

BUDAPEST XXI. KERÜLET CSEPEL ÖNKORMÁNYZATA

KÉPVISELŐ-TESTÜLET
PÉNZÜGYI, ELLENŐRZÉSI ÉS
ÜGYRENDI BIZOTTSÁG

Jegyzőkönyv

Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata Képviselő-testülete
Pénzügyi, Ellenőrzési és Ügyrendi Bizottság 2016. június 22-én (szerda) 16,00 órai kezdettel a Polgármesteri Hivatal **Nagytanácstermében** (1211. Budapest, Szent Imre tér 10. fsz. 5.) megtartott üléséről

Jelen vannak:

- PEÜB részéről:

Dobák István bizottsági elnök

Kiss Ferencné, Kováts Dániel, Makray Barbara, Pintér Józsefné, Tóth Sándor
bizottsági tagok

Összesen: 6 fő bizottsági tag

Távolmaradók: Borka-Szász Tamás (igazoltan távol)
Szenteczky János (igazoltan távol)
Tukacs Livia (igazoltan távol)

Állandó meghívottként, tanácskozási joggal jelen vannak:

- Polgármesteri Hivatal részéről:

dr. Szeles Gábor	jegyző
Lantai-Metz Tímea	ágazatvezető, Intézményfelügyeleti Ágazat
Majoros Ágnes	mb. főépítész, Főépítési Iroda
Némethné Révész Andrea	ágazatvezető, Városgazdálkodási Ágazat
Pintér Bence	kabinet asszisztens, Polgármesteri Kabinet
Tamás Judit	irodavezető, POHI Családtámogatási Iroda
Tóth Károlyné	Üzemeltetési Ágazat, csoportvezetője képviselésében

- Képviselő-testület, az önkormányzat gazdasági társaságai és egyéb külső cégek, szervezetek részéről

Borsosné Pál Ildikó	LAUF-AUDIT Kft., megbízott könyvvizsgáló
Fatérné Rothbart Mária	intézményvezető, HSZI

Furák János	Gazdasági Szolgáltatások Igazgatósága, intézményvezető
Kálcsics Ferenc	főosztályvezető, Csepeli Városfejlesztési és Gazdaságfejlesztési Nonprofit Kft., Városfejlesztési Főosztály
Nagy Ákos	főosztályvezető, Csepeli Városgazda Zrt., Ingatlangazdálkodási Főosztály
Nagyné László Erzsébet	LAUF-AUDIT Kft. könyvvizsgáló asszisztens
Papp Andrea	főosztályvezető, Csepeli Városgazda Zrt., Szolgáltatási Főosztály
Bencsics Dániel	Közterület-felügyelet igazgatója képviselőként
Ruisz György	igazgató-helyettes, Csepeli Városfejlesztési és Gazdaságfejlesztési Nonprofit Kft., osztályvezető, Csepeli Városgazda Zrt., Szolgáltatási Főosztály, Társasház-kezelési Osztály

Jelen vannak még:

Fehér Lászlóné	bizottsági titkár, Szervezési Iroda
Nagy Gabriella	informatikai ügyintéző, Üzemeltetési Ágazat

Napirend előtt:

Dobák István köszönti a megjelenteket, majd megnyitja az ülést.

Bejelenti, hogy a bizottság tagjai közül Borka-Szász Tamás, Szenteczky János és Tukacs Livia munkahelyi elfoglaltság miatt nem tud részt venni a mai ülésen. Megállapítja, hogy a bizottság 6 fővel határozatképes.

Megállapítja továbbá, hogy a kiosztott meghívó 23 napirendi pontot tartalmaz. Javasolja, hogy ezen túlmenően a bizottság vegye fel a nyílt ülésének 21. napirendjeként a „Rendeletervezet az Önkormányzat tulajdonában álló, lakás céljára szolgáló ingatlanok elidegenítéséről szóló 29/2013. (X.03.) önkormányzati rendelet módosításáról” című előterjesztést, valamint a nyílt ülés 22. napirendjeként a „Javaslat felépítmények tulajdonjogának ellenérték nélkül történő elfogadására illetve azok bérbeadására vonatkozó döntések meghozatalára” című előterjesztést.

Jelzi, hogy a meghívóban jelezett napirend-tervezet 1. pontjának címében elírás történt, kéri javítani és ugyanezt a javítást kéri a képviselő-testületi ülés meghívójában is.

Megállapítja azt is, hogy az immár 25 pontból álló napirend-tervezettel kapcsolatban kérdés, észrevétel nincs, majd a napirendre vonatkozóan szavazást rendel el.

136/2016.(VI.22.)PEÜB

Határozat

Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata Képviselő-testülete Pénzügyi, Ellenőrzési és Ügyrendi Bizottsága úgy dönt, hogy mai ülésének napirendjét a következőképpen határozza meg:

Nyílt ülés:

Napirend 1. pontja: (154. sz. előterjesztés)

Javaslat a Képviselő-testület Szociális, Egészségügyi és Fogymatékosügyi Bizottsága nem képviselő tagjának megválasztására

Előterjesztő: Borbély Lénárd polgármester

Napirend 2. pontja: (156. sz. előterjesztés)

Javaslat Dacia Duster Open 1,6 16V 114LE 4x4 típusú gépjármű beszerzése Budapest Rendőr-főkapitányság XXI. Kerületi Kapitányság részére

Előterjesztő: Borbély Lénárd polgármester

Napirend 3. pontja: (147/1. sz. előterjesztés + könyvvizsgálói vélemény)

Rendelettervezet Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata 2016. évi költségvetésről szóló 34/2015. (XII.15.) önkormányzati rendelet módosításáról

Előterjesztő: Borbély Lénárd polgármester

Napirend 4. pontja: (142. sz. előterjesztés)

Javaslat Csepel Helyi Építési Szabályzat készítésére

Előterjesztő: Borbély Lénárd polgármester

Napirend 5. pontja: (161. sz. előterjesztés)

