállapítására és felhasználására vonatkozó 2017. április 27-i előterjesztés, valamint a 142/2017. (IV.27.) Kt. és a 249/2017. (VI.28.) Kt. határozatok módosítására**

**Előterjesztő:** Borbély Lénárd polgármester

**Dobák István** kiegészítésnek ad helyt.

**Halmos Istvánné** elmondja, a júniusi testületi ülésen tapasztalhatták, hogy a 2016. évi maradvány és a mérlegben szereplő pénzösszeg nem egyezett. Akkor nem tudták pontosan mi az oka ennek, azt tudták, hogy 2 milliárd forint duplázódás volt a maradványban és ez került be a 2017. évi költségvetésbe is. Jelzi, az anyagban részletesen szerepel, hogy a hatályos jogszabályok alapján megnézték a 2016. évi beszámolót, maradványt és a mérlegben szereplő pénzeszközöket. Megállapításaik alapján levélben javítási kérelemmel fordultak az NGM-hez. Elmondja, visszatekintettek a 2014. évi számviteli szabályokra, melyek akkor jelentősen megváltoztak az államháztartás területén, és ebből ered, erre visszavezethető a hiba. Az új számviteli szabályok bevezetéséhez több NGM rendelet is született, amelyben meghatározták, hogy a költségvetési szervezeteknek milyen feladatokat kell elvégeznie. A 36/2013 NGM rendelet határozta meg többek között, hogy a maradvány igénybevétele milyen módon kell meghatározni, ez 2014. évben történt. Megjegyzi, háromszor módosult a szabályozás abban az időszakban, amit nem megfelelően alkalmaztak, amikor a maradvány igénybevétele kellett meghatározni, a B 813 rovatot kellett meghatározni, hogy milyen bankszámlákat, pénzeszközszámlákat kell figyelembe venni, mivel kell korrigálni. Jelzi, az utolsó módosításnál azt is leírja, hogy a betétet nem szabad figyelembe venni. 2013 végén az Önkormányzatnak 2 milliárd Ft éven átnyúló betéte volt, gyakorlatilag rosszul lett megállapítva a maradvány, ami érintette a 2014., 2015.

és 2016. évi maradványt is. Azzal kapcsolatban, hogy miért nem derült ki eddig ez a hiba a számvitelben és a testület elé sem hozták, elmondja, azért mert mind 2014 és 2015 végén ugyan csak 2 milliárd Ft betétük volt, gyakorlatilag ez a duplikáció nem látszódott. A testület arról a pénzről döntött, amivel ténylegesen rendelkezett az Önkormányzat, amit be is mutatnak a 4. sz. mellékletben. Elmondja, a 2014-ben bevezetett számviteli szabályok olyanok – azért volt fontos a maradvány pontos meghatározása – hogy ha rögzítették 2014-ben, akkor a maradványhoz nem nyúlhatnak, és ez az NGM leveléből kiderül. Nem tudják módosítani, hiába kérték a számviteli nyilvántartás és a beszámoló módosítását, nem engedélyezte. Felhívták a figyelmet arra, hogy az Önkormányzatnak lehetősége van a jogszabályok alapján arra, hogy rendezze és a tényleges maradvány alapján állapítsa meg a költségvetési rendeletben a bevételek előirányzatát. Elmondja, elkészítették az áprilisi előterjesztés módosítását és helyesen került megállapításra az önkormányzat 2016. évi maradványa, és helyesen kerül a költségvetésbe is. Azt gondolja, ez után nem kell, hogy elhangozzon többször a testületi ülésen, hogy ki hová tette a 2 milliárd Ft-ot, mert ez egy számviteli hiba, ami visszavezethető 2014. évre az új számviteli szabályok megváltoztatásával kapcsolatosan.

Elmondja, az előterjesztéssel kapcsolatban, amikor egyeztetett a Polgármester úrral azt a javaslatot tette, hogy mindenképpen teljes körűen tájékoztassák a Testületet az ezt a dolgot. Mivel már nem először kerül szóba, derüljön ki honnan, mikortól ered és milyen hiba ez a hiba, ezért újból terjesszék elő a maradványt, hogy a Képviselő-testület is tisztán lássa ezeket a dolgokat.