Javaslat út, - járda valamint csapadékvíz elvezetési tervek készítésére és hatósági engedélyek beszerzésére

Előterjesztő: Borbély Lénárd polgármester

Napirend 6. pontja: (143. sz. előterjesztés)

Javaslat a VEKOP-5.3.1-15 kódszámú, Fenntartható Közlekedésfejlesztés Budapesten elnevezésű pályázati programban történő részvételre

Előterjesztő: Borbély Lénárd polgármester

Napirend 7. pontja: (144/1. sz. előterjesztés)

Javaslat a Csepeli Városgazda Közhasznú Nonprofit Zrt. könyvvizsgálójának megválasztására és Alapító Okiratának módosítására

Előterjesztő: Pintér István vezérigazgató

Napirend 8. pontja: (160. sz. előterjesztés)

Javaslat a Csepeli Strandfürdőt ingyenesen látogatók körének meghatározására

Előterjesztő: Borbély Lénárd polgármester

Napirend 9. pontja: (145. sz. előterjesztés)

Javaslat „Európai Mobilitási hét” eseménysorozathoz történő csatlakozásra

Előterjesztő: Borbély Lénárd polgármester

Napirend 10. pontja: (146. sz. előterjesztés)

Javaslat támogatás nyújtására civil szervezetek részére

Előterjesztő: Borbély Lénárd polgármester

Napirend 11. pontja: (155. sz. előterjesztés)

Javaslat határon túli gyermekek táboroztatási költségeinek biztosítására

Előterjesztő: Borbély Lénárd polgármester

Napirend 12. pontja: (148. sz. előterjesztés)

Javaslat Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata Csepeli Csodakút Egyesített Óvoda érintett feladat-ellátási helyein a csoportlétszám túllépésének engedélyezésére

Előterjesztő: Borbély Lénárd polgármester

Napirend 13. pontja: (149. sz. előterjesztés)

Javaslat hajléktalan személyek nappali ellátására vonatkozó ellátási szerződés módosítására

Előterjesztő: Borbély Lénárd polgármester

Napirend 14. pontja: (153. sz. előterjesztés)

Javaslat az Alfa Karitatív Egyesülettel bérleti szerződés megkötésére

Előterjesztő: Borbély Lénárd polgármester

Napirend 15. pontja: (150. sz. előterjesztés)

Javaslat a Humán Szolgáltatások Igazgatósága Alapító okiratának módosítására

Előterjesztő: Borbély Lénárd polgármester

Napirend 16. pontja: (163. sz. előterjesztés)

Javaslat a Majd Megnövek Baptista Óvodába járó gyermekek étkeztetésének további támogatására

Előterjesztő: Borbély Lénárd polgármester

Napirend 17. pontja: (157. sz. előterjesztés)

Javaslat kutyafuttató megszüntetésére, illetve áthelyezésére

Előterjesztő: Takács Mónika Ibolya képviselő

Napirend 18. pontja: (158. sz. előterjesztés)

Javaslat civil pályázati rendszer létrehozására

Előterjesztő: Hudák János képviselő

Napirend 19. pontja: (152. sz. előterjesztés)

**Javaslat Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata Képviselő-testülete
2016. évi II. féléves munkatervére**

Előterjesztő: Borbély Lénárd polgármester

Napirend 20. pontja: (151/1. sz. előterjesztés)

Beszámoló a Képviselő-testület határozatainak végrehajtásáról

Előterjesztő: Borbély Lénárd polgármester

Napirend 21. pontja: (165. sz. előterjesztés)

**Rendelettervezet az Önkormányzat tulajdonában álló, lakás céljára
szolgáló ingatlanok elidegenítéséről szóló 29/2013. (X.03.) önkormányzati
rendelet módosításáról**

Előterjesztő: Borbély Lénárd polgármester

Napirend 22. pontja: (164. sz. előterjesztés)

**Javaslat felépítmények tulajdonjogának ellenérték nélkül történő
elfogadására illetve azok bérbeadására vonatkozó döntések
meghozatalára**

Előterjesztő: Borbély Lénárd polgármester

Zárt ülés:

Napirend 23. pontja: (159. sz. előterjesztés)

Javaslat „CSEPEL DÍSZPOLGÁRA” kitüntető cím adományozására

Előterjesztő: Borbély Lénárd polgármester

Napirend 24. pontja: (162. sz. előterjesztés)

Javaslat ingatlan megvásárlására

Előterjesztő: Borbély Lénárd polgármester

Napirend 25. pontja: (141. sz. előterjesztés)

Javaslat Választási Bizottság tagjainak megválasztására

Előterjesztő: dr. Szeles Gábor jegyző

Határidő: azonnal

Felelős: Dobák István bizottsági elnök

6 igen

0 nem

0 tartózkodással

elfogadva

Dobák István megállapítja, hogy a Bizottság tagjai a napirendet 6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal elfogadta, majd rátér a napirendek megtárgyalására.

Napirend 1. pontja: (154. sz. előterjesztés)

Javaslat a Képviselő-testület Szociális, Egészségügyi és Fogyatékosügyi Bizottsága nem képviselő tagjának megválasztására

Előterjesztő: Borbély Lénárd polgármester

Dobák István megállapítja, hogy az előterjesztéssel kapcsolatban szóbeli kiegészítés nincs. Tekintettel arra, hogy kérdés, hozzászólás sincs, szavazásra bocsátja a Képviselő-testületi ülésre bocsátásra vonatkozó javaslatát.

137/2016.(VI.22.)PEÜB

Határozat

Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata Képviselő-testülete Pénzügyi, Ellenőrzési és Ügyrendi Bizottsága úgy dönt, hogy az 154. számú előterjesztést megtárgyalásra alkalmasnak tartja a Képviselő-testület számára.

Határidő: Kt. ülés időpontja

Felelős: Dobák István bizottsági elnök

6 igen

0 nem

0 tartózkodással

elfogadva

Dobák István megállapítja, hogy a Bizottság az előterjesztést 6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal megtárgyalásra alkalmasnak tartja a Képviselő-testület számára, majd a napirendet lezárja.