**Dobák István** megjegyzi, ez a 2 milliárd Ft szóbeszéd tárgya lett Csepelen, mert a Birkózó Szövetség 2 milliárdját meg ezt a 2 milliárdot összekapcsolták az emberek, ezért tényleg jó, ha ezt rendbe tudják lenni, hogy ne legyen belőle gond. Kérdéseknek ad helyt.

#### **Kérdés:**

**Pintér Józsefné** érdeklődik, végigolvasta az NGM levelét és a sajátos elszámolások számlacsoportnak a záróegyenlegében korrigált összegre tesz javaslatot. Ebben az esetben sem tud rendeződni a 2 milliárd Ft-nak a szerepe és a jövő évben is még mindig folyamatosan szerepelni fog a költségvetésben.

**Halmos Istvánné** elmondja, az NGM azt írta a válaszelevelében, hogy úgy határozzák meg a bevételi oldalát, ha leveszik a 2 milliárdot, pont az 1 milliárd 800 millió Ft a különbség, tehát a mostani elszámolásban ez így szerepel jól, hogy figyelembe vannak véve a sajátos elszámolások. Válaszolva a Képviselő asszony kérdésére, mindig a 2 milliárd lesz az eltérés a tényleges pénzeszköz és a maradvány között.

**Dobák István** megállapítja, további kérdés, hozzászólás nincs, majd a javaslatot szavazásra bocsátja.

#### **234/2017. (XII.13.) PEÜB**

#### **HATÁROZAT**

Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata Képviselő-testülete Pénzügyi, Ellenőrzési és Ügyrendi Bizottsága úgy dönt, hogy az előterjesztést testületi tárgyalásra alkalmasnak tartja.

**Határidő:** 2017. 12. 14-i Kt. ülés

**Felelős:** Dobák István elnök

4 igen

1 nem

1 tartózkodás

**elfogadva**

**Dobák István** megállapítja, hogy a Bizottság a határozatot 4 igen, 1 nem, 1 tartózkodás szavazattal elfogadta, majd napirenden kívül megadja a szót a Jegyző úrnak.

**dr. Szeles Gábor** kéri a Bizottság tagjait, az NGM válaszlevelének utolsó bekezdését olvassák majd részletesebben el, mert abból választ kapnak több kérdésre.

**Napirend 5. pontja:** (260. sz. előterjesztés)

**Rendelettervezet Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata Képviselő-testülete...../2017. (XII. .) önkormányzati rendelete a talajterhelési díjjal kapcsolatos eljárási szabályokról szóló 33/2012. (XI.29.) önkormányzati rendeletének módosításáról**

**Előterjesztő:** Borbély Lénárd polgármester

**Dobák István** kiegészítésnek ad helyt.

**Patyiné dr. Garai Andrea** tájékoztat, hasonlóan a közigazgatási eljáráshoz, az adóhatóságoknak is teljesen megváltozott az eljárási anyaga, végrehajtási szabályai is. Ezt a technikai módosítást kellett átvezetni a helyi rendeleten.

**Dobák István** megállapítja, kérdés, hozzászólás nincs, majd a javaslatot szavazásra bocsátja.

**235/2017. (XII.13.) PEÜB**

**HATÁROZAT**

Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata Képviselő-testülete Pénzügyi, Ellenőrzési és Ügyrendi Bizottsága úgy dönt, hogy az előterjesztést testületi tárgyalásra alkalmasnak tartja.

**Határidő:** 2017. 12. 14-i Kt. ülés

**Felelős:** Dobák István elnök

4 igen

0 nem

2 tartózkodás

**elfogadva**

**Dobák István** megállapítja, hogy a Bizottság a határozatot 4 igen, 0 nem, 2 tartózkodás szavazattal elfogadta.

**Napirend 6. pontja:** (253. sz. előterjesztés) + Független könyvvizsgálói vélemény

**Rendelettervezet Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata 2017. évi költségvetéséről szóló 6/2017. (II.23.) önkormányzati rendelet módosításáról**

**Előterjesztő:** Borbély Lénárd polgármester

**Dobák István** kiegészítésnek ad helyt.

**Szedes Istvánné** tájékoztat, a 2017. évi költségvetést szeretnék módosítani, mégpedig a szeptember, október, november havi változásokat és a többletbevételeket figyelembe véve. Mind a bevételi, mind a kiadási oldalt megemelték. Ezek jellemzően működési bevételek, közfoglalkoztatottak után járó bevétel, bérbeadás bevétele, különböző központosított bevételek, illetve egy pályázati pénzt is kaptak utak felújítására 324 millió Ft értékben. A költségvetést 381.229.000 Ft-tal szeretnék megemelni mind a bevételi, mind a kiadási oldalon. A költségvetési rendeletmódosítás tartalmazza még az Önkormányzat, Polgármesteri Hivatal, illetve az Intézmények kiemelt előirányzatok közötti átcsoportosítását, illetve a tartalék felhasználását. A finanszírozási bevételek és kiadások között keresztülvezették a 2016. évi maradvány elszámolását is, amiben látható, hogy jelentősen megemelkedik az Önkormányzat költségvetési főösszege, ami 35 milliárd 205 millió Ft. Ennek oka, hogy 6 milliárd Ft értékben Kincstárjegyet vásároltak áprilisban, ami lejárt novemberben és most decemberben ismét fél éves Kincstárjegyet szeretnék vásárolni. Et bruttó módon kell elszámolni, ezért megjelenik a bevételi és a kiadási oldalon is.

**Dobák István** kérdéseknek ad helyt.

**Kérdés:**

**Pintér Józsefné** érdeklődik, most a kiadási oldalon 12 milliárd Ft-ot lát, 8 és 4 milliárd Ft megoszlásban, viszont a bevételi oldalon, ha jól látta 18 milliárd Ft jelenik meg, 12 plusz 6 milliárd. Szeretné tudni, hogy akkor most melyik a valós összeg.

**Szedes Istvánné** elmondja a finanszírozási kiadások és bevételek között a pénzforgalmat könyvelik le. Január 1-vel 6 milliárd Ft Kincstárjeggyel indultak, ami a fedezete a felhalmozási kiadásaiknak. A Kincstárjegy lejártával újra befektették ezt az összeget, ez az oka, hogy az egyik oldalon 18 milliárd Ft van, ahányszor megforgatják ezt az összeget, annyiszor kell ezt az előirányzatot beemelni.

**Dobák István** érdeklődik, mikor vásárolták ezt a pénztárjegyet.

**Szedes Istvánné** tájékoztat, 2016 áprilisában vásároltak először 6 milliárd Ft értékben.

**Dobák István** megállapítja, további kérdés, hozzászólás nincs, majd a javaslatot szavazásra bocsátja.

**236/2017. (XII.13.) PEÜB**

**H A T Á R O Z A T**

Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata Képviselő-testülete Pénzügyi, Ellenőrzési és Ügyrendi Bizottsága úgy dönt, hogy az előterjesztést testületi tárgyalásra alkalmasnak tartja.

**Határidő:** 2017. 12. 14-i Kt. ülés

**Felelős:** Dobák István elnök

4 igen

1 nem

1 tartózkodás

**elfogadva**

**Dobák István** megállapítja, hogy a Bizottság a határozatot 4 igen, 1 nem, 1 tartózkodás szavazattal elfogadta.

**Napirend 7. pontja:** (255. sz. előterjesztés)

**Rendelettervezet Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata Képviselő-testülete a személyes gondoskodást nyújtó ellátásokról szóló 6/2012. (III.27.) önkormányzati rendelet módosításáról**

**Előterjesztő:** Borbély Lénárd polgármester

**Dobák István** kiegészítésnek ad helyt.

**Nagyné Kovács Tímea** tájékoztat, a Fővárosi Kormányhivatal Szociális és Gyámhivatal ellenőrzést tartott az Intézményben és a rendelet módosítására tett javaslatot, arra hivatkozva, hogy a 1993. évi szociális törvény és a 1992-es gyermektörvény alapján az önkormányzat szabályozhatja, hogy az Intézmény vezetője rendkívüli esetben az eljárások lefolytatását megelőzően, lehetőséget biztosítson különböző szolgáltatások nyújtására. Előfordulhat ilyen eset egy családon belül például akkor, ha egy idős embernek megromlik a kapcsolata a rokonaival, vagy egy gyermeknek, ilyenkor azonnali elhelyezés válik indokolttá. A házi segítségnyújtás esetében, egészségügyi romlás következtében elhelyezhető az idős, illetve nyújtható neki a szolgáltatás az orvosi igazolások és egyéb hatósági igazolások beszerzése előtt is. Ezek indokolják a rendelet módosítását.