Napirend 2. pontja: (156. sz. előterjesztés)

Javaslat Dacia Duster Open 1,6 16V 114LE 4x4 típusú gépjármű beszerzése Budapest Rendőr-főkapitányság XXI. Kerületi Kapitányság részére

Előterjesztő: Borbély Lénárd polgármester

Dobák István megállapítja, hogy az előterjesztéssel kapcsolatban szóbeli kiegészítés nincs. Tekintettel arra, hogy kérdés, hozzászólás sincs, szavazásra bocsátja a Képviselő-testületi ülésre bocsátásra vonatkozó javaslatát.

138/2016.(VI.22.)PEÜB

Határozat

Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata Képviselő-testülete Pénzügyi, Ellenőrzési és Ügyrendi Bizottsága úgy dönt, hogy egyetért az 156. számú előterjesztés megtárgyalásával a Képviselő-testület ülésén.

Határidő: Kt. ülés időpontja

Felelős: Dobák István bizottsági elnök

6 igen

0 nem

0 tartózkodással

elfogadva

Dobák István megállapítja, hogy a Bizottság 6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal egyetért az előterjesztés megtárgyalásával a képviselő-testületi ülésen, majd a napirendet lezárja.

Napirend 3. pontja: (147/1. sz. előterjesztés + könyvvizsgálói vélemény)
Rendelettervezet Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata 2016. évi költségvetésről szóló 34/2015. (XII.15.) önkormányzati rendelet módosításáról
Előterjesztő: Borbély Lénárd polgármester

Dobák István megállapítja, hogy az előterjesztéssel kapcsolatban szóbeli kiegészítés nincs. Tekintettel arra, hogy kérdés, hozzászólás sincs, szavazásra bocsátja a Képviselő-testületi ülésre bocsátásra vonatkozó javaslatát.

139/2016.(VI.22.)PEÜB **Határozat**

Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata Képviselő-testülete Pénzügyi, Ellenőrzési és Ügyrendi Bizottsága úgy dönt, hogy az 147/1. számú előterjesztést megtárgyalásra alkalmasnak tartja a Képviselő-testület számára.

Határidő: Kt. ülés időpontja

Felelős: Dobák István bizottsági elnök

4 igen

1 nem

1 tartózkodással

elfogadva

Dobák István megállapítja, hogy a Bizottság az előterjesztést 4 igen, 1 nem, 1 tartózkodás szavazattal megtárgyalásra alkalmasnak tartja a Képviselő-testület számára

Felhívja a figyelmet arra, hogy megkapták a könyvvizsgálói véleményt is az előterjesztéshez. Megállapítja, hogy azzal kapcsolatban sincs kérdés, észrevétel, majd a napirendet lezárja.

Napirend 4. pontja: (142. sz. előterjesztés)
Javaslat Csepel Helyi Építési Szabályzat készítésére
Előterjesztő: Borbély Lénárd polgármester

Dobák István megállapítja, hogy az előterjesztéssel kapcsolatban szóbeli kiegészítés nincs. Tekintettel arra, hogy kérdés, hozzászólás sincs, szavazásra bocsátja a Képviselő-testületi ülésre bocsátásra vonatkozó javaslatát.

140/2016.(VI.22.)PEÜB

Határozat

Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata Képviselő-testülete Pénzügyi, Ellenőrzési és Ügyrendi Bizottsága úgy dönt, hogy az 142. számú előterjesztést megtárgyalásra alkalmasnak tartja a Képviselő-testület számára.

Határidő: Kt. ülés időpontja

Felelős: Dobák István bizottsági elnök

4 igen

0 nem

2 tartózkodással

e l f o g a d v a

Dobák István megállapítja, hogy a Bizottság az előterjesztést 4 igen, 0 nem, 2 tartózkodás szavazattal megtárgyalásra alkalmasnak tartja a Képviselő-testület számára, majd a napirendet lezárja.

Napirend 5. pontja: (161. sz. előterjesztés)

Javaslat út, - járda valamint csapadékvíz elvezetési tervek készítésére és hatósági engedélyek beszerzésére

Előterjesztő: Borbély Lénárd polgármester

Dobák István megállapítja, hogy az előterjesztéssel kapcsolatban szóbeli kiegészítés nincs. Tekintettel arra, hogy kérdés, hozzászólás sincs, szavazásra bocsátja a Képviselő-testületi ülésre bocsátásra vonatkozó javaslatát.

141/2016.(VI.22.)PEÜB

Határozat

Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata Képviselő-testülete Pénzügyi, Ellenőrzési és Ügyrendi Bizottsága úgy dönt, hogy az 161. számú előterjesztést megtárgyalásra alkalmasnak tartja a Képviselő-testület számára.

Határidő: Kt. ülés időpontja

Felelős: Dobák István bizottsági elnök

6 igen

0 nem

0 tartózkodással

e l f o g a d v a

Dobák István megállapítja, hogy a Bizottság az előterjesztést 6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal megtárgyalásra alkalmasnak tartja a Képviselő-testület számára, majd a napirendet lezárja.

Napirend 6. pontja: (143. sz. előterjesztés)

Javaslat a VEKOP-5.3.1-15 kódszámú, Fenntartható Közlekedésfejlesztés Budapesten elnevezésű pályázati programban történő részvételre

Előterjesztő: Borbély Lénárd polgármester

Dobák István megállapítja, hogy az előterjesztéssel kapcsolatban szóbeli kiegészítés nincs. Tekintettel arra, hogy kérdés, hozzászólás sincs, szavazásra bocsátja a Képviselő-testületi ülésre bocsátásra vonatkozó javaslatát.

142/2016.(VI.22.)PEÜB

Határozat

Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata Képviselő-testülete Pénzügyi, Ellenőrzési és Ügyrendi Bizottsága úgy dönt, hogy az 143. számú előterjesztést megtárgyalásra alkalmasnak tartja a Képviselő-testület számára.