**Dobák István** megállapítja, kérdés, hozzászólás nincs, majd a javaslatot szavazásra bocsátja.

**237/2017. (XII.13.) PEÜB**

**HATÁROZAT**

Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata Képviselő-testülete Pénzügyi, Ellenőrzési és Ügyrendi Bizottsága úgy dönt, hogy az előterjesztést testületi tárgyalásra alkalmasnak tartja.

**Határidő:** 2017. 12. 14-i Kt. ülés

**Felelős:** Dobák István elnök

5 igen

0 nem

1 tartózkodás

**elfogadva**

**Dobák István** megállapítja, hogy a Bizottság a határozatot 5 igen, 0 nem, 1 tartózkodás szavazattal elfogadta.

**Napirend 8. pontja:** (259. sz. előterjesztés)

**Rendelettervezet Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata Képviselő-testülete ..../2017.(... ..) önkormányzati rendelete Csepel településkép-védelméről és alakításáról**

**Rendelettervezet Budapest XXI. Kerület Csepel Városrendezési és Építési Szabályzatáról szóló 6/2002. (III.26.) önkormányzati rendelet (CSVÉSZ) módosításáról**

**Javaslat Értékvédelmi Alap létrehozására**

**Előterjesztő:** Borbély Lénárd polgármester

**Dobák István** kiegészítésnek ad helyt.

**Majoros Ágnes** tájékoztat, az előterjesztésben szereplő két rendeletervezetet és egy javaslatot a 2016. évi településképi védelméről szóló törvény hívta életre. A 2017. november 30-án megtartott Testületi ülésen elfogadásra került Csepel településképi, arculati kézikönyve szoros összefüggésben egy eszközrendszert képez az előterjesztésben szereplő településképi rendelettel. Ez a rendelet önmagában egy új műfaj, egy normatív szabályozó eszköz. Az Önkormányzat a partnerségi egyeztetési eljárás keretében fogadta a beérkező véleményeket és ezt véleményeztette. Újdonság benne, hogy a helyi építési szabályzat elemeit, településképi követelményeit ebbe átemeli. Ezzel együttesen a helyi építési szabályzatra vonatkozó településképi követelményeket egy újabb rendeletben hatálytalanítani szükséges az egyértelműség kedvéért. Újdonságként szerepel még, a helyi örökségvédelmi és építészeti értékek megőrzésére is javaslatot, illetve egy új eszközrendszert állít fel. A településképi követelmények a legfontosabb elemei, amiket ez a rendelet most megfogalmaz, ezek alapján egy érvényesítési eszközrendszer is kidolgozásra került, ami a már meglévő önkormányzati rendeletek átemelését eredményezi, illetve új eszközök is beépítésre kerültek a rendeletben. A javaslat megtétele szintén az örökségvédelem érdekében történik, egy helyi örökségvédelmi, építészeti értékvédelmi alap létrehozásáról szól.

**Dobák István** megállapítja, kérdés, hozzászólás nincs, majd a javaslatot szavazásra bocsátja.

#### **238/2017. (XII.13.) PEÜB**

#### **HATÁROZAT**

Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata Képviselő-testülete Pénzügyi, Ellenőrzési és Ügyrendi Bizottsága úgy dönt, hogy az előterjesztést testületi tárgyalásra alkalmasnak tartja.

**Határidő:** 2017. 12. 14-i Kt. ülés

**Felelős:** Dobák István elnök

4 igen

0 nem

2 tartózkodás

**elfogadva**

**Dobák István** megállapítja, hogy a Bizottság a határozatot 4 igen, 0 nem, 2 tartózkodás szavazattal elfogadta.

**Napirend 9. pontja:** (246. sz. előterjesztés)

**Javaslat Budapest Főváros XXI. Kerület Csepeli Polgármesteri Hivatal működésével összefüggő döntések meghozatalára**

**Előterjesztő:** Borbély Lénárd polgármester

**Dobák István** megállapítja kiegészítés, kérdés, hozzászólás nincs, majd a javaslatot szavazásra bocsátja.

#### **239/2017. (XII.13.) PEÜB**

#### **HATÁROZAT**

Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata Képviselő-testülete Pénzügyi, Ellenőrzési és Ügyrendi Bizottsága úgy dönt, hogy az előterjesztést testületi tárgyalásra alkalmasnak tartja.