Határidő: Kt. ülés időpontja

Felelős: Dobák István bizottsági elnök

6 igen

0 nem

0 tartózkodással

elfogadva

Dobák István megállapítja, hogy a Bizottság az előterjesztést 6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal megtárgyalásra alkalmasnak tartja a Képviselő-testület számára, majd a napirendet lezárja.

Napirend 7. pontja: (144/1. sz. előterjesztés)

Javaslat a Csepeli Városgazda Közhasznú Nonprofit Zrt. könyvvizsgálójának megválasztására és Alapító Okiratának módosítására

Előterjesztő: Pintér István vezérigazgató

Dr. Szalkai Tamás szóbeli kiegészítésében a 144/1-es anyag beterjesztését azzal indokolja, hogy a megbízatás időpontja június 1-ről július 1-re változott.

Dobák István megállapítja, hogy az előterjesztéssel kapcsolatban kérdés, hozzászólás nincs, majd szavazásra bocsátja a Képviselő-testületi ülésre bocsátásra vonatkozó javaslatát.

143/2016.(VI.22.)PEÜB

Határozat

Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata Képviselő-testülete Pénzügyi, Ellenőrzési és Ügyrendi Bizottsága úgy dönt, hogy az 144/1. számú előterjesztést megtárgyalásra alkalmasnak tartja a Képviselő-testület számára.

Határidő: Kt. ülés időpontja

Felelős: Dobák István bizottsági elnök

6 igen

0 nem

0 tartózkodással

elfogadva

Dobák István megállapítja, hogy a Bizottság az előterjesztést 6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal megtárgyalásra alkalmasnak tartja a Képviselő-testület számára, majd a napirendet lezárja.

Napirend 8. pontja: (160. sz. előterjesztés)

Javaslat a Csepeli Strandfürdőt ingyenesen látogatók körének meghatározására

Előterjesztő: Borbély Lénárd polgármester

Dobák István megállapítja, hogy az előterjesztéssel kapcsolatban szóbeli kiegészítés nincs, majd a kérdéseknek ad helyt.

Kérdések:

Dobák István arra vár választ, hogy milyen változtatások lesznek és a változtatás kikre vonatkozik.

Papp Andrea leszögezi, hogy az eddigi ingyenességhez képest nincsen változás. Emlékeztet, a Képviselő-testület korábban megszavazta, hogy a csepeli nyugdíjasok meghatározott napokon ingyenesen vehetik igénybe a strand szolgáltatásait. Ezt a lehetőséget július 30-áig terjesztik ki az előterjesztés szerint és amennyiben a pályázat sikeres lesz, akkor a továbbiakban ismételt előterjesztést nyújtanak be ez ügyben.

Dobák István megköszöni a választ, majd hozzáteszi, a facebookon nagyon jó a PR-ja a Csepeli Strandnak (Budapest legolcsóbb strandfürdője, nagyszerűen működik) és ehhez gratulál.

Hozzászólások:

Dobák István megállapítja, hogy az előterjesztéssel kapcsolatban hozzászólás nincs, majd szavazásra bocsátja a Képviselő-testületi ülésre bocsátásra vonatkozó javaslatát.

144/2016.(VI.22.)PEÜB

Határozat

Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata Képviselő-testülete Pénzügyi, Ellenőrzési és Ügyrendi Bizottsága úgy dönt, hogy az 160. számú előterjesztést megtárgyalásra alkalmasnak tartja a Képviselő-testület számára.

Határidő: Kt. ülés időpontja

Felelős: Dobák István bizottsági elnök

6 igen

0 nem

0 tartózkodással

elfogadva

Dobák István megállapítja, hogy a Bizottság az előterjesztést 6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal megtárgyalásra alkalmasnak tartja a Képviselő-testület számára, majd a napirendet lezárja.

Napirend 9. pontja: (145. sz. előterjesztés)

Javaslat „Európai Mobilitási hét” eseménysorozathoz történő csatlakozásra

Előterjesztő: Borbély Lénárd polgármester

Dobák István megkéri az előterjesztőt, hogy mondjon néhány gondolatot az előterjesztésben foglaltakról.

Pintér Bence elmondja, ismét kérelem érkezett Polgármester úrhoz, hogy csatlakozzanak 2016-ban is az Európai Mobilitási Héthez, ugyanúgy ahogyan tették 2014-ben és 2015-ben is. Az eseménysorozat magyarországi programjaira 2016. szeptember 16-22 között kerül sor.

Dobák István megállapítja, hogy az előterjesztéssel kapcsolatban kérdés, hozzászólás nincs. Megjegyzi, az autósok kibírják majd azt a pár napot, amikor nem lehet autózni, majd szavazásra bocsátja a Képviselő-testületi ülésre bocsátásra vonatkozó javaslatát.

145/2016.(VI.22.)PEÜB

Határozat

Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata Képviselő-testülete Pénzügyi, Ellenőrzési és Ügyrendi Bizottsága úgy dönt, hogy az 145. számú előterjesztést megtárgyalásra alkalmasnak tartja a Képviselő-testület számára.

Határidő: Kt. ülés időpontja

Felelős: Dobák István bizottsági elnök

6 igen

0 nem

0 tartózkodással

elfogadva

Dobák István megállapítja, hogy a Bizottság az előterjesztést 6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal megtárgyalásra alkalmasnak tartja a Képviselő-testület számára, majd a napirendet lezárja.

Napirend 10. pontja: (146. sz. előterjesztés)

Javaslat támogatás nyújtására civil szervezetek részére

Előterjesztő: Borbély Lénárd polgármester

Dobák István megkérdezi az előterjesztő képviselőjét, hogy mely civil szervezetekről van szó és ezek közül melyek a csepeliek.

Pintér Bence válaszában elmondja, hogy az előterjesztésben a Csepeli Mérnökhallgató Közhasznú Alapítvány, a Csepeli Népdal- és Nótakör Kulturális Hagyományőrző Egyesület, a Dominique Carpenter Rendezvényszervező Kft., valamint a Maroshévízi Református Egyházközség támogatására tettek javaslatot, mely szervezetek közül az első két szervezet csepeli.

Dobák István megállapítja, hogy az előterjesztéssel kapcsolatban további kérdés nincs, valamint azt, hogy hozzászólás sincs.

Megkérdezi a bizottság tagjaitól, hogy szavazhatnak-e külön a támogatásra javasolt szervezeteket illetően. Megállapítja, hogy javaslatát illetően nincs ellenvetés, majd egyenként bocsátja szavazásra a négy határozati javaslatra vonatkozó javaslatát.

146/2016.(VI.22.)PEÜB

Határozat

Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata Képviselő-testülete Pénzügyi, Ellenőrzési és Ügyrendi Bizottsága úgy dönt, hogy az 146. számú előterjesztés 1. számú határozati javaslatát megtárgyalásra alkalmasnak tartja a Képviselő-testület számára.

Határidő: Kt. ülés időpontja

Felelős: Dobák István bizottsági elnök

6 igen

0 nem

0 tartózkodással

elfogadva

Dobák István megállapítja, hogy a Bizottság az előterjesztés 1. számú határozati javaslatát 6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal megtárgyalásra alkalmasnak tartja a Képviselő-testület számára.

147/2016.(VI.22.)PEÜB

Határozat

Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata Képviselő-testülete Pénzügyi, Ellenőrzési és Ügyrendi Bizottsága úgy dönt, hogy az 146. számú előterjesztés 2. számú határozati javaslatát megtárgyalásra alkalmasnak tartja a Képviselő-testület számára.

Határidő: Kt. ülés időpontja

Felelős: Dobák István bizottsági elnök

6 igen
0 nem
0 tartózkodással **elfogadva**

Dobák István megállapítja, hogy a Bizottság az előterjesztés 2. számú határozati javaslatát 6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal megtárgyalásra alkalmasnak tartja a Képviselő-testület számára.

148/2016.(VI.22.)PEÜB **Határozat**

Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata Képviselő-testülete Pénzügyi, Ellenőrzési és Ügyrendi Bizottsága úgy dönt, hogy az 146. számú előterjesztés 3. számú határozati javaslatát megtárgyalásra alkalmasnak tartja a Képviselő-testület számára.

Határidő: Kt. ülés időpontja

Felelős: Dobák István bizottsági elnök

4 igen
0 nem
2 tartózkodással **elfogadva**

Dobák István megállapítja, hogy a Bizottság az előterjesztés 3. számú határozati javaslatát 4 igen, 0 nem, 2 tartózkodás szavazattal megtárgyalásra alkalmasnak tartja a Képviselő-testület számára.

149/2016.(VI.22.)PEÜB **Határozat**

Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata Képviselő-testülete Pénzügyi, Ellenőrzési és Ügyrendi Bizottsága úgy dönt, hogy az 146. számú előterjesztés 4. számú határozati javaslatát megtárgyalásra alkalmasnak tartja a Képviselő-testület számára.

Határidő: Kt. ülés időpontja

Felelős: Dobák István bizottsági elnök

5 igen
0 nem
1 tartózkodással **elfogadva**

Dobák István megállapítja, hogy a Bizottság az előterjesztés 4. számú határozati javaslatát 5 igen, 0 nem, 1 tartózkodás szavazattal megtárgyalásra alkalmasnak tartja a Képviselő-testület számára, majd a napirendet lezárja.

Napirend 11. pontja: (155. sz. előterjesztés)

Javaslat határon túli gyermekek táboroztatási költségeinek biztosítására

Előterjesztő: Borbély Lénárd polgármester

Dobák István megállapítja, hogy az előterjesztéssel kapcsolatban szóbeli kiegészítés nincs. Tekintettel arra, hogy kérdés, hozzászólás sincs, szavazásra bocsátja a Képviselő-testületi ülésre bocsátásra vonatkozó javaslatát.

150/2016.(VI.22.)PEÜB

Határozat

Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata Képviselő-testülete Pénzügyi, Ellenőrzési és Ügyrendi Bizottsága úgy dönt, hogy az 155. számú előterjesztést megtárgyalásra alkalmasnak tartja a Képviselő-testület számára.

Határidő: Kt. ülés időpontja

Felelős: Dobák István bizottsági elnök

6 igen

0 nem

0 tartózkodással

elfogadva

Dobák István megállapítja, hogy a Bizottság az előterjesztést 6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal megtárgyalásra alkalmasnak tartja a Képviselő-testület számára, majd a napirendet lezárja.

Napirend 12. pontja: (148. sz. előterjesztés)

Javaslat Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata Csepeli Csodakút Egyesített Óvoda érintett feladat-ellátási helyein a csoportlétszám túllépésének engedélyezésére

Előterjesztő: Borbély Lénárd polgármester

Dobák István megállapítja, hogy az előterjesztéssel kapcsolatban szóbeli kiegészítés nincs. Tekintettel arra, hogy kérdés, hozzászólás sincs, szavazásra bocsátja a Képviselő-testületi ülésre bocsátásra vonatkozó javaslatát.

151/2016.(VI.22.)PEÜB

Határozat

Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata Képviselő-testülete Pénzügyi, Ellenőrzési és Ügyrendi Bizottsága úgy dönt, hogy az 148. számú előterjesztést megtárgyalásra alkalmasnak tartja a Képviselő-testület számára.

Határidő: Kt. ülés időpontja

Felelős: Dobák István bizottsági elnök

6 igen

0 nem

0 tartózkodással

elfogadva

Dobák István megállapítja, hogy a Bizottság az előterjesztést 6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal megtárgyalásra alkalmasnak tartja a Képviselő-testület számára, majd a napirendet lezárja.