**Határidő:** 2017. 12. 14-i Kt. ülés

**Felelős:** Dobák István elnök

4 igen

0 nem

2 tartózkodás

**elfogadva**

**Dobák István** megállapítja, hogy a Bizottság a határozatot 4 igen, 0 nem, 2 tartózkodás szavazattal elfogadta.

**Napirend 10. pontja:** (254. sz. előterjesztés)

**Javaslat az önkormányzat tulajdonában álló lakások bérbeadásának feltételeiről szóló 5/2011.(II.25.) önkormányzati rendelet 13. §-a alapján bérőlkijelölési jog alapítására**

**Előterjesztő:** Borbély Lénárd polgármester

**Dobák István** kiegészítésnek ad helyt.

**dr. Szeles Gábor** elmondja, a Rendőrkapitányság és a Mentősök lakáshoz juttatásáról szól az anyag, önkormányzati bérlakások, felújítási kötelezettséggel.

**Dobák István** megállapítja, kérdés, hozzászólás nincs, majd a javaslatot szavazásra bocsátja.

**240/2017. (XII.13.) PEÜB**

**HATÁROZAT**

Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata Képviselő-testülete Pénzügyi, Ellenőrzési és Ügyrendi Bizottsága úgy dönt, hogy az előterjesztést testületi tárgyalásra alkalmasnak tartja.

**Határidő:** 2017. 12. 14-i Kt. ülés

**Felelős:** Dobák István elnök

6 igen

0 nem

0 tartózkodás

**elfogadva**

**Dobák István** megállapítja, hogy a Bizottság a határozatot 6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal elfogadta.

**Napirend 11. pontja:** (247. sz. előterjesztés) + cserelap

**Javaslat néhai Dr. Koncz János síremlékének felújítására**

**Előterjesztő:** Borbély Lénárd polgármester

**Dobák István** kiegészítésnek ad helyt.

**Remete Dóra** elmondja, Dr. Koncz János 27 éven keresztül volt Csepel főjegyzője és 1944. november 30-án megakadályozta a kiürítés teljesítését. A síremlékéhez szeretnének támogatást kérni, amit 2018-ban szeretnének felújítani, mert nagyon elhanyagolt mind a sír, mind a sír közvetlen környezetének állapota, amit méltatlannak

tartanak Koncz János emlékéhez. Jövő tavasszal a felbecsültetés után tudnak pontos összeget mondani a felújítás költségéről.

**Dobák István** felolvassa az előterjesztéshez tartozó cserelap szövegét. Megállapítja, kérdés, hozzászólás nincs, majd a javaslatot szavazásra bocsátja.

#### **241/2017. (XII.13.) PEÜB**

#### **H A T Á R O Z A T**

Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata Képviselő-testülete Pénzügyi, Ellenőrzési és Ügyrendi Bizottsága úgy dönt, hogy az előterjesztést testületi tárgyalásra alkalmasnak tartja.

**Határidő:** 2017. 12. 14-i Kt. ülés

**Felelős:** Dobák István elnök

6 igen

0 nem

0 tartózkodás

**elfogadva**

**Dobák István** megállapítja, hogy a Bizottság a határozatot 6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal elfogadta.

**Napirend 12. pontja:** (251. sz. előterjesztés)

**Javaslat támogatás nyújtására a Csepeli Szabadidősport Egyesület részére**

**Előterjesztő:** Borbély Lénárd polgármester

**Dobák István** megállapítja, kiegészítés, kérdés, hozzászólás nincs, majd a javaslatot szavazásra bocsátja.

#### **242/2017. (XII.13.) PEÜB**

#### **H A T Á R O Z A T**

Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata Képviselő-testülete Pénzügyi, Ellenőrzési és Ügyrendi Bizottsága úgy dönt, hogy az előterjesztést testületi tárgyalásra alkalmasnak tartja.