Napirend 13. pontja: (149. sz. előterjesztés)

Javaslat hajléktalan személyek nappali ellátására vonatkozó ellátási szerződés módosítására

Előterjesztő: Borbély Lénárd polgármester

Dobák István megállapítja, hogy az előterjesztéssel kapcsolatban szóbeli kiegészítés nincs. Tekintettel arra, hogy kérdés, hozzászólás sincs, szavazásra bocsátja a Képviselő-testületi ülésre bocsátásra vonatkozó javaslatát.

152/2016.(VI.22.)PEÜB

Határozat

Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata Képviselő-testülete Pénzügyi, Ellenőrzési és Ügyrendi Bizottsága úgy dönt, hogy az 149. számú előterjesztést megtárgyalásra alkalmasnak tartja a Képviselő-testület számára.

Határidő: Kt. ülés időpontja

Felelős: Dobák István bizottsági elnök

6 igen

0 nem

0 tartózkodással

elfogadva

Dobák István megállapítja, hogy a Bizottság az előterjesztést 6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal megtárgyalásra alkalmasnak tartja a Képviselő-testület számára, majd a napirendet lezárja.

Napirend 14. pontja: (153. sz. előterjesztés)

Javaslat az Alfa Karitatív Egyesülettel bérleti szerződés megkötésére

Előterjesztő: Borbély Lénárd polgármester

Dobák István megállapítja, hogy az előterjesztéssel kapcsolatban szóbeli kiegészítés nincs. Tekintettel arra, hogy kérdés, hozzászólás sincs, szavazásra bocsátja a Képviselő-testületi ülésre bocsátásra vonatkozó javaslatát.

153/2016.(VI.22.)PEÜB

Határozat

Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata Képviselő-testülete Pénzügyi, Ellenőrzési és Ügyrendi Bizottsága úgy dönt, hogy az 153. számú előterjesztést megtárgyalásra alkalmasnak tartja a Képviselő-testület számára.

Határidő: Kt. ülés időpontja

Felelős: Dobák István bizottsági elnök

6 igen

0 nem

0 tartózkodással

elfogadva

Dobák István megállapítja, hogy a Bizottság az előterjesztést 6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal megtárgyalásra alkalmasnak tartja a Képviselő-testület számára, majd a napirendet lezárja.

Napirend 15. pontja: (150. sz. előterjesztés)

Javaslat a Humán Szolgáltatások Igazgatósága Alapító okiratának módosítására

Előterjesztő: Borbély Lénárd polgármester

Dobák István megállapítja, hogy az előterjesztéssel kapcsolatban szóbeli kiegészítés nincs. Tekintettel arra, hogy kérdés, hozzászólás sincs, szavazásra bocsátja a Képviselő-testületi ülésre bocsátásra vonatkozó javaslatát.

154/2016.(VI.22.)PEÜB

Határozat

Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata Képviselő-testülete Pénzügyi, Ellenőrzési és Ügyrendi Bizottsága úgy dönt, hogy az 150. számú előterjesztést megtárgyalásra alkalmasnak tartja a Képviselő-testület számára.

Határidő: Kt. ülés időpontja

Felelős: Dobák István bizottsági elnök

6 igen

0 nem

0 tartózkodással

elfogadva

Dobák István megállapítja, hogy a Bizottság az előterjesztést 6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal megtárgyalásra alkalmasnak tartja a Képviselő-testület számára, majd a napirendet lezárja.

Napirend 16. pontja: (163. sz. előterjesztés)

Javaslat a Majd Megnövök Baptista Óvodába járó gyermekek étkeztetésének további támogatására

Előterjesztő: Borbély Lénárd polgármester

Dobák István megállapítja, hogy az előterjesztéssel kapcsolatban szóbeli kiegészítés nincs. Tekintettel arra, hogy kérdés, hozzászólás sincs, szavazásra bocsátja a Képviselő-testületi ülésre bocsátásra vonatkozó javaslatát.

155/2016.(VI.22.)PEÜB

Határozat

Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata Képviselő-testülete Pénzügyi, Ellenőrzési és Ügyrendi Bizottsága úgy dönt, hogy az 163. számú előterjesztést megtárgyalásra alkalmasnak tartja a Képviselő-testület számára.

Határidő: Kt. ülés időpontja

Felelős: Dobák István bizottsági elnök

6 igen

0 nem

0 tartózkodással

elfogadva

Dobák István megállapítja, hogy a Bizottság az előterjesztést 6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal megtárgyalásra alkalmasnak tartja a Képviselő-testület számára, majd a napirendet lezárja.

Napirend 17. pontja: (157. sz. előterjesztés)

Javaslat kutyafuttató megszüntetésére, illetve áthelyezésére

Előterjesztő: Takács Mónika Ibolya képviselő

Dobák István megállapítja, hogy sem az előterjesztő, sem képviselője nincs jelen a bizottság ülésén.

Dr. Szeles Gábor ügyrendi javaslata az, döntsön a bizottság arról, hogy az előterjesztő, illetve készítő távolléte ellenére megtárgyalja-e az előterjesztést.

Dobák István szavazásra bocsátja azon javaslatát, hogy a bizottság az előterjesztő távollétében is megtárgyalja az anyagot.

156/2016.(VI.22.)PEÜB

Határozat

Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata Képviselő-testülete Pénzügyi, Ellenőrzési és Ügyrendi Bizottsága úgy dönt, hogy annak ellenére megtárgyalja a 157. számú előterjesztést, hogy az előterjesztő, Takács Mónika nincs jelen az ülésen.

Határidő: Kt. ülés időpontja

Felelős: Dobák István bizottsági elnök

3 igen

3 nem

0 tartózkodással

elutasítva

Dobák István megállapítja, hogy a Bizottság a javaslatot 3 igen, 3 nem, 0 tartózkodás szavazattal elutasította - tehát az előterjesztést előterjesztő, illetve készítő hiányában nem kívánja megtárgyalni -, majd a napirendet lezárja.

Napirend 18. pontja: (158. sz. előterjesztés)

Javaslat civil pályázati rendszer létrehozására

Előterjesztő: Hudák János képviselő

Dobák István megállapítja, hogy sem az előterjesztő, sem képviselője nincs jelen a bizottság ülésén.

Megkérdezi, hogy a bizottság az előterjesztő távollétében is megtárgyalja-e az anyagot, majd javaslatáról szavazást rendel el.

157/2016.(VI.22.)PEÜB

Határozat

Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata Képviselő-testülete Pénzügyi, Ellenőrzési és Ügyrendi Bizottsága úgy dönt, hogy annak ellenére megtárgyalja a 157. számú előterjesztést, hogy az előterjesztő Hudák János nincs jelen az ülésen.

Határidő: Kt. ülés időpontja

Felelős: Dobák István bizottsági elnök

2 igen

4 nem

0 tartózkodással

elutasítva

Dobák István megállapítja, hogy a Bizottság a javaslatot 2 igen, 4 nem, 0 tartózkodás szavazattal elutasította - tehát az előterjesztést előterjesztő, illetve készítő hiányában nem kívánja megtárgyalni -, majd a napirendet lezárja.

Napirend 19. pontja: (152. sz. előterjesztés)

Javaslat Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata Képviselő-testülete 2016. évi II. féléves munkatervére

Előterjesztő: Borbély Lénárd polgármester

Dobák István megállapítja, hogy az előterjesztéssel kapcsolatban szóbeli kiegészítés nincs. Tekintettel arra, hogy kérdés, hozzászólás sincs, szavazásra bocsátja a Képviselő-testületi ülésre bocsátásra vonatkozó javaslatát.

158/2016.(VI.22.)PEÜB

Határozat

Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata Képviselő-testülete Pénzügyi, Ellenőrzési és Ügyrendi Bizottsága úgy dönt, hogy az 152. számú előterjesztést megtárgyalásra alkalmasnak tartja a Képviselő-testület számára.

Határidő: Kt. ülés időpontja

Felelős: Dobák István bizottsági elnök

6 igen

0 nem

0 tartózkodással

elfogadva

Dobák István megállapítja, hogy a Bizottság az előterjesztést 6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal megtárgyalásra alkalmasnak tartja a Képviselő-testület számára, majd a napirendet lezárja.

Napirend 20. pontja: (151/1. sz. előterjesztés)

Beszámoló a Képviselő-testület határozatainak végrehajtásáról

Előterjesztő: Borbély Lénárd polgármester

Dobák István megkérdezi, mi tette szükségessé, hogy 151/-es előterjesztés készült.

Dr. Szeles Gábor válaszában elmondja, az előterjesztés aláírását követően kellett pontosítani az 1. számú határozati javaslatban az egyik határozat végrehajtási határidejének meghosszabbítására vonatkozó javaslatot (221/2016), valamint a 2. számú határozati javaslatot kellett kiegészíteni egy újabb határozat visszavonási javaslattal (198/2016).

Dobák István megállapítja, hogy az előterjesztéssel kapcsolatban további kérdés nincs. Megállapítja, hogy hozzászólás sincs, majd szavazásra bocsátja a Képviselő-testületi ülésre bocsátásra vonatkozó javaslatát.

159/2016.(VI.22.)PEÜB

Határozat

Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata Képviselő-testülete Pénzügyi, Ellenőrzési és Ügyrendi Bizottsága úgy dönt, hogy az 151/1. számú előterjesztést megtárgyalásra alkalmasnak tartja a Képviselő-testület számára.

Határidő: Kt. ülés időpontja

Felelős: Dobák István bizottsági elnök

4 igen

1 nem

1 tartózkodással

elfogadva

Dobák István megállapítja, hogy a Bizottság az előterjesztést 4 igen, 1 nem, 1 tartózkodás szavazattal megtárgyalásra alkalmasnak tartja a Képviselő-testület számára, majd a napirendet lezárja.

Napirend 21. pontja: (165. sz. előterjesztés)

Rendelettervezet az Önkormányzat tulajdonában álló, lakás céljára szolgáló ingatlanok elidegenítéséről szóló 29/2013. (X.03.) önkormányzati rendelet módosításáról

Előterjesztő: Borbély Lénárd polgármester

Dobák István megkéri az előterjesztő képviselőjét, hogy tájékoztassa a bizottság tagjait az előterjesztésben foglaltakról, tekintettel arra, hogy a helyszínen került kiosztásra.

Nagy Ákos előjáróban elnézést kér, amiért késve kapták kézhez az előterjesztést és ezért nem tudták elolvasni. Röviden összefoglalva elmondja, az elidegenítési rendelet szabályozását azért javasolják módosítani, mert ha jelen állapotában valaki részletre vásárolja meg az ingatlant, akkor azt 10-15 éves futamidővel teszi és erre az időre elidegenítési tilalom kerül bejegyzésre. Abban az esetben viszont, ha valaki pl. egy év után pénzhez jut, és egy összegben fizeti ki a vételárat, vagy eleve egy összegben vásárolja meg az ingatlant, akkor hatalmas kedvezménnyel veheti meg (hiszen benne lakik évek óta), azonban, ha a vételt követően, már pl. másnap eladja, akkor az jelentős haszonszerzésre ad lehetőséget. Ezért javasolják úgy módosítani a hatályos rendeleti szabályozást, hogy minden esetben 5 éves elidegenítési tilalom kerüljön az ingatlan tulajdoni lapjára, illetve arra tesznek javaslatot, hogy csak abban az esetben adhatja el, ha időarányosan visszafizeti a kapott kedvezmény összegét.