**Határidő:** 2017. 12. 14-i Kt. ülés

**Felelős:** Dobák István elnök

6 igen

0 nem

0 tartózkodás

**elfogadva**

**Dobák István** megállapítja, hogy a Bizottság a határozatot 6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal elfogadta.

**Napirend 13. pontja:** (249. sz. előterjesztés)

**Javaslat a 2017. évben a Magyar Labdarúgó Szövetség Országos Pályaépítési Programja keretében megépült 2 db műfüves futballpálya Csepeli Városgazda Közhasznú Nonprofit Zrt. kezelésébe történő átadására**

**Előterjesztő:** Borbély Lénárd polgármester

**Dobák István** kiegészítésnek ad helyt.

**dr. Szeles Gábor** tájékoztat, az Iskola tér 45. szám és a Tejút utca 2. szám alatt pályázatok alapján elkészültek a műfüves pályák. Ezeket a vagyonkataszteri nyilvántartásba kell venniük és kezelésbe át kell adniuk a Csepeli Városgazda Zrt. részére. Az előterjesztés erről szól, amihez kéri a Testület jóváhagyását.

**Dobák István** megállapítja, kérdés, hozzászólás nincs, majd a javaslatot szavazásra bocsátja.

#### **243/2017. (XII.13.) PEÜB**

#### **HATÁROZAT**

Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata Képviselő-testülete Pénzügyi, Ellenőrzési és Ügyrendi Bizottsága úgy dönt, hogy az előterjesztést testületi tárgyalásra alkalmasnak tartja.

**Határidő:** 2017. 12. 14-i Kt. ülés

**Felelős:** Dobák István elnök

6 igen

0 nem

0 tartózkodás

**elfogadva**

**Dobák István** megállapítja, hogy a Bizottság a határozatot 6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal elfogadta.

**Napirend 14. pontja:** (248. sz. előterjesztés)

**Javaslat Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata Képviselő-testülete 2018. I. féléves munkatervére**

**Előterjesztő:** Borbély Lénárd polgármester

**Dobák István** megállapítja, kiegészítés, kérdés, hozzászólás nincs, majd a javaslatot szavazásra bocsátja.

#### **244/2017. (XII.13.) PEÜB**

#### **HATÁROZAT**

Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata Képviselő-testülete Pénzügyi, Ellenőrzési és Ügyrendi Bizottsága úgy dönt, hogy az előterjesztést testületi tárgyalásra alkalmasnak tartja.

**Határidő:** 2017. 12. 14-i Kt. ülés

**Felelős:** Dobák István elnök

5 igen

0 nem

1 tartózkodás

**elfogadva**

**Dobák István** megállapítja, hogy a Bizottság a határozatot 5 igen, 0 nem, 1 tartózkodás szavazattal elfogadta.

**Napirend 15. pontja:** (252. sz. előterjesztés)

**Beszámoló a Képviselő-testület határozatainak végrehajtásáról**

**Előterjesztő:** Borbély Lénárd polgármester

**Dobák István** megállapítja, kiegészítés, kérdés, hozzászólás nincs, majd a javaslatot szavazásra bocsátja.

**245/2017. (XII.13.) PEÜB**

**HATÁROZAT**

Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata Képviselő-testülete Pénzügyi, Ellenőrzési és Ügyrendi Bizottsága úgy dönt, hogy az előterjesztést testületi tárgyalásra alkalmasnak tartja.

**Határidő:** 2017. 12. 14-i Kt. ülés

**Felelős:** Dobák István elnök

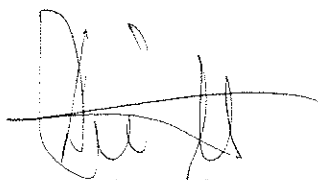
4 igen

1 nem

1 tartózkodás

**elfogadva**

**Dobák István** megállapítja, hogy a Bizottság a határozatot 4 igen, 1 nem, 1 tartózkodás szavazattal elfogadta. Mindenkinek megköszöni a munkát és a jelenlétet, majd 17.53-kor az ülést bezárja.



**Dobák István**  
bizottsági elnök



**Tóth Sándor**  
bizottsági tag

**Jegyzőkönyvet készítette:**

Ujj Krisztina