Közlí, a rendeletmódosításnak van még egy része. Korábban a vételár úgy került meghatározásra, hogy a vételárhoz hozzáadásra került az ingatlan bérlője által felhalmozott tartozás (hátralék) és a vételt követően a volt bérlő a hátralékkal kiegészített összeget fizeti ki részletekben. Elmondja, a gyakorlat az, ha valaki hátralékba került, akkor a vételt követően az Önkormányzat igen nehezen jut a pénzéhez. Az előterjesztésben arra tettek javaslatot, hogy aki szeretné megvenni a bérleményét, az előtte hozzon „0”-ás igazolást a közüzemi számlák vonatkozásában. Amennyiben nincs tartozása, akkor kedvezményes vételáron veheti meg a bérleményét.

Kérdések:

Dobák István emlékezte szerint korábban az elidegenítési tilalom 10, vagy 15 évre szólt. Megkérdezi, mi indokolja az 5 évre történő csökkentést?

Nagy Ákos elmondja, az 5 év arra vonatkozik, hogy a bérlő legalább öt éve bérlője kell, hogy legyen az ingatlannak ahhoz, hogy megvehesse kedvezményesen a bérleményt. Hozzáteszi, a bérlő csak úgy veheti meg a bérleményt, ha az elidegenítési tilalom felkerül az ingatlan tulajdoni lapjára, és az általa történő eladásra csak akkor kerülhet sor, ha előtte visszafizeti az Önkormányzatnak a kapott kedvezmény összegét.

Dobák István megjegyzi, ő nem látja ennek a javaslatnak a logikáját, de vélelmezi, hogy a javaslattevők ezt megfelelően átgondolták. Hozzáteszi, ő úgy ítéli meg, még így is lehet egy-két „trükkös” lakáseladás.

Nagy Ákos elmondja, gyakorlatilag nem adhatja tovább az ingatlant.

Dobák István megjegyzi, papíron nem.

Dr. Szeles Gábor elmondja, a szerződésben rögzítésre kerül, hogy mit és hogyan kell visszafizetnie és ez polgárjogi úton kikényszeríthető.

Hozzászólások:

Dobák István megjegyzi, tehát a visszterhesen megvásárolt ingatlan esetében a kedvezményt vissza kell fizetni, ha az eladásra kerül.

Megállapítja, hogy az előterjesztéssel kapcsolatban további hozzászólás nincs, majd szavazásra bocsátja a Képviselő-testületi ülésre bocsátásra vonatkozó javaslatát.

160/2016.(VI.22.)PEÜB

Határozat

Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata Képviselő-testülete Pénzügyi, Ellenőrzési és Ügyrendi Bizottsága úgy dönt, hogy az 165. számú előterjesztést megtárgyalásra alkalmasnak tartja a Képviselő-testület számára.

Határidő: Kt. ülés időpontja

Felelős: Dobák István bizottsági elnök

5 igen

0 nem

1 tartózkodással

e l f o g a d v a

Dobák István megállapítja, hogy a Bizottság az előterjesztést 5 igen, 0 nem, 1 tartózkodás szavazattal megtárgyalásra alkalmasnak tartja a Képviselő-testület számára, majd a napirendet lezárja.

Napirend 22. pontja: (164. sz. előterjesztés)

Javaslat felépítmények tulajdonjogának ellenérték nélkül történő elfogadására illetve azok bérbeadására vonatkozó döntések meghozatalára

Előterjesztő: Borbély Lénárd polgármester

Dr. Szeles Gábor röviden elmondja, hogy a Képviselő-testület a korábbi döntései alapján rendezni kívánja a közterületen lévő pavilonok sorsát. A határozat végrehajtása során kiderült, hogy a pavilon felépítmények tulajdonosai között vannak olyanok, akik felajánlják az Önkormányzat számára a felépítmény tulajdonjogát. Az előterjesztés egy részt arról szól,

hogy, a felajánlást a Képviselő-testület fogadja el. Tájékoztatásul hozzáteszi, a felajánlott pavilonok alatt lévő terület az Önkormányzat tulajdona és a felajánlás elfogadásával megszűnik a rajta lévő idegen tulajdon, mivel az is önkormányzati tulajdonba kerül. A javaslat arról szól, hogy amennyiben a jövőben hasznosításra kerülnének az ilyen módon az Önkormányzat tulajdonába kerülő felépítmények, akkor az hogyan történhet.

Dobák István megállapítja, hogy az előterjesztéssel kapcsolatban kérdés, hozzászólás nincs, majd szavazásra bocsátja a Képviselő-testületi ülésre bocsátásra vonatkozó javaslatát.

161/2016.(VI.22.)PEÜB

Határozat

Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata Képviselő-testülete Pénzügyi, Ellenőrzési és Ügyrendi Bizottsága úgy dönt, hogy az 164. számú előterjesztést megtárgyalásra alkalmasnak tartja a Képviselő-testület számára.

Határidő: Kt. ülés időpontja

Felelős: Dobák István bizottsági elnök

5 igen

0 nem

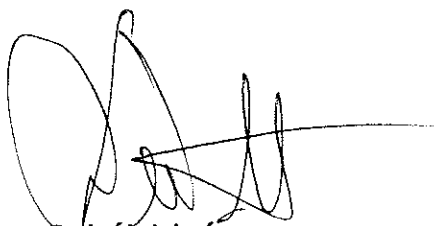
1 tartózkodással

elfogadva

Dobák István megállapítja, hogy a Bizottság az előterjesztést 5 igen, 0 nem, 1 tartózkodás szavazattal megtárgyalásra alkalmasnak tartja a Képviselő-testület számára, majd a napirendet lezárja.

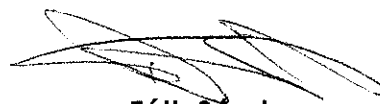
Megállapítja, hogy ezzel a nyílt ülés napirendjeinek végére értek, majd 16 óra 34 perckor zárt ülést rendel el.

(a zárt ülésről külön jegyzőkönyv készül. – jkv.-vezető)



Dobák István
bizottsági elnök

k.m.f.



Tóth Sándor
bizottsági tag

Jegyzőkönyvet készítette:
Fehér Lászlóné bizottsági titkár